

特許

致：香港特別行政區政府(“政府”)

有關：赤柱海濱小賣亭轉型

1. 本人／本公司現回應食物環境衛生署(“食環署”)就赤柱海濱小賣亭轉型的市場意見徵集(“意見徵集”)於2026年2月12日發出的邀請書(“邀請書”)。
2. 除非本特許另有界定，本邀請書所界定的詞語及詞句，在本特許使用時具有相同涵義。
3. 鑑於政府在本邀請書同意應本人／本公司要求支付港幣一元，本人／本公司現承諾、確認並同意下列條款。
4. 本人／本公司現同意，政府可製作本人／本公司與政府就本邀請書或是次意見徵集進行的任何會面(“該等會面”)的書面記錄及／或錄影記錄及／或錄音記錄(“該等記錄及錄影錄音”)，以記錄該等會面的過程，包括會面期間由本人／本公司提出或與政府討論後

產生的構思、意見及建議。

5. 本人／本公司現授予及（如本人／本公司無權如此行事）須自行承擔費用及開支，促致授予政府、其獲授權使用者、受讓人 and 所有權繼承人一項非專屬、可自由轉讓、免繳版權費用、不可撤銷、全球範圍內、永久性及其可轉授的特許，以使用（包括作出《版權條例》（香港法例第528章）（“《版權條例》”）第22至29條所訂明受版權限制的作為）(i)本人／本公司應本邀請書或就是次意見徵集提交的資料，以及就本邀請書、是次意見徵集或該等會面所載或提交政府的所有其他文件、作品及素材（包括但不限於任何報告、摘要、模型、問卷、分析、文章、意見、建議、記錄、提議、平面圖、設計、圖則、圖片、圖樣、圖像、聲音、音樂、公式、表格、圖表、數據庫、電腦原始代碼，以及數據或資料的編彙）（統稱“**該意見書**”）；(ii)在該等會面期間由本人／本公司提出的所有數據或資料的編彙、發明、方法、程序、作業方式、公式及其他資料，不論在該等記錄及錄影錄音內有否記載（統稱“**該等資料**”）；以及(iii)存在於該意見書、該等記錄

及錄影錄音和該等資料中的全部知識產權，作本邀請書及／或是次意見徵集預期的所有目的，包括但不限於考慮或探討回應是否切實可行，進行任何公眾諮詢及隨後以政府認為合適的任何方式進行招標或採購，改編或修改該意見書或該等資料，把該意見書或該等資料的全部或任何部分內容納入其他文件、素材、數據、發明、方法、程序、作業方式、公式或資料內（不管是否與是次意見徵集有關），或作記錄用途（統稱“該等目的”）。在不損害上述條文的一般性原則下，政府有權：

- (a) 為該等目的使用（包括複製及刊載、展示、展覽及／或向公眾傳播，以及作出《版權條例》第22至29條所訂明受版權限制的任何其他作為）該意見書、該等記錄及錄影錄音和該等資料的全部或部分內容（不論屬何形式）；以及
- (b) 使用、採納（包括製作《版權條例》所指的任何改編本）或發展該意見書、該等記錄及錄影錄音和該等資料，而無須指明該意見書、該等記錄及錄影錄音和該

等資料的出處。

6. 此外，在不損害上文第5條的一般性原則下，本人／本公司現聲明政府有權就該等目的以任何方式使用和向任何第三方披露該意見書、該等記錄及錄影錄音和該等資料的全部或部分內容。

7. 本人／本公司現保證：

(a) 擬備或提供該意見書、該等記錄及錄影錄音和該等資料或其任何部分內容，在現時和將來都不會侵犯任何人的知識產權或任何其他權利；

(b) 政府、其獲授權使用者、受讓人 and 所有權繼承人為本邀請書預期的任何目的及／或該等目的而使用或管有該意見書、該等記錄及錄影錄音和該等資料或其任何部分內容，在現時和將來都不會侵犯任何人的知識產權或任何其他權利；

(c) 政府、其獲授權使用者、受讓人 and 所有權繼承人在現時和將來都不會因為行使本邀請書及／或是次意見徵集所授予的任何權利，而侵犯任何人士的任何知識

產權或任何其他權利；

(d) 在該意見書、該等記錄及錄影錄音或該等資料任何部分內容的任何知識產權已歸屬予第三方的範圍內，本人／本公司聲明和保證，有關第三方知識產權擁有人已批出一切所需的批准和特許，准許本人／本公司、政府、其獲授權使用者、受讓人 and 所有權繼承人按照上文第5條訂明的條款使用該意見書、該等記錄及錄影錄音或該等資料的有關部分內容；以及

(e) 本人／本公司完全有權力、能力和權限訂立本特許，包括但不限於根據上文第5條批出特許。

8. 本人／本公司進一步同意，政府基於該意見書、該等記錄及錄影錄音或該等資料所作出的任何作品或素材（包括對該意見書、該等記錄及錄影錄音或該等資料的全部或部分內容作出的任何改動、改編、更改、定制、翻譯、改正、改善、潤飾或修改），有關知識產權一經產生，須絕對及即屬於和保持歸屬於政府。

9. 本人／本公司同意，任何人士擁有該意見書、該等記

錄及錄影錄音和該等資料所存有的知識產權，其所作的任何轉讓或授予的任何特許均受上文第5條所述的特許規限。本人／本公司須自行支付費用以促致該等擁有人亦對受讓人 and 特許持有人施加有關義務，使該等知識產權其後的任何轉讓或特許受上述特許規限，令所有其後的受讓人及／或特許持有人都必須承擔這些義務。

10. 本人／本公司必須不得撤回地放棄及須自行支付費用及開支，以促致該意見書和該等資料或其任何部分內容的所有作者，以及下文第11條所提及的錄製品或記錄的所有表演者，不得撤回地放棄各個項目的所有精神權利（不論過去、現在或將來）。該等放棄權利使政府、其獲授權使用者、受讓人 and 所有權繼承人受惠，以及必須由向政府遞交有關項目或其產生、或向政府、其獲授權使用者、受讓人 and 所有權繼承人授予特許時生效（視乎情況而定）。

11. 本人／本公司於錄製及／或記錄該等記錄及錄影錄音前，須就政府、其獲授權使用者、受讓人 and 所有權

繼承人就本邀請書及／或意向徵集的預期目的使用  
和利用此等錄製品及／或記錄或其副本，向表演者取  
得可能需要的所有同意和批准，並自行承擔有關費用  
及開支。就本條而言，“表演”、“表演者”、“錄製”及  
“錄製品”的定義，與《版權條例》第200條所賦予的涵  
義相同。

12. 本人／本公司須就針對政府、其獲授權使用者人、受  
讓人和所有權繼承人（各稱“受彌償方”）而威脅提起、  
提出、提起或確立的任何及所有索償、指控、申索、  
訴訟、仲裁、程序（不論是否成功、已妥協或已和解），  
以及受彌償方關於或源於違反本特許或違反本人／  
本公司在本特許下所作的任何申述、保證及／或承諾  
而可能支付或招致的所有負債、債項、虧損、損害賠  
償、開支、收費和費用（包括所有法律費用及其他開  
支、收費或費用），向各“受彌償方”作出彌償，並須  
保持令其獲得完全及有效的彌償。

13. 本人／本公司須自費在日後隨時進行所有合理所需  
或合適的行為，並簽署所有合理所需或合適的文件，

以充分實施本特許的條款，包括但不限於根據上文第5條授予或促至授予政府、其獲授權使用者、受讓人 and 所有權繼承人特許，以及協助解決與該意見書、該等記錄及錄影錄音和該等資料有關的任何問題。

14. 除非文意另有要求，本特許的“**知識產權**”指專利、商標、服務商標、商號、外觀設計權、版權、域名、數據庫權、技術權、新發明、新設計或新工序，以及其他知識產權，不論是現在已知的還是日後產生的（不管性質為何或在何處產生），在各情況下不論是否已註冊，要求獲授予這類權利的申請也包括在內。

15. [本人／本公司同意，簽署本特許的各方，對本特許所施加的義務和提供的保證負上共同及各別的法律責任。

16. 本人／本公司同意，本特許中不合法或不能強制執行的條款或部分條款，可從本特許中分割出來，而本特許的餘下條款或部分條款則繼續有效。

17. 本人／本公司同意，如政府沒有行使或延遲行使權



利、權力或採取補救，並不代表政府放棄該權利、權力或補救。政府如放棄權利、權力或補救，必須以書面方式提出，並由提出放棄的政府簽署。

18. 本特許須受不時在香港施行的法例規管，並按照有關法例解釋。本人／本公司同意接受香港法院的司法管轄。

19. 本人／本公司同意，如本人／本公司違反本特許的任何條款或條件，損害賠償可能不是足夠的補救。除本特許或任何法例賦予的任何權利或補救外，政府有權根據法例，向任何具司法管轄權的法院尋求本特許的實際履行，或任何非正審、臨時或緊急措施或濟助。]

20. 本特許由本人／本公司於下述日期親自簽署，並於該  
日生效。

-----  
獲授權代表回應人士

簽署的人士簽署

回應人士姓名：

職位：

日期：