

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)
2026年8月21日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)	每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註	
觀塘區										
瑞和街街市	二樓	M2	鮮肉	12.24	2.52	2.8	4620	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
瑞和街街市	二樓	M6	鮮肉	12.24	4.9	2.8	5340	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
瑞和街街市	一樓	MN35	食物類濕貨	2.08	1.12	2.5	1770	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
瑞和街街市	二樓	MN108/ 109	食物類濕貨	4.16	2.24	2.45	2610	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
瑞和街街市	二樓	MN110	食物類濕貨	2.08	1.12	2.45	1350	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
瑞和街街市	二樓	MN117	食物類濕貨	1.92	1.96	2.45	1620	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
瑞和街街市	二樓	MN141	食物類濕貨	2.08	1.12	2.45	1410	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
九龍城區										
土瓜灣街市	地下	W37	食物類濕貨	2	0.71	2.77	888	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
土瓜灣街市	地下	W72	食物類濕貨	1.97	1.53	2.77	1530	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
土瓜灣街市	地下	W89	食物類濕貨	1.97	0.95	2.77	1074	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
土瓜灣街市	地下	W110	食物類濕貨	2	0.98	2.77	978	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
土瓜灣街市	地下	W120	食物類濕貨	1.97	0.98	2.77	792	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
土瓜灣街市	地下	W125-126	食物類濕貨	4	1.96	2.77	2480	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
土瓜灣街市	地下	W127	食物類濕貨	2	0.98	2.77	1116	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
土瓜灣街市	地下	W136	食物類濕貨	2	0.82	2.77	924	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
土瓜灣街市	地下	W138	食物類濕貨	1.97	1.34	2.77	1050	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
土瓜灣街市	地下	W150-151	食物類濕貨	4.42	1.64	2.77	2320	*	0	空置攤檔 請參閱附件
土瓜灣街市	地下	W154-155	食物類濕貨	4	1.64	2.77	2320	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
紅磡街市	一樓	S97	食物類乾貨	4.8	1.8	2.75	1620	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
黃大仙區										
大成街街市	地下	M19	鮮肉	15.61	3.09	2.74	3480	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
大成街街市	地下	W7	蔬菜	4.45	1.57	2.74	4800		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
大成街街市	一樓	S124	水果	9.28	4.89	2.74	3600	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)
2026年8月21日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)		每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註
大成街街市	一樓	S11	非食物類乾貨	5.37	1.87	2.74	1560	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大成街街市	一樓	S13	非食物類乾貨	5.37	1.87	2.74	1530	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大成街街市	一樓	S38	非食物類乾貨	4.68	1.68	2.74	1890	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大成街街市	一樓	S46	非食物類乾貨	4.68	1.68	2.74	2010	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大成街街市	一樓	S179	非食物類乾貨	4.94	1.72	2.74	1950	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大成街街市	一樓	S182	非食物類乾貨	4.94	1.72	2.74	1710	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大成街街市	一樓	S194	非食物類乾貨	4.1	1.47	2.74	1560	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大成街街市	一樓	S233	非食物類乾貨	5.21	1.69	2.74	1890	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大成街街市	一樓	S234	非食物類乾貨	5.21	1.69	2.74	1770	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大成街街市	一樓	S236	非食物類乾貨	5.83	1.89	2.74	1740	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
牛池灣街市	地下	S54	食物類乾貨	2.23	1.01	2.3	1920	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
牛池灣街市	地下	S59	食物類乾貨	2.23	1.01	2.3	1950	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
牛池灣街市	地下	S26	食物類濕貨	2.23	1.65	2.3	1320	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
牛池灣街市	地下	S146	食物類濕貨	2.23	1.28	2.3	762	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
牛池灣街市	一樓	S240	非食物類乾貨	2.23	1.01	2.3	1242	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
旺角區										
花園街街市	一樓	MN23-24	水果	4.32	3.08	2.45	1176	#	0	空置攤檔 有間隔牆 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	MN62	水果	2.16	1.33	2.45	864	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	MN69	水果	2.16	1.33	2.45	1416	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	MN85	水果	2.16	1.4	2.45	1044	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
花園街街市	地下	MN14	食物類乾貨	2.4	1.86	2.45	2220	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
花園街街市	地下	MN16	食物類乾貨	2.4	1.54	2.45	2010	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	MN105	食物類乾貨	2.33	2.66	2.45	2640	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)
2026年8月21日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)		每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註
花園街街市	一樓	MN26	食物類濕貨	3.84	2.34	2.45	1568	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	MN49	食物類濕貨	2.16	1.37	2.45	1230	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	MN55	食物類濕貨	2.16	1.33	2.45	1152	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	MN68	食物類濕貨	2.16	1.33	2.45	1476	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	MN92	食物類濕貨	2.16	1.4	2.45	1476	#	0	空置攤檔 請參閱附件 參閱備註(3)
花園街街市	一樓	MN116	食物類濕貨	2.16	2.59	2.45	1740	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大角咀街市	一樓	MN6	食物類乾貨	5.93	-	2.67	2200		753	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大角咀街市	一樓	MN74	食物類濕貨	6.82	-	2.67	1224	#	866	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大角咀街市	一樓	MN75	食物類濕貨	6.82	-	2.67	1224	#	866	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大角咀街市	一樓	MN93	食物類濕貨	6.68	-	2.67	906	#	848	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大角咀街市	一樓	MN50	非食物類乾貨	6.82	-	2.67	2350		866	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大角咀街市	一樓	MN51	非食物類乾貨	6.82	-	2.67	2470		866	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
深水埗區										
保安道街市	二樓	CFS.4	熟食	11.7	-	2.45	8200		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	53	水果	2.09	1.22	2.15	702	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	54	水果	1.58	1.08	2.15	702	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	57-58	水果	3.8	2.45	2.15	1680	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	59	水果	2.09	2.06	2.15	822	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	95-96	水果	4	2.45	2.15	1344	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	109	水果	2.09	1.22	2.15	846	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	238-239	水果	4.2	2.45	2.15	1980	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	244	水果	2.09	1.22	2.15	1360	*	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	277-278	水果	4.18	2.52	2.15	2760	*	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	284	水果	2.09	2.06	2.15	1062	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	289	水果	2.09	2.06	2.15	822	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	292	水果	2.09	2.06	2.15	870	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	322	水果	2.09	2.06	2.15	1224	*	0	空置攤檔 請參閱備註(3)

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)
2026年8月21日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)		每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註
保安道街市	地庫	355	水果	1.94	1.09	2.15	756	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	363-364	水果	3.88	2.18	2.15	1278	#	0	空置攤檔 有間隔牆 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	481	水果	2.09	2.06	2.15	792	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	483	水果	2.09	2.06	2.15	936	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	486	水果	2.09	1.22	2.15	952	*	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	741	水果	3.41	1.09	2.15	906	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	66-67	食物類濕貨	4.32	2.52	2.15	984	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	70	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	684	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	110	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	944	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	112	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1280	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	113	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	944	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	123-124	食物類濕貨	4.18	2.44	2.15	834	#	0	空置攤檔 有間隔牆 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	147	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1024	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	151	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	824	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	162-163	食物類濕貨	4.18	2.45	2.15	960	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	185-186	食物類濕貨	4.2	2.45	2.15	996	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	187-188	食物類濕貨	4.2	2.45	2.15	1362	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	201	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1026	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	202-203	食物類濕貨	4.2	2.28	2.15	1968	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	231	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	1048	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	240	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	648	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	256	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	852	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	260-262	食物類濕貨	6.36	3.45	2.15	2070	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)
2026年8月21日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)		每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註
保安道街市	地庫	294	食物類濕貨	1.58	1.08	2.15	696	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	301-302	食物類濕貨	4.18	3.28	2.15	906	#	0	空置攤檔 有間隔牆 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	316	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1068	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	321	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	744	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	326-327	食物類濕貨	4.18	2.44	2.15	876	#	0	空置攤檔 有間隔牆 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	328-329	食物類濕貨	4.18	3.28	2.15	960	#	0	空置攤檔 有間隔牆 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	353-354	食物類濕貨	3.88	2.3	2.15	1350	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	361-362	食物類濕貨	3.88	2.3	2.15	1350	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	367	食物類濕貨	1.94	1.09	2.15	1024	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	374-375	食物類濕貨	4	2.45	2.15	1024	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	479	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	630	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	487	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	1024	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	489-490	食物類濕貨	4.18	2.45	2.15	1710	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地下	506-507	食物類乾貨	4	2.45	2.15	7000		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地下	590	食物類乾貨	2.09	1.22	2.15	1624	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地下	717	食物類乾貨	2.09	1.22	2.15	1784	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN109	服務行業 / 手工藝類	5	1.63	2.7	1380	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN123	服務行業 / 手工藝類	5	1.63	2.7	1380	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN56	蔬菜	5	1.63	2.7	3000	*	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN87	水果	5	1.63	2.7	1446	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN90	水果	5	1.63	2.7	1494	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN91	水果	5	1.63	2.7	2720	*	0	空置攤檔 請參閱備註(3)

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)
2026年8月21日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)		每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註
北河街街市	一樓	MN98	水果	5	1.63	2.7	1710	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN101	水果	5	1.63	2.7	2480	*	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN102	水果	5	1.63	2.7	2720	*	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN120	水果	5	1.63	2.7	1740	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN95	食物類乾貨	5	1.63	2.7	1860	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN103	食物類乾貨	5	1.63	2.7	3120	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
通州街臨時街市	地下	MN316	非食物類乾貨 (玉器、首飾 及錶)	2.16	1.26	2.6	996	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
通州街臨時街市	地下	MN317	非食物類乾貨 (玉器、首飾 及錶)	2.16	1.26	2.6	996	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
通州街臨時街市	地下	MN322	非食物類乾貨 (玉器、首飾 及錶)	2.16	1.26	2.6	1520	*	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
通州街臨時街市	地下	MN323	非食物類乾貨 (玉器、首飾 及錶)	2.16	1.26	2.6	1140	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
通州街臨時街市	地下	MN326	非食物類乾貨 (玉器、首飾 及錶)	2.16	1.26	2.6	1620		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
通州街臨時街市	地下	MN370	非食物類乾貨 (玉器、首飾 及錶)	2.16	1.01	2.6	1640		0	空置攤檔 請參閱備註(3)

備註：

(1) 租金底價將會成為街市攤檔的每月租金。

(2) 長期空置攤檔的優惠租金底價為：

* 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。

原市值租金的60%或最新市值租金的60%或最新市值租金。

(3) 承租人須自費安排由註冊電業工程人員對固定電力裝置進行檢查、測試及發出完工證明書 (表格WR1)。

食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 餅乾、麵包及烘製的餅食；
- (b) 乾食品雜貨，如香料、調味料、果仁，米等；
- (c) 食物類乾貨及醃製食品；
- (d) 蛋類；
- (e) 預先包裝的食品及飲品，包括罐頭食品；
- (f) 糖果及甜點等；以及
- (g) 米粉及麵。

食物類濕貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 蔬菜；
- (b) 豆腐；
- (c) 豆芽；以及
- (d) 未經煮熟的濕素食。

非食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 百葉簾；
- (b) 毛氈及棉被；
- (c) 竹製品及籃；
- (d) 書籍及文具；
- (e) 衣服，布 / 花邊 / 絲；
- (f) 古董；
- (g) 卡式錄音帶及錄影帶；
- (h) *草藥及中藥；
- (i) 電器及電子零件；
- (j) 釣魚用具及配件；
- (k) 菲林及相片；
- (l) 禮品、紀念品及裝飾品；
- (m) 洋雜、鞋類及雨傘；
- (n) 家庭用品；
- (o) 玉器、首飾及錶；
- (p) 香燭及冥鏹、神龕及神檯；
- (q) 廚房用具；
- (r) 打火機；
- (s) 鎖；
- (t) 麻將牌；
- (u) 尼龍 / 帆布袋 / 大袋、粗繩及幼繩；
- (v) 畫；
- (w) 香水及化粧品；
- (x) 眼鏡；
- (y) 玩具；以及
- (z) 銀包、手袋及皮具。

(註：如有需要，個別街市可將上述任何貨品從准售貨品名單中刪除。)

*有關“草藥及中藥”的定義，本署會參考《中醫藥條例》(香港法例第 549 章)附表 1 及 2。

服務行業 / 手工藝類

攤檔種類	准許經營的服務行業 / 手工藝類
服務行業	(a) 陪月 / 僱傭仲介中心； (b) 美容 / 修甲 / 按摩； (c) 中醫 / 跌打； (d) 填表 / 報稅服務； (e) 電腦相關服務； (f) 旅行社； (g) 洗衣收發服務； (h) 電訊服務； (i) 速遞收發服務； (j) 裝修 / 室內設計； (k) 掌相 / 占星術； (l) 地產； (m) 金融服務；以及 (n) 婚姻介紹所。 (註：承租人可於攤檔內經營最多三項上述獲准許的服務行業。)
手工藝類	(a) 修理鐘錶工匠； (b) 補鞋匠； (c) 鎖匠； (d) 補襪工匠； (e) 縫製窗簾； (f) 裁縫； (g) 織補工匠； (h) 磨刀服務； (i) 圖章工人； (j) 草藥師；以及 (k) 修理電器工人（冷氣機、雪櫃及其他重型電器除外）。 (註：承租人只可於攤檔內經營其中一項上述獲准許的手工藝類業務。)

註：承租人只可選擇經營服務行業或手工藝類。