

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (四個月固定租約)
2026年4月24日(星期五)

| 街市名稱 | 樓層 | 攤檔編號 | 售賣貨品 | 攤檔面積 (平方米) | 劃定貨物陳列區 或地台面積(平 方米) | 攤檔高度限制 (米) | 租金底價(HK\$) | 每月冷氣電費及 維修費(HK\$) | 備註 |
|-----------|----|------|---------|---------------|---------------------------|---------------|------------|----------------------|------------------|
| 南區 | | | | | | | | | |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 002 | 請參閱附件 I | 11.22 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 003 | 請參閱附件 I | 11.22 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 004 | 請參閱附件 I | 11.22 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 005 | 請參閱附件 I | 8.38 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 006 | 請參閱附件 I | 8.38 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 007 | 請參閱附件 I | 8.38 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 008 | 請參閱附件 I | 8.38 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 009 | 請參閱附件 I | 8.38 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 010 | 請參閱附件 I | 8.38 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 011 | 請參閱附件 I | 8.38 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 012 | 請參閱附件 I | 8.38 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 013 | 請參閱附件 I | 8.38 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 014 | 請參閱附件 I | 8.38 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 015 | 請參閱附件 I | 8.38 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 016 | 請參閱附件 I | 8.38 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 017 | 請參閱附件 I | 11.22 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 018 | 請參閱附件 I | 11.22 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 019 | 請參閱附件 I | 11.22 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |
| 赤柱海濱小賣亭 | 地下 | 020 | 請參閱附件 I | 11.22 | - | 2.7 | 請參閱附件 II | 0 | 空置攤檔 請參閱備註(2) |

備註：

- (1) 租金底價將會成為街市攤檔的每月租金。
- (2) 承租人須自費安排由註冊電業工程人員對固定電力裝置進行檢查、測試及發出完工證明書(表格WR1)。
- (3) 本署建議申請人於參與選租前到赤柱海濱小賣亭實地視察。

赤柱海濱小賣亭攤檔獲准的行業種類

| 攤檔號碼 | 行業種類 |
|--|---|
| 002, 003, 004 | 小食* |
| 005, 006, 007, 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014, 015, 016, 017, 019, 020 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 水果 2. 食物類乾貨* 3. 非食物類乾貨* 4. 非食物類濕貨* 5. 報紙* 6. 服務行業 / 手工藝類* <p>(註：承租人只可於攤檔內經營其中一項上述獲准的行業種類。)</p> |
| 018 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 冷藏肉/食品 2. 水果 3. 食物類乾貨* 4. 非食物類乾貨* 5. 非食物類濕貨* 6. 報紙* 7. 服務行業 / 手工藝類* <p>(註：承租人只可於攤檔內經營其中一項上述獲准的行業種類。)</p> |

備註：

* 有關准許售賣的貨品或准許經營的服務行業 / 手工藝類，請參閱附件 II(a)

赤柱海濱小賣亭可供選租的攤檔資料

| 行業種類 | 租金 (每月港幣) | 備註 |
|-------------|--------------|--|
| 冷藏肉 / 食品 | \$6,200 | |
| 水果 | \$6,500 | |
| 食物類乾貨 | \$5,200 | 有關准許售賣的貨品 或准許經營的服務行 業 / 手工藝類，請參 閱附件 II(a) |
| 非食物類乾貨 | \$8,200 | |
| 非食物類濕貨 | \$4,450 | |
| 報紙 | \$6,500 | |
| 服務行業 / 手工藝類 | \$7,000 | |
| 小食 | \$15,400 | |

食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 餅乾、麵包及烘製的餅食；
- (b) 香煙；
- (c) 乾食品雜貨，如香料、調味料、果仁，米等；
- (d) 食物類乾貨及醃製食品；
- (e) 蛋類；
- (f) 預先包裝的食品及飲品，包括罐頭食品；
- (g) 糖果及甜點等；以及
- (h) 米粉及麵。

非食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 百葉簾；
- (b) 毛氈及棉被；
- (c) 竹製品及籃；
- (d) 書籍及文具；
- (e) 衣服，布 / 花邊 / 絲；
- (f) 古董；
- (g) 卡式錄音帶及錄影帶；
- (h) *草藥及中藥；
- (i) 電器及電子零件；
- (j) 釣魚用具及配件；
- (k) 菲林及相片；
- (l) 禮品、紀念品及裝飾品；
- (m) 洋雜、鞋類及雨傘；
- (n) 家庭用品；
- (o) 玉器、首飾及錶；
- (p) 香燭及冥鏹、神龕及神檯；
- (q) 廚房用具；
- (r) 打火機；
- (s) 鎖；
- (t) 麻將牌；
- (u) 尼龍 / 帆布袋 / 大袋、粗繩及幼繩；
- (v) 畫；
- (w) 香水及化粧品；
- (x) 眼鏡；
- (y) 玩具；以及
- (z) 銀包、手袋及皮具。

(註：如有需要，個別街市可將上述任何貨品從准售貨品名單中刪除。)

*有關“草藥及中藥”的定義，本署會參考《中醫藥條例》(香港法例第 549 章)附表 1 及 2。

非食物類濕貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 鮮花；
- (b) 盆栽；以及
- (c) 觀賞魚及其用品。

報紙

可售賣下列貨品 –

- (a) 雜誌；
- (b) 紙巾；
- (c) 香煙；
- (d) 打火機；
- (e) 糖果；
- (f) 香口膠；
- (g) 涼果；
- (h) 電池；以及
- (i) 原子筆。

服務行業 / 手工藝類

| 攤檔種類 | 准許經營的服務行業 / 手工藝類 |
|------|--|
| 服務行業 | <p>(a) 陪月 / 僱傭仲介中心；</p> <p>(b) 美容 / 修甲 / 按摩；</p> <p>(c) 中醫 / 跌打；</p> <p>(d) 填表 / 報稅服務；</p> <p>(e) 電腦相關服務；</p> <p>(f) 旅行社；</p> <p>(g) 洗衣收發服務；</p> <p>(h) 電訊服務；</p> <p>(i) 速遞收發服務；</p> <p>(j) 裝修 / 室內設計；</p> <p>(k) 掌相 / 占星術；</p> <p>(l) 地產；</p> <p>(m) 金融服務；以及</p> <p>(n) 婚姻介紹所。</p> <p>(註：承租人可於攤檔內經營最多三項上述獲准許的服務行業。)</p> |
| 手工藝類 | <p>(a) 修理鐘錶工匠；</p> <p>(b) 補鞋匠；</p> <p>(c) 鎖匠；</p> <p>(d) 補襪工匠；</p> <p>(e) 縫製窗簾；</p> <p>(f) 裁縫；</p> <p>(g) 織補工匠；</p> <p>(h) 磨刀服務；</p> <p>(i) 圖章工人；</p> <p>(j) 草藥師；以及</p> <p>(k) 修理電器工人 (冷氣機、雪櫃及其他重型電器除外)。</p> <p>(註：承租人只可於攤檔內經營其中一項上述獲准許的手工藝類業務。)</p> |

註：承租人只可選擇經營服務行業或手工藝類。

小食攤檔

項目(I) 小食攤檔准許售賣的食品
(註：承租人可選擇多於一項准許售賣的食品。)

- (1) 地道食品 (例如：魚蛋、豬皮、蘿蔔、香腸、牛什等)
- (2) 煎釀三寶
- (3) 腸粉
- (4) 碗仔翅、生菜魚肉
- (5) 齋滷味
- (6) 粥和麵及相關食品(不包括飯和餸菜)
- (7) 中西甜品 (例如：糖水、燉奶、湯丸、豆腐花、布丁等)
- (8) 雞蛋仔、格仔餅、熱香餅加配料
- (9) 三文治
- (10) 沙律

項目(II) 小食攤檔准許售賣指明限制出售的食品(須分別申領許可證)
(註：承租人可選擇多於一項指明限制出售的食品。)

- (1) 涼茶 (須由持牌食物製造廠或其他合法來源供應)
- (2) 非瓶裝飲料
- (3) 奶類
- (4) 雪糕
- (5) 預先包裝的壽司