

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)

2026年1月23日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)	每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註	
旺角區										
花園街街市	一樓	M 3	鮮肉	12.96	2.59	2.6	4,500	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	M 8	鮮肉	12.96	2.59	2.6	4,740	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	M 12	鮮肉	12.96	5.46	2.6	5,220	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
花園街街市	地下	F 1	魚	10.8	2.73	2.6	6,120	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
花園街街市	地下	F 4	魚	10.8	2.73	2.6	4,980	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	MN 60	水果	2.16	1.33	2.45	738	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	MN 62	水果	2.16	1.33	2.45	1,440		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	MN 85	水果	2.16	1.4	2.45	1,740		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
花園街街市	地下	MN 16	食物類乾貨	2.4	1.54	2.45	2,130	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	MN88-89	食物類乾貨	4.58	2.97	2.45	2,400	#	0	空置攤檔 有間隔牆 請參閱附件 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	MN 44	食物類濕貨	2.16	1.26	2.45	3,550		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	MN 68	食物類濕貨	2.16	1.33	2.45	1,476	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)

2026年1月23日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)		每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註
花園街街市	一樓	MN 71	食物類濕貨	2.16	1.33	2.45	984	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
花園街街市	一樓	MN 92	食物類濕貨	2.16	1.4	2.45	2,460		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大角咀街市	一樓	MN21	食物類乾貨	8.23	-	2.67	2,460	#	1,045	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大角咀街市	一樓	MN74	食物類濕貨	6.82	-	2.67	2,040		866	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大角咀街市	一樓	MN75	食物類濕貨	6.82	-	2.67	2,040		866	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大角咀街市	一樓	MN87	食物類濕貨	7.43	-	2.67	3,550		944	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
大角咀街市	一樓	MN93	食物類濕貨	6.68	-	2.67	966	#	848	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
九龍城區										
土瓜灣街市	地下	N1	報紙	8.15	-	2.77	3,050		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
土瓜灣街市	地下	W110	食物類濕貨	2	0.98	2.77	1,026	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
土瓜灣街市	地下	W120	食物類濕貨	1.97	0.98	2.77	840	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)

2026年1月23日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)		每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註
土瓜灣街市	地下	W125	食物類濕貨	2	0.98	2.77	1,026	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
土瓜灣街市	地下	W136	食物類濕貨	2	0.82	2.77	972	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
土瓜灣街市	地下	W151	食物類濕貨	2.21	0.82	2.77	1,026	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
土瓜灣街市	地下	W154	食物類濕貨	2	0.82	2.77	1,026	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
土瓜灣街市	地下	W155	食物類濕貨	2	0.82	2.77	1,026	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
土瓜灣街市	一樓	D39	非食物類乾貨	2.7	2.8	2.77	1,410		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
觀塘區										
瑞和街街市	二樓	M2	鮮肉	12.24	2.52	2.8	4,860	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
瑞和街街市	二樓	M6	鮮肉	12.24	4.9	2.8	5,580	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
瑞和街街市	三樓	MN177	水果	2.16	1.08	2.45	1,390		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
瑞和街街市	三樓	MN196	食物類乾貨	2.08	1.12	2.45	2,050		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
瑞和街街市	一樓	MN35	食物類濕貨	2.08	1.12	2.5	1,860	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)

2026年1月23日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)		每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註
瑞和街街市	二樓	MN108/ 109	食物類濕貨	4.16	2.24	2.45	4,350		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
瑞和街街市	二樓	MN110	食物類濕貨	2.08	1.12	2.45	1,410	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
瑞和街街市	二樓	MN117	食物類濕貨	1.92	1.96	2.45	2,700		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
瑞和街街市	二樓	MN131	食物類濕貨	2.08	1.12	2.45	1,284	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
瑞和街街市	二樓	MN137	食物類濕貨	2.08	2.03	2.45	2,600		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
瑞和街街市	二樓	MN141	食物類濕貨	2.08	1.12	2.45	1,476	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
瑞和街街市	二樓	MN145	食物類濕貨	2.08	2.03	2.45	2,490		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
瑞和街街市	二樓	MN161A	食物類濕貨	5.76	2.52	2.45	2,700		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
瑞和街街市	三樓	MN246	非食物類乾貨	4.42	2.38	2.45	2,120		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
瑞和街街市	三樓	MN270	非食物類乾貨	2.08	0.96	2.45	1,790		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)

2026年1月23日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)		每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註
瑞和街街市	三樓	MN303	非食物類乾貨	4.08	3.22	2.45	1,850		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
深水埗區										
保安道街市	地庫	53	水果	2.09	1.22	2.15	744	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	54	水果	1.58	1.08	2.15	792	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	57-58	水果	3.8	2.45	2.15	1,770	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	59	水果	2.09	2.06	2.15	1,370		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	85	水果	2.09	2.06	2.15	870	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	94	水果	2.09	1.22	2.15	624	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	95-96	水果	4	2.45	2.15	1,710	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	109	水果	2.09	1.22	2.15	888	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	129	水果	2.09	2.06	2.15	1,930		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	164-165	水果	4.07	2.3	2.15	1,800		0	空置攤檔 有間隔牆 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	238-239	水果	4.2	2.45	2.15	3,300		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	251	水果	2.09	2.06	2.15	1,850		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	284	水果	2.09	2.06	2.15	1,110	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)

2026年1月23日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)		每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註
保安道街市	地庫	289	水果	2.09	2.06	2.15	870	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	292	水果	2.09	2.06	2.15	1,450		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	319	水果	2.09	1.22	2.15	1,410		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	355	水果	1.94	1.09	2.15	798	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	363-364	水果	3.88	2.18	2.15	2,130		0	空置攤檔 有間隔牆 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	467-468	水果	4.2	2.45	2.15	1,254	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	481	水果	2.09	2.06	2.15	888	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	483	水果	2.09	2.06	2.15	1,560		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	741	水果	3.41	1.09	2.15	972	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	70	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1,140		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	123-124	食物類濕貨	4.18	2.44	2.15	1,390		0	空置攤檔 有間隔牆 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	125-126	食物類濕貨	4.18	2.44	2.15	1,390		0	空置攤檔 有間隔牆 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	162-163	食物類濕貨	4.18	2.45	2.15	1,122	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)

2026年1月23日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)		每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註
保安道街市	地庫	185-186	食物類濕貨	4.2	2.45	2.15	1,158	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	187-188	食物類濕貨	4.2	2.45	2.15	1,530	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	198-200	食物類濕貨	6.36	3.71	2.15	1,860	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	201	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1,068	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	240	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	678	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	256	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	894	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	260-262	食物類濕貨	6.36	3.45	2.15	2,220	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	270	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1,490		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	294	食物類濕貨	1.58	1.08	2.15	738	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	301-302	食物類濕貨	4.18	3.28	2.15	1,510		0	空置攤檔 有間隔牆 請參閱附件 請參閱備註(3)

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)

2026年1月23日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)		每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註
保安道街市	地庫	316	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1,110	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	321	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	786	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	326-327	食物類濕貨	4.18	2.44	2.15	1,460		0	空置攤檔 有間隔牆 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	328-329	食物類濕貨	4.18	3.28	2.15	1,600		0	空置攤檔 有間隔牆 請參閱附件
保安道街市	地庫	353-354	食物類濕貨	3.88	2.3	2.15	1,428	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	361-362	食物類濕貨	3.88	2.3	2.15	1,428	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	477-478	食物類濕貨	4.18	2.45	2.15	1,476	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	479	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	1,050		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	489-490	食物類濕貨	4.18	2.45	2.15	2,850		0	空置攤檔 請參閱附件
通州街臨時街市	地下	32	非食物類乾貨 (布料 / 絲 / 蕾絲、衣服、衣服配件、窗 簾、毛氈及棉被)	13.32	-	2.6	2,410		0	空置攤檔

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)

2026年1月23日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)		每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註
通州街臨時街市	地下	36	非食物類乾貨 (布料 / 絲 / 蕾絲、衣服、衣服配件、窗簾、毛氈及棉被)	13.32	-	2.6	2,800		0	空置攤檔
通州街臨時街市	地下	MN312	非食物類乾貨 (玉器、首飾及錶)	2.16	1.01	2.6	950		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
通州街臨時街市	地下	MN317	非食物類乾貨 (玉器、首飾及錶)	2.16	1.26	2.6	1,660		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
通州街臨時街市	地下	MN323	非食物類乾貨 (玉器、首飾及錶)	2.16	1.26	2.6	1,900		0	空置攤檔
通州街臨時街市	地下	MN353	非食物類乾貨 (玉器、首飾及錶)	2.16	1.01	2.6	1,430		0	空置攤檔
通州街臨時街市	地下	S14	非食物類乾貨 (玉器、首飾及錶)	5.22	1.26	2.6	2,850		0	空置攤檔
北河街街市	一樓	MN43	蔬菜	5	1.63	2.7	2,250	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN87	水果	5	1.63	2.7	1,800	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN88	水果	5	1.63	2.7	1,800	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN90	水果	5	1.63	2.7	2,490		0	空置攤檔
北河街街市	一樓	MN98	水果	5	1.63	2.7	1,800	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN109	水果	5	1.63	2.7	1,800	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)

2026年1月23日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)		每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註
北河街街市	一樓	MN112	水果	5	1.63	2.7	3,100		0	空置攤檔
北河街街市	一樓	MN120	水果	5	1.63	2.7	2,900		0	空置攤檔
北河街街市	一樓	MN123	水果	5	1.63	2.7	1,800	#	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN95	食物類乾貨	5	1.63	2.7	3,100		0	空置攤檔 請參閱附件
油尖區										
油麻地街市	一樓	98	魚	7.14	1.76	2.35	1,192	*	0	空置攤檔 請參閱備註(3)
油麻地街市	一樓	105	鮮肉	7.14	1.76	2.35	1,630		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
油麻地街市	一樓	108	鮮肉	7.14	1.76	2.35	1,770		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
油麻地街市	一樓	110	鮮肉	7.14	1.76	2.35	1,610		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
油麻地街市	一樓	113	鮮肉	7.14	1.76	2.35	1,460		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
油麻地街市	一樓	114	鮮肉	7.14	1.76	2.35	1,480		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
油麻地街市	一樓	127	鮮肉	7.14	1.72	2.35	1,660		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
油麻地街市	一樓	122	食物類乾貨	7.14	1.76	2.35	1,440		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
油麻地街市	地下	147	食物類乾貨	3.42	-	2.35	2,220		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)

2026年1月23日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	租金底價(HK\$)		每月冷氣 電費 及維修費 (HK\$)	備註
油麻地街市	地下	139	食物類濕貨	3.42	-	2.35	1,550		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
油麻地街市	地下	148	食物類濕貨	3.42	-	2.35	1,060		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
油麻地街市	一樓	125	非食物類乾貨	7.14	1.76	2.35	1,720		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
海防道臨時街市	地下	76	食物類濕貨	2.16	1.23	2.59	1,208	*	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
黃大仙區										
大成街街市	二樓	CF5	熟食	16.5	-	2.15	3,840	#	4,798	空置攤檔
大成街街市	一樓	S228	水果	4.89	1.76	2.74	2,280	*	0	空置攤檔
大成街街市	一樓	S229	水果	5.09	1.83	2.74	2,720	*	0	空置攤檔

備註：

(1) 租金底價將會成為街市攤檔的每月租金。

(2) 長期空置攤檔的優惠租金底價為：

* 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。

原市值租金的60%或最新市值租金的60%或最新市值租金。

(3) 承租人須自費安排由註冊電業工程人員對固定電力裝置進行檢查、測試及發出完工證明書 (表格WR1)。

食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 餅乾、麵包及烘製的餅食；
- (b) 香煙；
- (c) 乾食品雜貨，如香料、調味料、果仁，米等；
- (d) 食物類乾貨及醃製食品；
- (e) 蛋類；
- (f) 預先包裝的食品及飲品，包括罐頭食品；
- (g) 糖果及甜點等；以及
- (h) 米粉及麵。

食物類濕貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 蔬菜；
- (b) 豆腐；
- (c) 豆芽；以及
- (d) 未經煮熟的濕素食。

非食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 百葉簾；
- (b) 毛氈及棉被；
- (c) 竹製品及籃；
- (d) 書籍及文具；
- (e) 衣服，布 / 花邊 / 絲；
- (f) 古董；
- (g) 卡式錄音帶及錄影帶；
- (h) *草藥及中藥；
- (i) 電器及電子零件；
- (j) 釣魚用具及配件；
- (k) 菲林及相片；
- (l) 禮品、紀念品及裝飾品；
- (m) 洋雜、鞋類及雨傘；
- (n) 家庭用品；
- (o) 玉器、首飾及錶；
- (p) 香燭及冥鏹、神龕及神檯；
- (q) 廚房用具；
- (r) 打火機；
- (s) 鎖；
- (t) 麻將牌；
- (u) 尼龍 / 帆布袋 / 大袋、粗繩及幼繩；
- (v) 畫；
- (w) 香水及化粧品；
- (x) 眼鏡；
- (y) 玩具；以及
- (z) 銀包、手袋及皮具。

(註：如有需要，個別街市可將上述任何貨品從准售貨品名單中刪除。)

*有關“草藥及中藥”的定義，本署會參考《中醫藥條例》(香港法例第 549 章)附表 1 及 2。

報紙

可售賣下列貨品 -

- (a) 雜誌；
- (b) 紙巾；
- (c) 香煙；
- (d) 打火機；
- (e) 糖果；
- (f) 香口膠；
- (g) 涼果；
- (h) 電池；以及
- (i) 原子筆。