

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約) - 23/01/2026 (星期五)													
街市名稱	樓層	攤檔編號	攤檔種類	闊 (米)	長 (米)	攤檔高度限制 (米)	攤檔面積 (平方米)	捲閘/ 折疊式閘	電源供應容量	租金底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
南區													
香港仔街市	1樓	M10	鮮肉(豬)	3.17	5.04	1.5	15.96	否	60A (三相電)	10,400		2,627	有柱位 有自來水供應
香港仔街市	1樓	M4	冷凍(冰鮮)肉(豬)	3.05	5.04	1.5	15.39	否	60A (三相電)	9,760	*	2,341	有自來水供應
香港仔街市	1樓	109	蔬菜	2.27	3.25	1.5	7.37	否	30A (單相電)	6,960	#	1,118	有自來水供應
香港仔街市	1樓	115	蔬菜	2.41	2.96	1.5	7.13	否	30A (單相電)	4,500	#	1,083	有自來水供應
香港仔街市	2樓	229	食物類乾貨	2.35	2.96	1.5	6.94	否	30A (單相電)	3,780	#	1,052	請參閱附件 I
香港仔街市	2樓	232	非食物類乾貨	2.33	2.96	1.5	6.87	否	30A (單相電)	5,600		1,042	請參閱附件 II
香港仔街市	2樓	233	非食物類乾貨	2.34	2.96	1.5	6.91	否	30A (單相電)	5,700		1,048	請參閱附件 II
香港仔街市	2樓	237	非食物類乾貨	2.32	2.96	1.5	6.84	否	30A (單相電)	4,240	*	1,039	請參閱附件 II
香港仔街市	2樓	238	非食物類乾貨	2.33	2.96	1.5	6.87	否	30A (單相電)	3,360	#	1,042	請參閱附件 II
香港仔街市	2樓	239	非食物類乾貨 (寵物用品及寵物食品)	2.33	2.96	1.5	6.87	否	30A (單相電)	2,640	#	1,042	有自來水供應
香港仔街市	2樓	240	非食物類乾貨 (寵物用品及寵物食品)	2.33	2.96	1.5	6.87	否	30A (單相電)	2,640	#	1,042	有自來水供應
香港仔街市	2樓	231	非食物類乾貨 (手機/手機配件/電子產品/電子零件)	2.33	2.96	1.5	6.87	否	30A (單相電)	3,000	#	1,042	
香港仔街市	2樓	241 & 242	非食物類濕貨	4.64	2.96	1.5	13.68	否	30A (單相電)	5,280	#	2,078	有1.4米高間隔牆 有自來水供應 請參閱附件 IV

備註:

- (1) 租金底價將會成為街市攤檔的每月租金。
- (2) 長期空置攤檔的優惠競投底價為：

* 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。

原市值租金的60%或最新市值租金的60%或最新市值租金。

食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 餅乾、麵包及烘製的餅食；
- (b) 香煙；
- (c) 乾食品雜貨，如香料、調味料、果仁，米等；
- (d) 食物類乾貨及醃製食品；
- (e) 蛋類；
- (f) 預先包裝的食品及飲品，包括罐頭食品；
- (g) 糖果及甜點等；以及
- (h) 米粉及麵。

非食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 百葉簾；
- (b) 毛氈及棉被；
- (c) 竹製品及籃；
- (d) 書籍及文具；
- (e) 衣服，布 / 花邊 / 絲；
- (f) 古董；
- (g) 卡式錄音帶及錄影帶；
- (h) *草藥及中藥；
- (i) 電器及電子零件；
- (j) 釣魚用具及配件；
- (k) 菲林及相片；
- (l) 禮品、紀念品及裝飾品；
- (m) 洋雜、鞋類及雨傘；
- (n) 家庭用品；
- (o) 玉器、首飾及錶；
- (p) 香燭及冥鏹、神龕及神檯；
- (q) 廚房用具；
- (r) 打火機；
- (s) 鎖；
- (t) 麻將牌；
- (u) 尼龍 / 帆布袋 / 大袋、粗繩及幼繩；
- (v) 畫；
- (w) 香水及化粧品；
- (x) 眼鏡；
- (y) 玩具；以及
- (z) 銀包、手袋及皮具。

(註：如有需要，個別街市可將上述任何貨品從准售貨品名單中刪除。)

*有關“草藥及中藥”的定義，本署會參考《中醫藥條例》(香港法例第 549 章)附表 1 及 2。

食物類濕貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 蔬菜；
- (b) 豆腐；
- (c) 豆芽；以及
- (d) 未經煮熟的濕素食。

非食物類濕貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 鮮花；
- (b) 盆栽；以及
- (c) 觀賞魚及其用品。