

街市攤檔公開競投資料 - 14/3/2025 (星期五)(開始時間由上午十時) - (三年固定租約)

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
觀塘區										
瑞和街街市	二樓	MN128	食物類濕貨	2.08	2.03	2.45	2,700		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
瑞和街街市	二樓	M5	鮮肉	12.24	2.52	2.80	9,000		0	空置攤檔
深水埗區										
北河街街市	一樓	MN12	食物類濕貨	5.00	1.63	2.70	5,600		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN22	食物類濕貨	5.00	1.63	2.70	6,400		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN76	水果	5.00	1.63	2.70	2,700		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN86	水果	5.00	1.63	2.70	3,250		0	空置攤檔
北河街街市	一樓	MN87	水果	5.00	1.63	2.70	3,000		0	空置攤檔
北河街街市	一樓	MN88	水果	5.00	1.63	2.70	3,000		0	空置攤檔
北河街街市	一樓	MN98	水果	5.00	1.63	2.70	3,000		0	空置攤檔 請參閱備註(3)

## 街市攤檔公開競投資料 - 14/3/2025 (星期五)(開始時間由上午十時) - (三年固定租約)

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
北河街街市	一樓	MN109	水果	5.00	1.63	2.70	3,000		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
北河街街市	一樓	MN123	水果	5.00	1.63	2.70	3,000		0	空置攤檔
北河街街市	一樓	MN6	蔬菜	5.00	1.63	2.70	8,000		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	33	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	670		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	34	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	438	#	0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	39	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	1,030		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	104	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	960	*	0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	114	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	1,200		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	115	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	1,200		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	119	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1,450		0	空置攤檔 請參閱附件

## 街市攤檔公開競投資料 - 14/3/2025 (星期五)(開始時間由上午十時) - (三年固定租約)

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
保安道街市	地庫	120	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	960	*	0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	123	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	1,180		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	124	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	1,180		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	125	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	1,200		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	126	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	1,200		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	147	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1,310		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	162-163	食物類濕貨	4.18	2.45	2.15	1,910		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	185-186	食物類濕貨	4.20	2.45	2.15	1,970		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	187-188	食物類濕貨	4.20	2.45	2.15	2,600		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	198-200	食物類濕貨	6.36	3.71	2.15	3,150		0	空置攤檔 請參閱附件

## 街市攤檔公開競投資料 - 14/3/2025 (星期五)(開始時間由上午十時) - (三年固定租約)

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
保安道街市	地庫	201	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1,820		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	219-220	食物類濕貨	4.20	2.45	2.15	2,050		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	222	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1,670		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	240	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	952	*	0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	260-262	食物類濕貨	6.36	3.45	2.15	3,750		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	272-273	食物類濕貨	4.20	2.45	2.15	3,050		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	294	食物類濕貨	1.58	1.08	2.15	1,260		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	302	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1,440		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	316	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1,890		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	327	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	1,180		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)

## 街市攤檔公開競投資料 - 14/3/2025 (星期五)(開始時間由上午十時) - (三年固定租約)

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
保安道街市	地庫	328	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	1,600		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	353-354	食物類濕貨	3.88	2.30	2.15	2,430		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	361-362	食物類濕貨	3.88	2.30	2.15	2,430		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	363	食物類濕貨	1.94	1.09	2.15	1,600		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	385-386	食物類濕貨	4.20	2.28	2.15	1,370		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	477-478	食物類濕貨	4.18	2.45	2.15	2,500		0	空置攤檔 請參閱附件
保安道街市	地庫	53	水果	2.09	1.22	2.15	852	#	0	空置攤檔
保安道街市	地庫	54	水果	1.58	1.08	2.15	1,340		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	57-58	水果	3.80	2.45	2.15	3,200		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	94	水果	2.09	1.22	2.15	904	*	0	空置攤檔

街市攤檔公開競投資料 - 14/3/2025 (星期五)(開始時間由上午十時) - (三年固定租約)

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
保安道街市	地庫	109	水果	2.09	1.22	2.15	1,510		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	144	水果	2.09	2.06	2.15	1,310		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	164	水果	2.09	1.22	2.15	1,130		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	248-250	水果	6.36	3.71	2.15	3,850		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	301	水果	2.09	1.22	2.15	636	#	0	空置攤檔
保安道街市	地庫	326	水果	2.09	1.22	2.15	1,360		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
保安道街市	地庫	333-334	水果	4.20	2.28	2.15	1,428	#	0	空置攤檔
保安道街市	地庫	364	水果	1.94	1.09	2.15	1,280		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	424	水果	2.09	1.22	2.15	968	*	0	空置攤檔
保安道街市	地庫	467-468	水果	4.20	2.45	2.15	2,130		0	空置攤檔

街市攤檔公開競投資料 - 14/3/2025 (星期五)(開始時間由上午十時) - (三年固定租約)

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
保安道街市	地庫	481	水果	2.09	2.06	2.15	1,510		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	130-131	蔬菜	4.20	2.28	2.15	2,800		0	空置攤檔
保安道街市	地下	718	非食物類乾貨	2.09	1.22	2.15	2,070		0	空置攤檔 請參閱附件
通州街臨時街市	地下	MN291	食物類乾貨	2.30	1.90	2.60	1,340		0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)
通州街臨時街市	地下	MN263	非食物類乾貨(玉器、首飾及錶)	2.30	1.30	2.60	1,670		0	空置攤檔 請參閱備註(3)
通州街臨時街市	地下	MN358	非食物類乾貨(玉器、首飾及錶)	2.16	1.01	2.60	1,670		0	空置攤檔

街市攤檔公開競投資料 - 27/3/2025 (星期四)(開始時間由上午十時) - (三年固定租約)

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
旺角區										
大角咀街市	地下	P2	活家禽	45.63	-	2.67	5,600		4,863	空置攤檔 請參閱備註(3)
大角咀街市	一樓	MN40	食物類乾貨	8.53	-	2.67	4,500		1,083	空置攤檔 請參閱附件
花園街街市	一樓	MN 47	食物類濕貨	2.16	1.37	2.45	1,740		0	空置攤檔 請參閱附件
花園街街市	一樓	MN 48	食物類濕貨	2.16	1.37	2.45	1,740		0	空置攤檔 請參閱附件
花園街街市	一樓	MN 49	食物類濕貨	2.16	1.37	2.45	2,050		0	空置攤檔 請參閱附件
花園街街市	一樓	MN 67	食物類濕貨	2.16	1.33	2.45	1,840	*	0	空置攤檔 請參閱附件
花園街街市	一樓	MN 68	食物類濕貨	2.16	1.33	2.45	2,600		0	空置攤檔 請參閱附件
花園街街市	一樓	MN 95	食物類濕貨	2.16	1.40	2.45	2,500		0	空置攤檔 請參閱附件
花園街街市	一樓	MN 23	水果	2.16	1.54	2.45	798	#	0	空置攤檔
花園街街市	一樓	MN 58	水果	2.16	1.33	2.45	1,008	*	0	空置攤檔



## 街市攤檔公開競投資料 - 27/3/2025 (星期四)(開始時間由上午十時) - (三年固定租約)

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
花園街街市	一樓	MN 59	水果	2.16	1.33	2.45	1,460		0	空置攤檔
花園街街市	一樓	MN 60	水果	2.16	1.33	2.45	864	#	0	空置攤檔
花園街街市	一樓	MN 61	水果	2.16	1.33	2.45	1,144	*	0	空置攤檔
花園街街市	一樓	MN 57	非食物類乾貨	2.16	1.33	2.45	1,480		0	空置攤檔 請參閱附件
花園街街市	地下	MN 9	食物類乾貨	2.16	1.40	2.45	2,560	*	0	空置攤檔 請參閱附件
九龍城區										
土瓜灣街市	一樓	D41	非食物類乾貨	2.70	1.19	2.77	1,104	*	0	空置攤檔 請參閱附件
土瓜灣街市	一樓	D53	非食物類乾貨	2.70	1.12	2.77	918	#	0	空置攤檔 請參閱附件
土瓜灣街市	一樓	D66	非食物類乾貨	3.47	1.19	2.77	2,040	*	0	空置攤檔 請參閱附件
土瓜灣街市	地下	W149	食物類濕貨	2.21	0.82	2.77	1,740	*	0	空置攤檔 請參閱附件
紅磡街市	一樓	S101	食物類乾貨	5.00	1.80	2.75	2,070	#	0	空置攤檔 請參閱附件 請參閱備註(3)

街市攤檔公開競投資料 - 27/3/2025 (星期四)(開始時間由上午十時) - (三年固定租約)

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)	每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
黃大仙區									
雙鳳街街市	地下底層	S21	食物類乾貨	5.00	1.75	2.16	1,600	0	空置攤檔 請參閱附件
雙鳳街街市	地下底層	S20	食物類濕貨	5.00	3.15	2.16	1,480	0	空置攤檔 請參閱附件
大成街街市	一樓	S1	非食物類乾貨	7.62	2.10	2.74	2,950	0	空置攤檔 請參閱附件
大成街街市	一樓	S33	非食物類乾貨	5.50	1.97	2.74	3,200	0	空置攤檔 請參閱附件
大成街街市	一樓	P28	冷凍(冰鮮)家禽	21.74	4.41	2.74	5,300	0	空置攤檔
大成街街市	地下	M10	冷藏肉/食品	15.61	3.09	2.74	8,600	0	空置攤檔
大成街街市	地下	F23	魚	15.51	3.07	2.74	6,100	0	空置攤檔
大成街街市	地下	W3	蔬菜	4.68	1.65	2.74	5,800	0	空置攤檔
大成街街市	地下	W4	蔬菜	4.68	1.65	2.74	5,800	0	空置攤檔
牛池灣街市	一樓	M37	冷藏肉/食品	13.40	2.40	2.30	2,800	0	空置攤檔

## 街市攤檔公開競投資料 - 27/3/2025 (星期四)(開始時間由上午十時) - (三年固定租約)

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
牛池灣街市	一樓	S257	非食物類乾貨	2.23	1.10	2.30	1,744	*	0	空置攤檔 請參閱附件
牛池灣街市	一樓	S275	非食物類乾貨	2.23	1.28	2.30	1,232	*	0	空置攤檔 請參閱附件
牛池灣街市	一樓	S276	非食物類乾貨	2.23	1.28	2.30	1,384	*	0	空置攤檔 請參閱附件
牛池灣街市	一樓	S296	非食物類乾貨	2.23	1.10	2.30	1,096	*	0	空置攤檔 請參閱附件
牛池灣街市	一樓	S298	非食物類乾貨	2.23	1.10	2.30	750	#	0	空置攤檔 請參閱附件
牛池灣街市	地下	S52	食物類乾貨	2.23	1.01	2.30	2,750		0	空置攤檔 請參閱附件
牛池灣街市	地下	S105	食物類濕貨	2.23	1.65	2.30	4,350		0	空置攤檔 請參閱附件
牛池灣街市	地下	S117	食物類濕貨	2.23	1.65	2.30	4,350		0	空置攤檔 請參閱附件
牛池灣街市	地下	S69	食物類濕貨	2.23	1.65	2.30	4,350		0	空置攤檔 請參閱附件
牛池灣街市	地下	S74	食物類濕貨	2.23	1.28	2.30	2,350		0	空置攤檔 請參閱附件

**街市攤檔公開競投資料 - 27/3/2025 (星期四)(開始時間由上午十時) - (三年固定租約)**

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
牛池灣街市	地下	S33	非食物類濕貨	2.23	1.65	2.30	2,950		0	空置攤檔 請參閱附件

備註：

- (1) 競投成交價將會成為街市攤檔的每月租金。
- (2) 長期空置攤檔的優惠競投底價為：
  - \* 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。
  - # 原市值租金的60%或最新市值租金的60%或最新市值租金。
- (3) 承租人須自費安排由註冊電業工程人員對固定電力裝置進行檢查、測試及發出完工證明書(WR1)

## 食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 餅乾、麵包及烘製的餅食；
- (b) 香煙；
- (c) 乾食品雜貨，如香料、調味料、果仁，米等；
- (d) 食物類乾貨及醃製食品；
- (e) 蛋類；
- (f) 預先包裝的食品及飲品，包括罐頭食品；
- (g) 糖果及甜點等；以及
- (h) 米粉及麵。

## 非食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 百葉簾；
- (b) 毛氈及棉被；
- (c) 竹製品及籃；
- (d) 書籍及文具；
- (e) 衣服，布 / 花邊 / 絲；
- (f) 古董；
- (g) 卡式錄音帶及錄影帶；
- (h) \*草藥及中藥；
- (i) 電器及電子零件；
- (j) 釣魚用具及配件；
- (k) 菲林及相片；
- (l) 禮品、紀念品及裝飾品；
- (m) 洋雜、鞋類及雨傘；
- (n) 家庭用品；
- (o) 玉器、首飾及錶；
- (p) 香燭及冥鏹、神龕及神檯；
- (q) 廚房用具；
- (r) 打火機；
- (s) 鎖；
- (t) 麻將牌；
- (u) 尼龍 / 帆布袋 / 大袋、粗繩及幼繩；
- (v) 畫；
- (w) 香水及化粧品；
- (x) 眼鏡；
- (y) 玩具；以及
- (z) 銀包、手袋及皮具。

(註：如有需要，個別街市可將上述任何貨品從准售貨品名單中刪除。)

\*有關“草藥及中藥”的定義，本署會參考《中醫藥條例》(香港法例第 549 章)附表 1 及 2。

## 食物類濕貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 蔬菜；
- (b) 豆腐；
- (c) 豆芽；以及
- (d) 未經煮熟的濕素食。

## 非食物類濕貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 鮮花；
- (b) 盆栽；以及
- (c) 觀賞魚及其用品。