

屋邨的防治鼠患指引

屋邨的鼠患問題

屋邨內容易出現鼠患，這是由於屋邨裏時刻有頻繁的人類活動，很容易製造出一個有利鼠隻繁殖的環境。舉例來說，不當地處理垃圾和食物殘渣會為老鼠提供食物來源、堆積的物品及廢棄物為老鼠提供了藏匿點、結構上的缺憾(如路面或花床的裂縫和孔洞)為老鼠提供了藏身之所、欠缺防鼠措施的基本設施(如垃圾收集設施、水電錶房、水渠)為老鼠提供了三個基本生存條件 (即食物、藏匿點和通道)。

防治鼠患的方法

2. 防治鼠患的方法大致可分為“基本防治方法”和“輔助防治方法”。基本防治方法包括清除老鼠的食物和藏匿點，並採取防阻和預防鼠隻措施，而輔助防治方法則包括設置捕鼠器和施放毒餌等直接滅鼠方法。

基本防治方法

清除食物、藏匿點和通道

3. 食物和藏匿點為引致鼠患的兩項重要因素，因此必須時常注意有關情況。鼠隻是雜食性動物，人類的食物以至食物殘渣，都可以是鼠隻的食物來源。在貯存和棄置任何東西時，須特別注意這些東西會否成為鼠隻的食物。我們必須用金屬或玻璃器皿貯存食物，並且蓋好，而新鮮食物及貯備糧食(如穀物)則應存放在已裝設防鼠措施的房間內。另外，以正確及符合衛生的方法處理容易腐壞的廢物(垃圾)亦至為重要，我們必須把它們放在金屬或塑膠垃圾桶或垃圾容器內並妥為蓋好，切忌隨處丟棄，以斷絕鼠隻的食物來源。

4. 屋邨內有許多可讓鼠隻藏匿的地方，這情況尤其出現於在住宅大廈最低層設有商鋪或設有街市的屋邨。例如街市 / 商鋪內隱蔽的範圍、物件 / 結構之間的空隙、長期無人涉足的空間 / 地方、空置的商鋪 / 房間等都可讓老鼠藏身。鄰近垃圾收集設施及 / 或食肆的花床尤其容易被老鼠入侵，因為老鼠可於覓食後迅速返回花床內的鼠穴。雖然屋邨內可衍生出各樣的老鼠藏匿地，但是我們可以根據各種情況使用不同的方法(例如密封、填塞)去徹底清除這些藏匿地。

5. 處理鼠患問題時，必須牢記“預防勝於治療”的原則。如能把整體環境衛生維持在高水平、把鼠隻的藏匿點一一清除、並且把鼠隻的通道封阻，防鼠工作必然事半功倍。

防阻鼠隻措施

6. 在大廈 / 建築物採取防阻鼠隻措施，是預防鼠患的另一重要方法，因此，只要情況許可，便應該進行。對於貯存大量食物的地方，此舉尤其重要。

7. 老鼠和小家鼠進入大廈 / 建築物的路線有很多，因此必須細心查究，才能找出所有可能的途徑。一般來說，我們需要填塞或阻隔大於 6 毫米的開口，以截斷鼠隻(包括老鼠及小家鼠)的路線。以下提供了防阻鼠隻措施的基本原則 / 規格 / 例子作參考：

(一) 完成滅鼠後，使用適當的物料(例如細骨料混凝土、水泥砂漿、20 號金屬板或帶刺的鐵絲網球等)填塞或覆蓋鼠洞及其他小洞。

(二) 破爛或缺失了的格柵必須更換；而金屬格柵的間隙不應大於 6 毫米。

(三) 於通風格柵及其他類似孔口安裝網孔為 6 毫米的 24 號鋼網或網孔為 6 毫米的 22 號標準線規的鍍鋅鋼絲網。

(四) 如因門檻耗損導致門下出現罅隙，應予以修補或更換。至於木門，則須在其底部的外面安裝 20 號金屬“踢板”(至少 300 毫米高)以作保護，門下空隙不應超過 6 毫米。門框亦應安裝類似的金屬板，以構成連續的金屬帶。

(五) 水管、電線和槽管穿經牆壁的孔口罅隙須完全填封。

(六) 大廈內有些空間或許是無可避免的，甚至可能是特意設計的(例如假天花上的空間)，其用意是預留空間，供鋪設水管、電線管或冷氣槽之用。雖然如此，相關人士應防止鼠隻入侵這些空間，並採用能抵受鼠隻咬齧的物料和裝飾。入牆家具的側面、背部和底部應與牆壁和地板完全貼合，不應留有罅隙。木製牆腳線後面不應留有超過 6 毫米的罅隙。如在鑲板後面安裝板條，須盡量減少板條之間的空隙，並採用能抵受鼠隻咬齧的材料，防止鼠隻入侵這些空間。

- (七) 廚房、食物製作區域和食物貯存室等地方**不應**設有假天花。雖然這可能會使一些喉管外露，有礙觀瞻，可是必須要明白，製作食物的地方所產生的溫暖環境和食物的氣味會惹來老鼠，而假天花正好為老鼠提供理想的棲身之所。因此，該等範圍 / 房間絕不應留有任何通道(即使是很狹小的通道)，以防鼠隻入侵。
- (八) 老鼠可以攀爬垂直式喉管，藉以進入大廈 / 建築物或其藏匿點。因此，喉管與牆壁 / 垂直面之間或兩條相鄰喉管之間必須相距最少 100 毫米，使老鼠不能擠在其間的罅隙中攀爬。另一個方法，是圍繞垂直式喉管安裝向外延伸大約 230 毫米、直徑至少為 550 毫米(假設喉管直徑少於 90 毫米)及以 20 號鍍鋅鋼製成的圓形 / 倒漏斗形的鼠擋；鼠擋與喉管之間的縫隙不應超過 6 毫米，並應確保附近沒有伸出物或任何其他構築物可讓老鼠用作腳踏跳過鼠擋。

輔助防治方法

設置捕鼠器

8. 設置捕鼠器是常見治理鼠患的方法之一。在一些不宜使用殺鼠劑的情況(例如擔心中毒的老鼠會在我們難以接近的地方死去，以致無法清理鼠屍，帶來惡臭)，使用捕鼠器便是較佳的方法。鼠夾用於即時殺滅老鼠和小家鼠，而鐵線鼠籠則可活捉鼠隻。鐵線鼠籠應於放置的首天便施加鼠餌並啟動鼠籠裝置。一般而言，本地市場供應的鐵線鼠籠是用來捕捉老鼠，並非用作捕捉小家鼠。

9. 當處理嚴重的鼠患而其他的鼠患控制方法無法達致令人滿意的效果時，可考慮以粘鼠板作為鼠患控制計劃的輔助工具。必須注意的是，粘鼠板不應設置在室外或其他非目標動物(例如鳥類、貓、爬行動物等)有可能活動的區域。在有需要時，應考慮將粘鼠板放置在可上鎖、耐抗擊的鼠餌盒或專用的粘鼠板隧道中，以確保非目標動物免受傷害。應安排頻密檢查每塊粘鼠板，以便盡快收集、以人道方式殺死並妥善處置任何被捕捉到的老鼠。國際上建議的檢查頻率為每十二小時至少檢查一次。如於街市內使用粘鼠板，應於晚上街市關閉後才設置粘鼠板，並需於翌日開門前收回。當鼠患情況舒緩後，應停止使用粘鼠板。

10. 老鼠和小家鼠喜歡靠近牆壁等垂直面走動，而不愛越過空曠地方，因為靠近垂直面令牠們較有安全感。因此，應在已知或懷疑有鼠隻出沒的地點，在與垂直面成直角之處設置捕鼠器。當使用鼠夾時，鼠夾應與垂直面

成直角擺放，觸發器的一端貼近垂直面(圖一)。如鼠夾與垂直面平行並列，則必須同時設置一對(兩個)鼠夾，其各自的觸發器必須向外，使該對鼠夾可攔截來自兩方的鼠隻。同樣地，使用鼠籠時，鼠籠亦應與垂直面成直角地擺放，鼠籠的開口要面對垂直面。如鼠籠需與垂直面平行並列，則應同時設置一對(兩個)鼠籠，並以背對背的方式擺放(即鼠籠的開口向兩端)(圖二)。應小心選擇設置捕鼠器的位置，在整個捕鼠期內，應把捕鼠器放置在相同位置，並盡可能把它穩固地放置在地上。用以捕捉小家鼠的捕鼠器，建議相隔 1 米擺放，而捕捉老鼠的捕鼠器則建議相隔 3 至 5 米擺放，並視乎實際環境、鼠患程度和老鼠活動情況而作出適度調整。



圖一 鼠夾與垂直面成直角地擺放



圖二 捕鼠器與垂直面平行並列地放置

11. 如捕獲非目標動物而其經已受傷或懷疑受傷，應致電愛護動物協會的緊急熱線電話 2711 1000 尋求協助。

12. 必須進行徹底調查，以確定鼠隻的藏匿點及出沒範圍，然後按調查結果，在合理情況下盡量放置多些捕鼠器。**如要捕捉一或兩頭鼠隻，建議放置最少六個捕鼠器。**

13. 老鼠會以各種各樣的食物作為食糧，但非常注重食物的新鮮度，故此應盡量使用新鮮鼠餌，變乾或變壞的鼠餌應立即以新鮮鼠餌替換。環境因素、人類的習慣或鼠隻的行為差異都會影響捕鼠器的捕鼠成效，於捕鼠器

內施放混合式鼠餌，有助減少這些影響。鼠隻喜歡的食物因時地而異，適用於某處某時的食物誘餌，用於其他地方或同一地方的不同時段，吸引力未必相同。因此，在個別地方開始進行捕鼠行動時，應先測試不同的食物誘餌，以找出適用於該處的最佳食物誘餌組合。根據以往的測試結果，選用塗上花生醬的麵包、叉燒和玉米(粟米)作食物誘餌能有效誘捕鼠隻。如情況適用，亦可考慮加入其他合適的食物誘餌。

14. 放置大量捕鼠器數天並重覆進行捕鼠計劃，比長時間於廣闊的地方分散放置捕鼠器為佳。就每次捕鼠計劃來說，應最少連續五天設置捕鼠器。

施放毒餌

15. 抗凝血劑殺鼠劑是最常用的殺鼠劑，它不會令鼠隻產生拒食現象，可分為多劑量及單劑量兩大類。

16. 多劑量抗凝血劑殺鼠劑能有效對付本地各種共棲鼠。把殺鼠劑有效成分(濃度為百分之 0.75 的塵粉劑)加入其他餌基(米、油和糖)中，予以拌勻，便可製成濃度為百分之 0.0375 的藥餌混合物，然後施用。

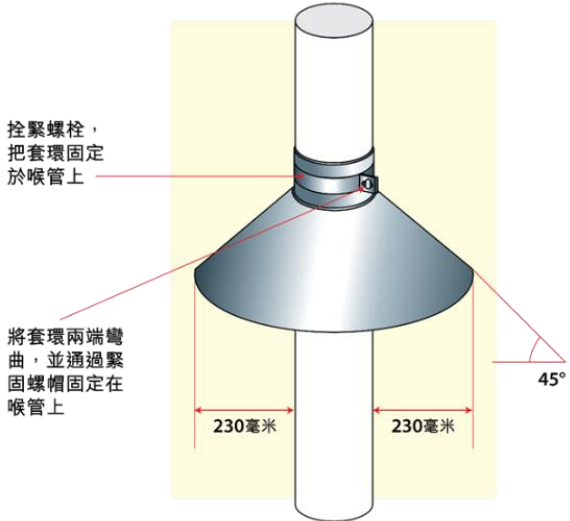
17. 單劑量抗凝血劑殺鼠劑亦能有效殺滅各類害鼠。這類殺鼠劑有多種劑型，例如碎屑藥餌、塊狀藥餌等。一般而言，鼠隻對碎屑藥餌的接受度較塊狀藥餌高，因為塊狀藥餌的高蠟含量減低了其對鼠隻的適口程度。藥餌須按產品標籤指示的施用劑量平均地放置在目標範圍內。應把藥餌推入鼠洞、投進人畜難以接近的地方、放置在受保護的位置及其他有鼠患的地方(例如廢物堆積的地方)，但最好不要懸掛在離地面超過 5 厘米的高度。老鼠進食藥餌後數日，藥餌才會發揮效力，而中毒的鼠隻大多會在進食致死份量的藥餌後兩星期內死亡。

18. 抗凝血劑殺鼠劑對人有害，必須小心處理。必須嚴格遵照產品標籤上的說明，以確保藥效和安全。施用殺鼠劑時，必須向公眾、區內居民及相關人士作出充分的口頭和書面警告，以防意外中毒。

食物環境衛生署

2024 年 12 月

表一 屋邨常見的問題及建議的改善工程

項目	問題	建議的改善工程
1	假天花為老鼠提供隱蔽的通道和藏身之所。 	● 避免於街市、熟食中心和其他存放大量食物的地方安裝假天花。
2	老鼠可利用喉管／槽管在不同樓層或區域之間自由走動。  	● 在喉管／槽管(尤其是裝設於大廈外牆的垂直管道)上，裝設以防鼠物料製成的鼠擋。  控緊螺栓，把套環固定於喉管上 將套環兩端彎曲，並通過緊固螺帽固定在喉管上 230毫米 230毫米 45° ● 在喉管／管道上，每隔一段距離以帶刺鐵線圍繞，以防老鼠用作通道。

項目	問題	建議的改善工程
3	老鼠可利用穿過牆壁的喉管 / 槽管在房間或舖位之間走動。 	● 用鍍鋅鋼絲網 / 鍍鋅鋼絲球填塞所有洞孔或空隙，尤其是穿過不同房間或樓層的空隙。 ● 在管道兩端妥善封上鍍鋅鋼絲網 / 鍍鋅鋼絲球或其他防阻鼠隻物料。
4	鼠擋和喉管之間留有空隙。 	● 應以防鼠物料把大於 6 毫米的空隙密封。

5

於不適當的位置安裝鼠擋。

- 老鼠可以利用分支喉管繞過鼠擋。



- 鼠擋過於接近其下面的平台。



- 鼠擋的面積過小，未能阻擋老鼠去路。



- 鼠擋應高於地面或最接近的物件至少 100 厘米。

- 選擇能有效封阻老鼠活動的位置裝設鼠擋。

項目	問題	建議的改善工程
6	植物太貼近大廈外牆，為老鼠提供入侵大廈的路徑。 	● 應適當地修剪植物 ● 在大廈外牆向外 3 米的範圍建立無種植地帶。
7	老鼠能穿過大於 6 毫米的門檻間隙。  	● 在門外面裝設高度為 300 毫米的 20 號鍍鋅金屬“踢板”，門檻的間隙不大於 6 毫米。 

項目	問題	建議的改善工程
8	老鼠可輕易穿過垃圾房、貯物室、水電錶房的大門上的通風百葉。 	- 於通風百葉安裝網孔不大於 6 毫米的 24 號鋼網或 22 號標準線規的鍍鋅鋼絲網。 - 門檻的間隙不應大於 6 毫米。 
9	明渠為鼠隻提供隱蔽的通道。 	在明渠安裝孔口不大於 6 毫米的鐵絲網，以防鼠隻進入。 
10	水電錶房可成為老鼠的藏身之所，並為老鼠提供通往街市覓食的路徑。 	裝設網孔不大於 6 毫米的 24 號鋼網或 22 號標準線規的鍍鋅鋼絲網。

項目	問題	建議的改善工程
11	老鼠可穿過渠口格柵。 	● 於渠閘下安裝網孔不大於 6 毫米的 24 號鋼網或 22 號標準線規的鍍鋅鋼絲網。 ● 改用格柵空隙不大於 6 毫米的渠閘。 
12	在食物攤檔周圍囤積物品。 	● 移走閒置的物品以清除鼠隻藏匿點。
13	長有茂密/蔓生植物的花床容易出現鼠患。 	● 定期修剪植物，避免種植蔓生植物。 ● 使用表面光滑的物料把花床的牆身加建至 1 米高，頂部向外傾斜，或在花床各邊的頂部加建蓋頂。  ● 在泥土表面鋪上 5 厘米至 8 厘米厚的碎石。 

項目	問題	建議的改善工程
14	沒有格柵的疏水孔可讓老鼠藏匿。 	以捲成一團的鐵絲網填塞疏水孔，或安裝孔口不大於 6 毫米的格柵。 
15	垃圾桶底部的排水孔為鼠隻提供進入桶內覓食的孔口。 	以捲成一團的鐵絲網填塞排水孔，或安裝孔口不大於 6 毫米的格柵。
16	開放式設計的垃圾收集站。 	- 安裝金屬門以代替閘或裝設防阻鼠隻設施，例如： - 於整道閘安裝網孔為 6 毫米的 24 號鋼板網或 22 號標準線規的鍍鋅鋼絲網；或 - 在閘的底部裝設 20 號金屬板，高度最少 1 米，並須緊貼地面，令金屬板離地不超過 6 毫米。 - 避免在這類垃圾收集站通宵存放垃圾。

項目	問題	建議的改善工程
17	垃圾收集站外設有植物茂密的花圃。  被茂密植物遮蔽的鼠洞。 	● 毗連垃圾收集設施的位置不應設置花圃。 ● 定期修剪植物，避免種植蔓生植物。 ● 在泥土表面鋪上 5 厘米至 8 厘米厚的碎石(參看表一第 13 項的相片)。
18	通向電梯大堂和出口的通風口沒有遮掩。    	● 於通風口安裝網孔不大於 6 毫米的 24 號鋼網或 22 號標準線規的鍍鋅鋼絲網。

項目	問題	建議的改善工程
19	排水管口可讓鼠隻闖進 	於排水管口安裝網孔不大於 6 毫米的 24 號鋼網或 22 號標準線規的鍍鋅鋼絲網。 
20	地下設施(如管槽 / 喉管)為老鼠提供進出點。   	在所有可讓老鼠進出的地方裝設網孔不大於 6 毫米的 24 號鋼網或 22 號標準線規的鍍鋅鋼絲網。