

建築地盤的防治鼠患指引

建築地盤的鼠患問題

建築地盤出現鼠患問題並非罕見，實際上時有發生。建築地盤內常常有大量的建築物料、建築廢料和簡陋／臨時的搭建物，如果管理／存放不當，它們很容易成為老鼠藏身之所。另外，不妥善棄置餐後／進食後的食物碎屑／殘渣及垃圾，以及地盤內有可能設置的食物調製或食物供應設施則為老鼠提供食物來源。建築地盤及附設的貨櫃辦公室往往為老鼠提供了基本生存條件（即食物、藏匿點和通道），因此非常容易出現鼠患。

防治鼠患的方法

2. 防治鼠患的方法大致可分為“基本防治方法”和“輔助防治方法”。基本防治方法包括清除老鼠的食物和藏匿點，並採取防阻和預防鼠隻措施，而輔助防治方法則包括設置捕鼠器和施放毒餌等直接滅鼠方法。

基本防治方法

清除食物、藏匿點和通道

3. 食物、藏匿點和通道為引致鼠患的重要因素，因此必須時常注意有關情況。鼠隻是雜食性動物，人類的食物以至食物殘渣，都可以是鼠隻的食物來源。在貯存和棄置任何東西時，須特別注意這些東西會否成為鼠隻的食物。我們必須用金屬或玻璃器皿貯存食物，並且蓋好。另外，以正確及符合衛生的方法處理食物碎屑／殘渣／垃圾亦至為重要，我們必須把它們放在金屬或塑膠垃圾桶或垃圾容器內並妥為蓋好，切忌隨處丟棄，以斷絕鼠隻的食物來源。

4. 建築地盤的管理人員應特別留意以下各項：

(一) 食物調製及貯存設施

一些大型建築地盤可能設有食物調製設施。調製食物除需貯存食材外，調製過程中也會產生許多廚餘／食物殘渣。如沒有恰當地處理這些東西，它們便會成為鼠隻的食物。因此，建議把食物調製區設於防鼠的環境中，使鼠隻無法闖入(有關防阻鼠隻措施的詳情，請參閱下

文第 5 至 7 段)。同時，應把散裝食物存放在防鼠的容器或房間內，袋裝或盒裝食物則應一排排整齊地疊放在層板上，以便能徹底檢查是否有鼠患迹象。

(二) 用餐區

建議為地盤工人／員工闢設指定用餐區，以方便收集／棄置垃圾。假如地盤設有食物調製設施，該設施應靠近用餐區，而用餐區則應備有足夠及適當的垃圾收集設施，以收集食物殘渣／食具／餐盒／飲品罐等。

(三) 處理廢物和食物殘渣

但凡食物充足，鼠隻便會迅速繁殖。建築地盤內工人及職員眾多，用餐後會產生相當數量源自餐盒、飲品罐／瓶、食品包裝的食物垃圾。這些食物垃圾會為鼠隻提供大量輕易可得的食物來源，使其得以迅速繁殖。因此，建議把所有廢物及食物殘渣妥善棄置在以堅固不透水物料製成的防鼠垃圾容器內，蓋子須緊密蓋好。垃圾容器必須放置於混凝土地面或地台(面積須大於垃圾容器所覆蓋的範圍)上。食物及食物類垃圾應與建築廢料分開存放，垃圾要定時清倒，不應在建築地盤內存放過夜。

(四) 存放建築物料和廢料

長時間和不當地存放建築物料，會為鼠隻提供有利的藏身之所。木材、塑膠、紙張、麻布袋和纖維板箱，都容易被老鼠破壞並入侵。因此，應把建築物料存放在鋪有混凝土地面的防鼠環境中，以防老鼠挖洞匿居。木材及其他物料或物品應疊放在離地面至少 45 厘米的貯物架上，每疊應大小適中和疊放整齊，以便在定期目視檢查時能輕易察覺任何鼠蹤。此外，務須確保疊放的建築物料之間以及物料與牆壁之間留有足夠空間，方便檢查人員進入該些地方進行檢查。疊放的物料與毗鄰的牆壁之間，應留有 30 厘米空位，並宜髹上白漆，以便偵察鼠糞及其他鼠迹。此外，應把建築廢料棄置在擺放於指定地點的廢料斗內。廢料斗應置於混凝土地面，其斗門應保持緊閉，及沒有超過 6 毫米的罅隙，以防鼠隻闖入。至於木條、竹枝及其他同類廢料，則應盡可能經常清理。

(五) 貨櫃辦公室

建築地盤通常設有貨櫃辦公室。鼠隻經常入侵貨櫃辦公室下方留有的空隙，佔據為藏身之所。因此，建議把貨櫃辦公室放置在混凝土地面上，並用防鼠物料(例如鍍鋅金屬板或混凝土等)把貨櫃下方的空隙填封。

防阻鼠隻措施

5. 採取防阻鼠隻措施，是預防鼠患的另一重要方法，因此，只要情況許可，便應該實行。對於有食物存在的地方，此舉尤其重要。

6. 老鼠和小家鼠進出建築物／構築物的路線有很多，因此必須細心查究，才能找出所有可能的途徑。一般來說，我們需要填塞或阻隔大於 6 毫米的開口，以截斷鼠隻(包括老鼠及小家鼠)的路線。以下提供了防阻鼠隻措施的基本原則／規格／例子作參考：

(一) 完成滅鼠後，使用適當的物料(例如細骨料混凝土、水泥砂漿、20 號金屬板或帶刺的鐵絲網球等)填塞或覆蓋鼠洞及其他小洞。

(二) 破爛或缺失了的格柵必須更換；而金屬格柵的間隙不應大於 6 毫米。

(三) 於通風格柵及其他類似孔口安裝網孔為 6 毫米的 24 號鋼網或網孔為 6 毫米的 22 號標準線規的鍍鋅鋼絲網。

(四) 如因門檻耗損導致門下出現罅隙，應予以修補或更換。至於木門，則須在其底部的外面安裝 20 號金屬“踢板”(至少 30 厘米高)以作保護，門下空隙不應超過 6 毫米。門框亦應安裝類似的金屬板，以構成連續的金屬帶。

(五) 水管、電線和槽管穿過牆壁的孔口罅隙須完全填封。

(六) 建築物／構築物內有些空間或許是無可避免的，甚至可能是特意設計的(例如假天花上的空間)，其用意是預留空間供鋪設水管、電線管或冷氣槽之用。雖然如此，相關人士應防止鼠隻入侵這些空間，並採用能抵受鼠隻咬齧的物料和裝飾。入牆家具的側面、背部和底部應與牆壁和地板完全貼合，不應留有罅隙。木製牆腳線後面不應留有超過 6 毫米的罅隙。如在鑲板後面安裝板條，須盡量減少

板條之間的空隙，並採用能抵受鼠隻咬齧的材料，防止鼠隻入侵這些空間。

(七) 食物製作區域和食物貯存室等地方**不應**設有假天花。製作食物的地方所產生的溫暖環境和食物的氣味會惹來老鼠，而假天花正好為老鼠提供理想的棲身之所。因此，該等範圍／房間絕不應留有任何通道(即使是很狹小的通道)，以防鼠隻入侵。

(八) 老鼠可以攀爬垂直式喉管，藉以進入建築物／構築物或其藏匿點。因此，喉管與牆壁／垂直面之間或兩條相鄰喉管之間必須相距最少 100 毫米，使老鼠不能擠在其間的罅隙中攀爬。另一個方法，是圍繞垂直式喉管安裝向外延伸大約 230 毫米、直徑至少為 550 毫米(假設喉管直徑少於 90 毫米)及以 20 號鍍鋅鋼製成的圓形／倒漏斗形的鼠擋；鼠擋與喉管之間的縫隙不應超過 6 毫米，並應確保附近沒有伸出物或任何其他構築物可讓老鼠用作腳踏跳過鼠擋。

輔助防治方法

設置捕鼠器

7. 設置捕鼠器是常見治理鼠患的方法之一。在一些不宜使用殺鼠劑的情況(例如擔心中毒的老鼠會在我們難以接近的地方死去，以致無法清理鼠屍，帶來惡臭)，使用捕鼠器便是較佳的方法。鼠夾用於即時殺滅老鼠和小家鼠，而鐵線鼠籠則可活捉鼠隻。鐵線鼠籠應於設置的首天便施加鼠餌並啟動鼠籠裝置。一般而言，本地市場供應的鐵線鼠籠是用來捕捉老鼠，並非用作捕捉小家鼠。

8. 當處理嚴重的鼠患而其他的鼠患控制方法無法達致令人滿意的效果時，可考慮以粘鼠板作為鼠患控制計劃的輔助工具。必須注意的是，粘鼠板不應設置在室外或其他非目標動物(例如鳥類、貓、爬行動物等)有可能活動的區域。在有需要時，應考慮將粘鼠板放置在可上鎖、耐抗擊的鼠餌盒或專用的粘鼠板隧道中，以確保非目標動物免受傷害。應安排頻密檢查每塊粘鼠板，以便盡快收集、以人道方式殺死並妥善處置任何被捕捉到的老鼠。國際上建議的檢查頻率為每十二小時至少檢查一次。當鼠患情況紓緩後，應停止使用粘鼠板。

9. 老鼠和小家鼠喜歡靠近牆壁等垂直面走動，而不愛越過空曠地方，因為靠近垂直面令牠們較有安全感。因此，應在已知或懷疑有鼠隻出沒的地

點，在與垂直面成直角之處設置捕鼠器。當使用鼠夾時，鼠夾應與垂直面成直角擺放，觸發器的一端貼近垂直面(圖一)。如鼠夾與垂直面平行並列，則必須同時設置一對(兩個)鼠夾，其各自的觸發器必須向外，使該對鼠夾可攔截來自兩方的鼠隻。同樣地，使用鼠籠時，鼠籠亦應與垂直面成直角地擺放，鼠籠的開口要面對垂直面。如鼠籠需與垂直面平行並列，則應同時設置一對(兩個)鼠籠，並以背對背的方式擺放(即鼠籠的開口向兩端)(圖二)。應小心選擇設置捕鼠器的位置，在整個捕鼠期內，應把捕鼠器放置在相同位置，並盡可能把它穩固地放置在地上。用以捕捉小家鼠的捕鼠器，建議相隔 1 米擺放，而捕捉老鼠的捕鼠器則建議相隔 3 至 5 米擺放，並視乎實際環境、鼠患程度和老鼠活動情況而作出適度調整。



圖一 鼠夾與垂直面成直角地擺放



圖二 捕鼠器與垂直面平行並列地放置

10. 如捕獲非目標動物而其經已受傷或懷疑受傷，應致電愛護動物協會的緊急熱線電話 2711 1000 尋求協助。

11. 必須進行徹底調查，以確定鼠隻的藏匿點及出沒範圍，然後按調查結果，在合理情況下盡量放置多些捕鼠器。**如要捕捉一或兩頭鼠隻，建議放置最少六個捕鼠器。**

12. 老鼠會以各種各樣的食物作為食糧，但非常注重食物的新鮮度，因此應盡量使用新鮮鼠餌，變乾或變壞的鼠餌應立即以新鮮鼠餌替換。環境因素、人類的習慣或鼠隻的行為差異都會影響捕鼠器的捕鼠成效，於捕鼠器內施放混合式鼠餌，有助減少這些影響。鼠隻喜歡的食物因時地而異，適用於某處某時的食物誘餌，用於其他地方或同一地方的不同時段，吸引力未必相同。因此，在個別地方開始進行捕鼠行動時，應先測試不同的食物誘餌，以找出適用於該處的最佳食物誘餌組合。根據以往的測試結果，選用塗上花生醬的麵包、叉燒和玉米(粟米)作食物誘餌能有效誘捕鼠隻。如情況適用，亦可考慮加入其他合適的食物誘餌。

13. 放置大量捕鼠器數天並重覆進行捕鼠計劃，比長時間於廣闊的地方分散放置捕鼠器為佳。就每次捕鼠計劃來說，應最少連續五天設置捕鼠器。

施放毒餌

14. 抗凝血劑殺鼠劑是最常用的殺鼠劑，它不會令鼠隻產生拒食現象，可分為多劑量及單劑量兩大類。




15. 多劑量抗凝血劑殺鼠劑能有效對付本地各種共棲鼠。把殺鼠劑有效成分(濃度為百分之 0.75 的塵粉劑)加入其他餌基(米、油和糖)中，予以拌勻，便可製成濃度為百分之 0.0375 的藥餌混合物，然後施用。


16. 單劑量抗凝血劑殺鼠劑亦能有效殺滅各類害鼠。這類殺鼠劑有多種劑型，例如碎屑藥餌、塊狀藥餌等。一般而言，鼠隻對碎屑藥餌的接受度較塊狀藥餌高，因為塊狀藥餌的高蠟含量減低了其對鼠隻的適口程度。藥餌須按產品標籤指示的施用劑量平均地放置在目標範圍內。應把藥餌推入鼠洞、投進人畜難以接近的地方、放置在受保護的位置及其他有鼠患的地方(例如廢物堆積的地方)，但最好不要懸掛在離地面超過 5 厘米的高度。老鼠進食藥餌後數日，藥餌才會發揮效力，而中毒的鼠隻大多會在進食致死份量的藥餌後兩星期內死亡。

17. 抗凝血劑殺鼠劑對人有害，必須小心處理。必須嚴格遵照產品標籤上的說明，以確保藥效和安全。施用殺鼠劑時，必須向公眾、區內居民及相關人士作出充分的口頭和書面警告，以防意外中毒。

食物環境衛生署
2025 年 2 月

建築地盤常見的問題及建議的改善工程

項目	問題	建議的改善工程
1	警衛犬的狗糧可為鼠隻提供輕易可得的食物。	<ul style="list-style-type: none"> 警衛犬的狗糧不應在無人看管下擺放(尤其是過夜)，並應於完成餵飼後即時清理。
2	垃圾收集點為鼠隻提供食物來源及／或藏身之所。 	<ul style="list-style-type: none"> 確保廢物斗的門經常關閉及沒有破損。 用於裝載垃圾的廢物斗應及時清理，食物殘渣不應擺放過夜。
3	地盤辦公室／構築物下方的空隙為鼠隻提供藏身之所。 	<ul style="list-style-type: none"> 地盤辦公室／構築物應設置於防鼠物料上(例如：混凝土、5 - 8 厘米厚的碎石)，該防鼠物料亦應向外延伸至少 30 厘米；或 安裝網孔不大於 6 毫米的 24 號鋼網或 22 號標準線規的鍍鋅鋼絲網，以防阻鼠隻進入空隙。 

項目	問題	建議的改善工程
4	<p>鼠隻能通過大於 6 毫米的門底間隙。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● 如果門是以木或其他較軟金屬製造，應在門外面裝設高度為 30 厘米的 20 號鍍鋅金屬“踢板”，踢板下方應貼近地面，使門檻的間隙不大於 6 毫米。
5	<p>堆積閒置的雜物 / 建築物料。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● 盡快移走所有閒置的雜物 / 建築物料。
6	<p>不當／長期地存放的建築物料，為鼠隻提供藏匿點。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● 建築物料應妥善存放於防鼠的環境中。圍板應互相緊貼地擺放，避免圍板之間出現大於 6 毫米的空隙，以防鼠隻通過。 ● 建築物料不應存放於垃圾收集設施附近。 ● 建築物料應定期清理或換位放置，以防鼠隻藏匿。
7	<p>鬆軟泥土表面容易被老鼠挖洞匿居。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● 盡可能以混凝土鋪築地面。 ● 定期檢查，一旦發現鼠患迹象，便立即採取治鼠措施。