



消 防 處

牌照及審批總區
消防工程合規課
(通風系統組)

通風系統組

內容大綱

- 1) 政策與法例
- 2) 申請消防安全（通風系統）證明書程序
- 3) 申請消防安全（通風系統）證明書過程
- 4) 基本通風系統資料
- 5) 食肆通風系統一般通常犯的毛病
- 6) 申請臨時牌照注意事項
- 7) 通風系統擁有人的責任

通風系統組

1) 政策與法例

- 如申領食肆牌照的處所設有通風系統，申請人須申領《消防安全（通風系統）證明書》。

❖ 何謂通風系統

- * 所有利用電力或機械推動，抽入或排出空氣的系統
- * 推動室內溫度變化的空調系統

通風系統組

1) 政策與法例

《公眾衛生及市政條例》(第132章)內六種附表所列處所：

食肆(普通食肆及小食食肆)，
跳舞場所，
劇院，
戲院，
殯儀館，
工廠食堂。

通風系統組

1) 政策與法例

- 《消防安全（通風系統）證明書》由消防處轄下的通風系統組發出，用以證明開設食肆的處所安裝的通風系統已由該組檢查，並符合《附表所列處所通風設施規例》(第132CE章)的消防規定和消防處發出的通風系統消防安全規定。

通風系統組

2) 申請消防安全（通風系統）證明書程序

**2.1) 向食環署申請牌照時一併處理
（“一站式”服務）**

2.2) 無須直接向消防處提出申請

2.3) 通風系統的資料由發牌當局轉介

通風系統組

3) 申請消防安全（通風系統）證明書過程

3.1) 聯合實地視察

3.2) 申請審查小組會面

3.3) 發出通風系統消防安全規定要求：

(i) 消防處通函第2/2023 號

(ii) 附表所列處所內通風系統的消防安全規定 (2023年9月)

(以上三項俱由消防處牌照課同事代為出席，並發出通風系統的消防安全規定要求)

通風系統組

3) 申請消防安全（通風系統）證明書過程

3.4) 工程完竣後申請人須直接向通風系統組用 Vent / 425 表格報告

Vent/425

通風系統工程竣工報告

呈遞至：消防處
牌照及審批總區
香港灣仔告士打道 5 號稅務大樓 35 樓

申請人姓名	
申請牌照類別	
處所地址	
消防處檔案編號	FP 33 /
要求核准視察	(註：請選擇有關空格) <input type="checkbox"/> 初步視察 <input type="checkbox"/> 再次視察（上次視察日期：_____）
夾附此竣工報告之文件	(註：請選擇有關空格) <input type="checkbox"/> 註冊專門承建商（通風系統工程類別）檢查核對表 <input type="checkbox"/> 有關圖則資料（編號：_____） <input type="checkbox"/> 物料測試報告或證書 <input type="checkbox"/> 通風年檢證書
承建商確認： 本人已檢查上址機動式通風系統／電器裝置，並確認上述系統已符合消防處之要求完成。 承建商名稱：_____ 負責人簽名或公司印章：_____ 承建商負責人姓名：_____ 檢查日期：_____	
牌照申請人授權聲明： （此段必須由牌照申請人完成及填妥有關空格） <input type="checkbox"/> 本人並無委託任何人士及本人將出席當日視察 <input type="checkbox"/> 本人現授權（姓名）_____（電話號碼）_____ 代表本人處理此申請及代表本人出席視察 申請人姓名：_____ 申請人簽名：_____ 聯絡電話：_____ 日期：_____	

(Rev. 02/2023)

通風系統組

3) 申請消防安全（通風系統）證明書過程

3.4a)在香港政府一站通以電子方式提交:

<https://eform.cefs.gov.hk/form/fsd026/tc/>

3.4b)在消防處網頁下載區下載表格:

https://www.hkfsd.gov.hk/chi/forms/FSD026_chi_20230831_161258.pdf

3.4c)經電話熱線 **2718 7567** 索取傳真表格

通風系統組

3) 申請消防安全（通風系統）證明書過程

(確保通風系統圖則已交由食環署轉介)

(收齊圖則和 **Vent / 425** 表格後通常 **10** 個
工作天之內會安排視察)

通風系統組

3) 申請消防安全（通風系統）證明書過程

3.5) 合格

經檢查合格後會發出消防安全（通風系統）證明書過程，會在**7**個工作天內發出，並將通知書副本送交食環署有關牌照組。

通風系統組

3) 申請消防安全（通風系統）證明書過程

3.6) 不合格

如果經檢查後不符合消防安全規定，通風系統視察報告 (**Vent/320a**) 會即時交給申請人或其代表。在完成補救工程後，申請人須用通風系統工程完竣通知書 (**Vent/425**) 直接向消防處報完工，而再視察會在 **10** 個工作天之內進行，若有第三次及後的視察則會在 **21** 個工作天之內進行。

消防處
牌照及審批總區
消防工程合規課
通風系統組
 香港灣仔軒尼士道五號
 電話六四二五五號



FIRE SERVICES DEPARTMENT
LICENSING & CERTIFICATION COMMAND
 Fire Protection Engineering Compliance Division
 Ventilating Systems Group
 35/F, Revenue Tower,
 5 Gloucester Road, Wan Chai, Hong Kong

本處編號 Our Ref.: FP 33/

Mechanical Ventilating Systems Inspection Advice
機動式通風系統視察報告

Premises 處所: _____
 Address 地址: _____

This is an advanced report based on the mechanical ventilating systems inspection conducted on _____. A formal document will be issued to you later
 (Via the licensing authority. Additional rectification items / requirements may be included after reviewing your case according to your document submission,
 building and other fire safety requirements.)

本處於(日期)派員視察了(地址)的機動式通風系統，報告將根據視察結果，以及有關文件所載的樓宇、建築及其他消防安全規定，在日後審核個案後，再發出正式報告。可發給閣下
 的(地址)的機動式通風系統，在日後審核個案後，再發出正式報告。可發給閣下

Floor 樓層	Inspection Locations 視察地點				
	(A) Kitchen 廚房	(B) Protected Area 防煙區	(C)	(D)	(E) Remaining Area 其他地方

A	B	C	D	E	Necessary Rectification Items 須予糾正的項目
					Fire Damper (Including Fire and Smoke Damper) 防火閘(包括防火防煙閘)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(1) Provide fire damper at fire compartment wall / floor / ceiling. 防火閘於*牆壁 / 地面 / 天花安裝防火閘。
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(2) Modify the construction of existing fire damper to approved standard. The device was found "over-tilted" upside down / reversed direction of air flow / insufficient FRP. 把現有防火閘的結構改裝至符合認可標準，現存缺點為*反轉 / 倒轉 / 方向不符 / 耐火等級不足。
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(3) Rectify fire damper installation method. Existing defects are "temporary" manufactured fire damper not following manufacturer's recommendation / damper not in plane of compartment wall, floor or ceiling / damper not rigidly fixed / improper backfill of builder's work / internal insulation existence within 1 metre, etc. 糾正防火閘的安裝方法，現存缺點包括*專利廠商製造的防火閘未有依照製造商的建議方法安裝 / 防火閘不垂直於分間的牆壁、地面或天花平面 / 防火閘未有牢固地安裝 / 牆面間填料不當 / 內層隔牆的厚度 > 1 米範圍內等。
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(4) Rectify fire damper in efficient working order. 修好防火閘至有效運作。
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(5) Provide "access panel" / ladder / _____ for the inspection of fire damper. 設置*檢查門 / 梯子 / _____ 以便檢查防火閘。
					Insulation / Air Filter 隔熱物料/空氣過濾器
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(6) Remove combustible materials (made ductwork and mechanical ventilating system equipment (including PVC, canvas, substandard insulation, plastic fan blades or accessories, etc.) 拆除可燃及機動通風系統內的隔熱物料，包括塑膠管線、不合格的隔熱物料、塑膠扇葉或配件等。
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(7) Remove combustible external insulation or ductwork from fire damper or fire damper "upwork". *屋頂 / 樓頂的外層隔熱物料或從防火閘或防火閘上拆下。
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(8) *Provide / replace air filter with non-combustible type and in compliance with section 2 of fire safety requirements (1). 提供機動式通風系統的隔熱物料符合規章第 2 條(1)，*設置 / 改用非可燃隔熱型的隔熱過濾器。
					Fire Resisting Construction 耐火結構
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(9) Remove "ductwork" / _____ passing through protected area, rectify structure to the standard originally approved and in compliance with section 9 of fire safety requirements (1). 拆除機動式通風系統的隔熱物料穿過防煙區，修好結構至原來的標準，並符合規章第 9 條(1)，將隔熱物料從防煙區的*風管 / _____ 移走，隔熱物料修好至原來的認可標準。
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(10) Enclose "ductwork" / _____ by building material with FRP same as that of the structure, fire rated installations have to be certified by Authorized Person(s). *風管 / _____，須以耐火等級與結構相同的物料包裹，具耐火等級的裝置須由認可人士認證。

Document / Drawing 文件/圖	
<input type="checkbox"/>	(11) Arrange Registered Specialist Contractor (Ventilation Works Category) to inspect the "fire damper / filter / precipitator and submit the original copy of annual inspection certificate. 安排註冊專門承辦商(通風系統工程類別)檢查"防火閘 / 過濾器/預阻器，以及提交年檢證書正本。
<input type="checkbox"/>	(12) Provide as-built ventilation drawings ⁽¹⁾ via licensing authority. 提供按實繪圖，提交通風系統按實圖。
<input type="checkbox"/>	(13) Submit "certificate / document in respect of "electrostatic precipitator / fire damper / fire and smoke damper / fusible link / _____ for further assessment. 提交有關"靜電預阻器 / 防火閘 / 防火及煙氣閘 / 保險絲等 / _____ 的"證書 / 文件，以作進一步評估。
Miscellaneous 其他	
<input type="checkbox"/>	(14) Rectify electrostatic precipitator in efficient working order. 修復靜電預阻器至有效運作。
<input type="checkbox"/>	(15) Fit wire mesh having a mesh opening not greater than 12mm at fresh air intake. 裝上鐵網，網孔不超過 12 毫米。
<input type="checkbox"/>	(16) Remove air fan discharging air into "false ceiling void / elevated floor, or modify the installations inside "ceiling void / elevated floor in compliance with section 8 of fire safety requirements ⁽¹⁾ . 拆除排風扇"假天花 / 升高的樓面，或按消防處對通風系統的規定修改假天花 / 升高的樓面。
<input type="checkbox"/>	(17) Rectify the gap at final connections between air duct and "grille / leave. 修補通風管與通風"格柵 / 窗戶開口接駁處的縫隙。
<input type="checkbox"/>	(18) Replace flexible air duct by accepted type and at maximum length of 4 metres. 改用認可類別及長度不超過 4 米的軟風管。
<input type="checkbox"/>	(19) Clean the entire exhaust system, remove all dirt / grease at interior of air duct / kitchen hood. 清潔整個排氣系統，清除通風管內/廚房煙罩的污漬/油垢。
<input type="checkbox"/>	(20) _____ installation not ready for inspection due to "insufficient of drawing details / inaccessible opening / door locked / incomplete installation / _____ 上鎖 / 工程尚未完成 / _____ 裝置未預備，因為"圖則細節不足 / 通風管口被鎖死 / 門口
<input type="checkbox"/>	(21) Modify _____ installation in compliance with section _____ of fire safety requirements ⁽¹⁾ . 把 _____ 裝置與符合消防處對通風系統的規定修改至符合第 _____ 條 ⁽¹⁾ 。
<input type="checkbox"/>	(22) Replace fusible links by approved brand and model. 更換已獲批准的牌子及型號的保險絲。
<input type="checkbox"/>	(23) Others 其他

* Please delete whichever is inapplicable 請刪掉不適用者

⁽¹⁾ FSD Circular Letter No. 2/2025 of Fire Safety Requirements for Mechanical Ventilation Systems 消防處通告第 2/2025 號機械式通風系統的消防安全規定

Overall Inspection Result 整體視察結果

- ☐ The ventilating system DOES NOT come under the provision of Building (Ventilation Systems) Regulations and "Letter of Compliance" is not necessary.
此通風系統並不屬於《建築物(通風系統)規例》的管轄範圍，因此其須毋須「符合規定通知書」。
- ☐ Pass. ("Letter of Compliance" will be issued separately after case review and approval).
合格 (經審核後，「符合規定通知書」將另行發出)。
- ☐ Require supplementary document submission as indicated above such as drawing, certificate, etc.
須補充上列文件，例如圖則、證書等。
- ☐ Fail. (Report works completion again by Form Ven/425 to arrange follow-up inspection).
不合格 (須提交表格 Ven/425 作完工通知，以便安排視察，再作評估)。

Licence Applicant or his / her Representative 牌照申請人或其代表: FSD Inspection Officer 消防處督察:

I acknowledge and fully understand the result of this inspection, rectification items and their locations.

本人認清及完全明白此次視察的結果，
須予修正的項目及位置。

.....
Name & Signature of
Licence Applicant or his / her Representative
牌照申請人或其代表 姓名及簽署

.....
Name & Signature of
FSD Inspection Officer (1)
消防處督察(1)姓名及簽署

.....
Name & Signature of
FSD Inspection Officer (2)
消防處督察(2)姓名及簽署

(Contact Tel. No. _____)
聯絡電話:

To contact Inspection Officer, please phone between 9:30 a.m. to 5:30 a.m. or
如欲聯絡消防處督察，請於早上九時三十分至下午五時三十分致電。
Should you have any disagreement about the rectification items indicated above, please contact Mr. _____, Senior Inspector or _____ within 7 working days.
如對上述須予修正的項目有任何異議，請於七個工作天內致電 _____ 高級督察或 _____ 消防處督察。

通風系統組

4) 基本通風系統資料

4.1) 通風系統圖則

- (通常) 由‘通風系統類別’承辦商代申請人提交
- 適當比例 (不少於 **1: 100**)
- 圖則須清楚顯示現有及新安裝的設施，例如冷氣機，風機，通風系統管道，隔塵網，防火閘等等。

通風系統組

4) 基本通風系統資料

4.2)只安裝窗口機/分體式冷氣機/抽氣扇及抽煙罩的小型食肆，通常亦須提交通風系統圖則。

4.3)如申請改裝通風系統，須提交有效年檢證書及通風系統圖則。

通風系統組

5) 食肆通風系統一般通常犯的毛病

5.1) 通風系統的入口位位置

1.1 構成火警危險

1.2 積聚廢氣物

1.3 吸入污濁空氣

5.2) 通風系統的入口位須設有網罩

5.3) 通風系統的入口位須設有空氣 過濾器 (**Filter**) (俗稱隔塵網)

通風系統組

5) 食肆通風系統一般通常犯的毛病

5.4)管道須全部用不易燃物料製成
(**G.I. Sheet**，鍍鋅鐵片或鋼片)

5.5)管道所經的防火間隔牆或天花，
該管道須設有防火閘。

5.6)空氣過濾器 (**Filter**) 須用不易燃物料製成
(例如用金屬鋼絲等等)

通風系統組

5) 食肆通風系統一般通常犯的毛病

5.7)靜電過濾器或聚塵器均須屬消防處所批准的類型

5.8)絕緣(隔熱)材料須附合消防處規定包括：

8.1 新裝的通風系統

8.2 棄置的通風系統

5.9)構成火警危險的物料裝置在通風管道內
(電線，隔熱材料)

通風系統組

5) 食肆通風系統一般通常犯的毛病

- 5.10)** i) 隔火牆欠缺防火閘
(廚房，防護廊以及處所範圍等)
ii) 防火閘未能正常運作
iii) 填塞防火閘週圍未完成
iv) 防火閘欠缺檢查生口

- 5.11)** 通風系統管道如用軟喉不可長過**4**米及
不可經過防火間隔牆

通風系統組

5) 食肆通風系統一般通常犯的毛病

5.12) 通風系統出風口不可吹入假天花或吹向保護逃生通道

5.13) 無負責人出席協助通風組督察檢查

5.14) 提交圖則與實地裝置不一致
(As fitted drawing)

5.2) 通風系統入口位須設有網罩



5.3) 通風系統的入口位須設有空氣過濾器



5.5) 管道所經的防火間隔牆須設有防火閘



5.5) 管道所經的防火間天花須設有防火閘



**5.6)空氣過濾器 (Filter) 須用不易燃物料製成
(例如用金屬鋼絲等等)**



5.8) 絕緣(隔熱)材料





5.10)ii) 防火閘未能正常運作

通風系統組

5) 食肆通風系統一般通常犯的毛病

食肆通風系統一般通常犯的毛病的資料
可瀏覽:

消方處網頁: **www.hkfsd.gov.hk**

- 防火工作
- 牌照及審批
- 關於機動式通風系統的資訊
- 通風系統一般通常犯的毛病

通風系統組

6) 申請臨時牌照注意事項

6.1) 註冊專門承建商(通風系統工程類別)簽發表格 **D**，收到食環署的轉介信後，在 **10** 個工作天內會派員視察(無需遞交報完工紙)。

6.2) 表格 **D** 須夾附完整的通風系統圖則
圖則須包括：

a) 食肆所有新舊通風系統裝置，

b) 接駁至共用系統的裝置，

符合規定證明書 D
(通風設施規定)

本人 _____ (_____)
(中文姓名) (英文姓氏)(名字)

(香港身分證號碼： _____)，是根據《建築物條例》(第 123 章) 第 8A 條的
規定註冊的專門承建商(通風系統工程類別)，茲證明下述事項及作出以下聲明：

關於稱為 _____ (中文店名)
(_____) (英文店名)

位於 _____
(處所地址)

的處所，現正申請暫准 _____ 牌照，申請人為
_____ (_____)，
(申請人中文姓名) (申請人英文姓名)

在 _____ (日/月/年)發給該申請人的發牌條件
通知書中列為 D 類條件的所有通風設施規定，已全部履行。本人已於
_____ 親自視察該處所，並參照通風系統圖則(繪圖編號： _____)
(視察日期)(日/月/年)

(付上一式三份)，證明確已履行上述規定。

本人已閱讀該發牌條件通知書及明白其內容，而且亦明白本「符合規定證明書」所證明的
所有事項，曾經發牌當局再加核實。倘若本人故意或因疏忽而在本「符合規定證明書」
上提供虛假或誤導的資料，本人可能會受法律及／或其他懲罰。

_____ 日期 (日/月/年)

_____ 註冊專門承建商(通風系統工程類別)
姓名(請以正楷填寫)及授權簽署

註冊地址： _____

公司／合夥商行*名稱： _____
(倘註冊專門承建商 (通風系統
工程類別) 是公司／合夥商行*)

聯絡電話 (承建商)： _____

聯絡電話 (申請人)： _____

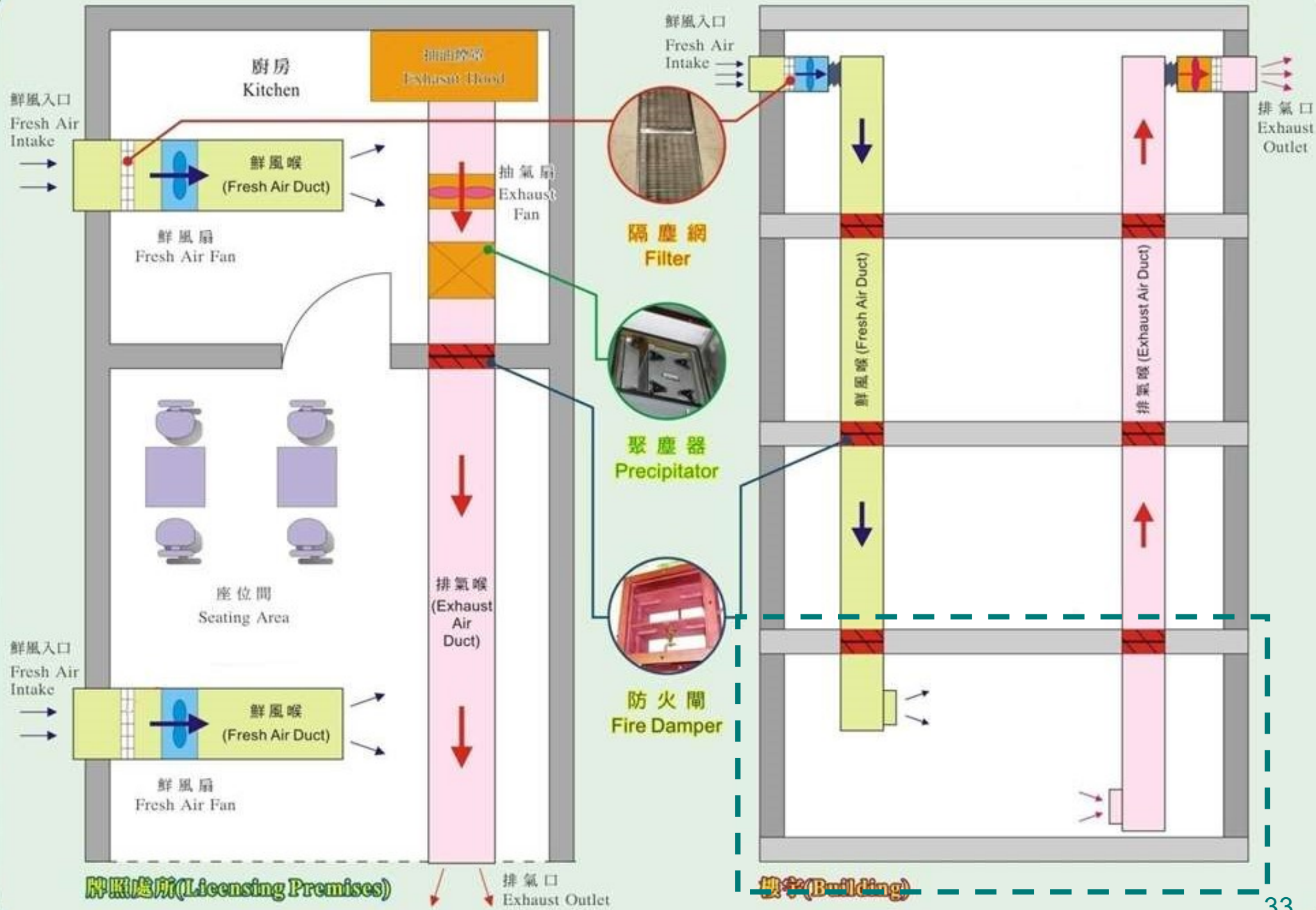
_____ 公司印章

* 請刪去不適用者。

通風系統組

6) 申請臨時牌照注意事項

- c) 經過牌照範圍的裝置，
- d) 獨立為牌照範圍提供通風系統的全部路線，
(包括隔火牆, 防火間隔及防火閘等資料)
- e) 共用通風系統由牌照範圍至分支點的路線
- f) 共用通風系統位於牌照邊界外最近的防火閘



通風系統組

6) 申請臨時牌照注意事項

6.3) 不符合通風系統消防安全規定，而須取消臨時牌照的事項如下：

- a)** 沒有遵照安裝防火閘的規定
(如欠缺防火閘，防火閘失效)
- b)** 未能進入牌照範圍視察 (如門口上鎖)
- c)** 沒有遵照使用不可燃物料的規定

通風系統組

7) 通風系統的擁有人的責任

7.1) 防火閘，過濾器及聚塵器須要每隔不超過十二個月期間內由註冊專門承建商(通風系統工程類別)檢查及簽發年檢證書。
(續牌時要出示此證書)

通風系統組

7) 通風系統的擁有人的責任

- 7.2)** 註冊專門承建商(通風系統工程類別)
簽發通風系統年檢證書(附表所列處所
通風設施規例)後**14**天內，須向指示其
進行該次檢查的人發出證明書，並將另
一份送交消防處。

通風系統組

7) 通風系統的擁有人的責任

7.3) 註冊專門承建商(通風系統工程)的名單可瀏覽:

屋宇署網頁: **www.bd.gov.hk**

- 註冊名單
- 專門承建商名冊(通風系統工程類別分冊)

消防處

牌照及審批總區
消防工程合規課
(通風系統組)

香港灣仔告士打道**5**號
稅務大樓**35**樓

電話 :**2718 7567**
傳真 :**2382 2495**