

管制人員的答覆

(問題編號：3202)

總目： (49) 食物環境衛生署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (3) 街市及小販管理

管制人員： 食物環境衛生署署長(吳文傑)

局長： 環境及生態局局長

問題：

綱領(3)指出，食物環境衛生署工作包括繼續推行「街市現代化計劃」，改善現有公眾街市設施。就此，政府可否告知本會：

- (a) 現時推行「街市現代化計劃」的人手編制及所涉預算開支為何；
- (b) 局方正規劃「街市現代化計劃」項目的工程進度和時間表為何；及
- (c) 有意見認為，政府在推行街市現代化計劃時與承租者溝通不足；署方未來會否加入商販代表參與前期的諮詢架構中，使街市的設計更貼合承租者所需？

提問人：陳穎欣議員(立法會內部參考編號：39)

答覆：

- (a) 街市現代化計劃(現代化計劃)主要由食物環境衛生署(食環署)推行，建築署提供協作，相關的人手編制和經常性開支計入該兩個部門的財政預算，即總目49和總目25內。由於食環署內負責現代化計劃的街市發展科也同時負責其他與公眾街市發展有關的工作(例如新公眾街市發展項目、優化街市管理，以及整合／關閉街市等)，而建築署的相關組別亦同時負責新公眾街市及現代化計劃的工程項目，因此我們沒有單就現代化計劃備存相關人手和開支的細項。

截至2025年3月31日，食環署整個街市發展科的人員編制包括26個公務員和10個非公務員／退休後服務合約僱員，而建築署相關組別的人員編制包括17個公務員和10個非公務員／退休後服務合約

僱員。2025-26年度，食環署街市發展科和建築署有關的開支預算分別約為3,364萬元及2,771萬元。

- (b) 在現代化計劃下，食環署正在合適的街市開展不同規模的項目，包括全面翻新或重建街市、優化攤檔，以及進行小型翻新或改善工程。

全面翻新或重建街市項目方面，香港仔街市及荔灣街市已在全面翻新後分別於2023年5月及2024年3月正式重開。食環署會繼續推展全面翻新牛頭角街市計劃，相關的工程時間表須待技術可行性研究和評估及詳細設計完成後才可確定。此外，市區重建局亦計劃易地重置九龍城街市及其他公共設施至擬建的九龍城賈炳達道政府聯用大樓，食環署將配合市區重建局的發展計劃。

優化攤檔項目方面，首個項目皇后街熟食市場已在2024年9月全面復業，現時平均每日約有1 600人次到訪，較工程前上升約兩成。攤檔租戶表示優化工程改善了營運環境；不少市民亦反映，優化後的熟食市場富現代感，用餐環境亦潔淨舒適。考慮到皇后街熟食市場優化攤檔項目饒有成效，攤檔租戶和市民的反應正面，食環署會繼續物色其他合適的街市進行優化攤檔工程。

小型翻新或改善工程方面，食環署已為16個街市開展有關工程。截至2025年1月31日，15個街市(包括牛頭角街市、楊屋道街市、花園街街市、鰂魚涌街市、瑞和街街市、荃灣街市、旺角熟食市場、牛池灣街市、石塘咀街市、仁愛街市、西貢街市、保安道街市、黃泥涌街市，士美非路街市及聯和墟街市)的工程已經完成。餘下南朗山道熟食市場的工程預計在2025年內竣工。

- (c) 要順利推展現代化計劃下的各項工程，相關持份者，尤其租戶的支持至為重要。食環署在推展現代化計劃時，一直與租戶及相關持份者(包括由租戶代表組成的街市管理諮詢委員會)保持緊密溝通，就不同範疇(包括設施改善方案、租務安排、管理改善措施等)的事宜，徵詢現有租戶及持份者的意見，以確保項目能滿足租戶和市民的需求。