

管制人員的答覆

(問題編號：2166)

總目： (49) 食物環境衛生署
分目： (-) 沒有指定
綱領： (3) 街市及小販管理
管制人員： 食物環境衛生署署長(楊碧筠)
局長： 環境及生態局局長

問題：

有關公眾街市設施，政府請告知本會：

1. 請列出已納入「街市現代化計劃」的新街市項目分別預算工程費用及預計落成時間；
2. 已規劃新的公眾街市設施項目地點、預算工程費用、預計動工及落成時間。

提問人：梁文廣議員(立法會內部參考編號：14)

答覆：

1. 食物環境衛生署(食環署)正全力推展街市現代化計劃(現代化計劃)，包括全面翻新或重建項目、以先導計劃形式試行優化攤檔項目，以及小型翻新或改善工程。

全面翻新或重建項目方面，香港仔街市及荔灣街市已在全面翻新後分別於2023年5月及2024年3月正式重開，工程開支分別約為2.54億元和4,677萬元。此外，食環署正為牛頭角街市、九龍城街市、楊屋道街市及北葵涌街市的擬議全面翻新或重建工程進行準備和諮詢工作，包括在敲定工程範圍後進行技術可行性研究。工程時間表及工程開支須待技術可行性研究和評估及詳細設計完成後才可確定。至於為銅鑼灣街市進行全面翻新則屬初步建議，食環署正與各相關持份者保持緊密溝通，收集意見，以制訂合適的方案。

優化攤檔項目方面，食環署正以先導計劃形式試行優化攤檔及進行相關修繕工作。納入先導計劃的首個場地為皇后街熟食市場，工程開支預算

約為950萬元；工程已於2024年2月展開，預計在2024年第三季竣工。食環署會盡快敲定其他納入先導計劃的場地。

小型翻新或改善工程方面，食環署已為16個街市進行有關工程，當中14個街市(包括牛頭角街市、楊屋道街市、花園街街市、鰂魚涌街市、瑞和街街市、荃灣街市、旺角熟食市場、牛池灣街市、石塘咀街市、仁愛街市、西貢街市、保安道街市、黃泥涌街市及士美非路街市)的工程已經完成。其餘2個街市(聯和墟街市和南朗山道熟食市場)的工程正在進行中，預計在2024年竣工。推展上述16個小型翻新或改善工程項目的工程開支預算合共約為8,764萬元。

2. 政府現正推展多個處於不同規劃階段的新街市項目，包括：

- (i) 天水圍新街市的工程已在2022年12月底展開，預計最快2027年下半年竣工，按付款當日價格計算，工程計劃的預算工程開支約為14.99億元。
- (ii) 將軍澳第67區包括公眾街市在內的聯用綜合大樓(聯用大樓)工程已獲立法會工務小組委員會支持，待財務委員會(財委會)批准撥款後將盡快展開，預計約在4年半內竣工，按付款當日價格計算，興建整幢聯用大樓工程計劃(包括公眾街市、醫療健康和社會福利等設施)的預算工程開支約為32.5億元。
- (iii) 政府亦正為古洞北新發展區街市進行建造工程招標工作，計劃在2024年中就工程項目向財委會申請撥款，預算工程開支須待建造工程招標程序完成後確定。

政府亦會考慮新發展區和新市鎮擴展區的實際需要，按情況適時推展新街市項目。

- 完 -