

管制人員的答覆

(問題編號：0652)

總目： (49) 食物環境衛生署
分目： (-) 沒有指定
綱領： (3) 街市及小販管理
管制人員： 食物環境衛生署署長(楊碧筠)
局長： 環境及生態局局長

問題：

有關街市現代化計劃，請告知：

- i. 過去3個年度，計劃下各個全面翻新或重建工程的詳情(原有檔位數目、翻新後的檔位數目、新街市佔地、主要新設施等)、進度及所涉開支；
- ii. 請列出署方正規劃的重建、全面翻新、小型翻新及改善工程，及其預計工程開支、時間表、工程主要內容及所涉開支分別為何。

提問人：陳凱欣議員(立法會內部參考編號：25)

答覆：

- i. 過去3個財政年度(即2021-22年、2022-23年和2023-24年)，在街市現代化計劃(現代化計劃)下已推展2個全面翻新或重建公眾街市的項目，詳情如下：

公眾街市名稱	詳情	進度	相關工程開支
香港仔街市	原有攤檔數目：335 翻新後的攤檔數目：142 街市面積：約6 178平方米 工程內容：全面翻新，包括重整街市佈局、提升攤檔設計、重新規劃扶手電梯及街市入口、擴闊通道、安裝空調系統、改善排污設施、增設升降機、重新規劃街市內的通風設備、翻新街市的主外牆、翻新垃圾房、增加公共空間和座椅、育	已於2023年5月正式重開	約2.54億元

公眾街市名稱	詳情	進度	相關工程開支
	嬰室及母乳餵哺室、洗手間數目、屠體儲存室及環保和回收設施、重置政府Wi-Fi，以及提升無障礙設施和防鼠裝置等。		
荔灣街市	原有攤檔數目：42 翻新後的攤檔數目：30 街市面積：約1 600平方米 工程內容：全面翻新，包括重整街市佈局、提升攤檔設計、擴闊通道、加設假天花、安裝空調系統、改善排污設施、重新規劃街市內的通風設備、翻新垃圾房、增加公共空間和座椅、洗手間數目、屠體儲存室及環保和回收設施、重置政府Wi-Fi，以及提升無障礙設施和防鼠裝置等。	已於2024年3月正式重開	約4,677萬元

- ii. 食物環境衛生署(食環署)正全力推展現代化計劃，包括全面翻新或重建項目、以先導計劃形式試行優化攤檔項目，以及小型翻新或改善工程。

全面翻新或重建項目方面，食環署正為牛頭角街市、九龍城街市、楊屋道街市及北葵涌街市的擬議工程進行準備和諮詢工作，包括在敲定工程範圍後進行技術可行性研究。工程時間表及工程開支須待技術可行性研究和評估及詳細設計完成後才可確定。視乎情況，全面翻新工程範圍一般包括重整街市佈局、重新規劃攤檔、擴闊通道、安裝空調系統、提升屋宇設備裝置、重鋪排水管道、翻新街市外牆、翻新垃圾房，以及其他改善工程(例如增加公共空間和座椅、增加洗手間數目及改善洗手間設施、提升無障礙設施和防鼠裝置等)。至於為銅鑼灣街市進行全面翻新則屬初步建議，食環署正與各相關持份者保持緊密溝通，收集意見，以制訂合適的方案。

食環署正以先導計劃形式試行優化攤檔及進行相關修繕工作。這些項目也會按需要和實際情況擴闊通道、美化牆壁和天花，以及更換或修理簡單設備等。納入先導計劃的首個場地為皇后街熟食市場，工程開支預算約為950萬元；工程已於2024年2月展開，預計在2024年第三季竣工。食環署會盡快敲定其他納入先導計劃的場地。

小型翻新或改善工程方面，食環署已為16個街市進行有關工程，當中14個街市(包括牛頭角街市、楊屋道街市、花園街街市、鰂魚涌街市、瑞和街街市、荃灣街市、旺角熟食市場、牛池灣街市、石塘咀街市、仁愛街市、西貢街市、保安道街市、黃泥涌街市及士美非路街市)的工程

已經完成。其餘2個街市(聯和墟街市和南朗山道熟食市場)的工程正在進行中，預計在2024年竣工。推展上述2個小型翻新或改善工程項目的工程開支預算合共約為5,322萬元。視乎情況，小型翻新或改善工程一般包括裝修內部設施、美化外牆、更換地磚、重新髹漆、維修設施、翻新洗手間、保養排水系統及管道，以及加設防鼠裝置等。

- 完 -