

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)
2026年9月18日

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)		每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
观塘区										
瑞和街街市	二楼	M2	鲜肉	12.24	2.52	2.8	4620	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	M6	鲜肉	12.24	4.9	2.8	5340	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
瑞和街街市	一楼	MN35	食物类湿货	2.08	1.12	2.5	1770	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN108/ 109	食物类湿货	4.16	2.24	2.45	2610	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN110	食物类湿货	2.08	1.12	2.45	1350	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN117	食物类湿货	1.92	1.96	2.45	1620	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN141	食物类湿货	2.08	1.12	2.45	1410	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
九龙城区										
土瓜湾街市	地下	W9	水果	1.97	1.56	2.77	2360		0	空置摊档 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W21	食物类湿货	2	0.74	2.77	1670		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W37	食物类湿货	2	0.71	2.77	888	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W72	食物类湿货	1.97	1.53	2.77	1530	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W89	食物类湿货	1.97	0.95	2.77	1074	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W110	食物类湿货	2	0.98	2.77	978	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W120	食物类湿货	1.97	0.98	2.77	792	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W125-126	食物类湿货	4	1.96	2.77	1860	#	0	空置摊档 有间隔墙 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W127	食物类湿货	2	0.98	2.77	1116	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W136	食物类湿货	2	0.82	2.77	924	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W138	食物类湿货	1.97	1.34	2.77	1050	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W150-151	食物类湿货	4.42	1.64	2.77	1740	#	0	空置摊档 有间隔墙 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W154-155	食物类湿货	4	1.64	2.77	1740	#	0	空置摊档 有间隔墙 请参阅附件 请参阅备注(3)

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)										
2026年9月18日										
街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)		每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
土瓜湾街市	一楼	D22	非食物类干货	2.7	2.8	2.77	1390		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	一楼	D67	非食物类干货	3.47	1.19	2.77	1740		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W7	非食物类湿货	1.97	0.82	2.77	1750		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W73	非食物类湿货	1.97	0.98	2.77	1520		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
红磡街市	一楼	S97	食物类干货	4.8	1.8	2.75	1620	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
红磡街市	一楼	S61	非食物类干货	4.8	1.75	2.75	2850		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
红磡街市	一楼	S63	非食物类干货	4.7	1.75	2.75	2850		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
红磡街市	一楼	S69	非食物类干货	4.8	1.75	2.75	3000		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
红磡街市	一楼	S92	非食物类干货	4.8	1.8	2.75	3000		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
黄大仙区										
大成街街市	地下	M19	鲜肉	15.61	3.09	2.74	3480	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
大成街街市	地下	M10	冷藏肉/食品	15.61	3.09	2.74	8700		0	空置摊档 请参阅备注(3)
大成街街市	一楼	S124	水果	9.28	4.89	2.74	3600	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
大成街街市	一楼	S11	非食物类干货	5.37	1.87	2.74	1560	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大成街街市	一楼	S13	非食物类干货	5.37	1.87	2.74	1530	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大成街街市	一楼	S38	非食物类干货	4.68	1.68	2.74	1890	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大成街街市	一楼	S46	非食物类干货	4.68	1.68	2.74	2010	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大成街街市	一楼	S179	非食物类干货	4.94	1.72	2.74	1950	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大成街街市	一楼	S194	非食物类干货	4.1	1.47	2.74	1560	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大成街街市	一楼	S233	非食物类干货	5.21	1.69	2.74	1890	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大成街街市	一楼	S234	非食物类干货	5.21	1.69	2.74	1770	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
牛池湾街市	地下	S26	食物类湿货	2.23	1.65	2.3	1320	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
牛池湾街市	地下	S146	食物类湿货	2.23	1.28	2.3	762	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)
2026年9月18日

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)	每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
旺角区									
花园街街市	一楼	MN 23-24	水果	4.32	3.08	2.45	1176	# 0	空置摊档 有间隔墙 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 62	水果	2.16	1.33	2.45	864	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 69	水果	2.16	1.33	2.45	1416	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 85	水果	2.16	1.4	2.45	1044	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	地下	MN 14	食物类干货	2.4	1.86	2.45	2160	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	地下	MN 16	食物类干货	2.4	1.54	2.45	2010	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 26	食物类湿货	3.84	2.34	2.45	1568	* 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 47	食物类湿货	2.16	1.37	2.45	1610	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 49	食物类湿货	2.16	1.37	2.45	1230	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 55	食物类湿货	2.16	1.33	2.45	1152	* 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 68	食物类湿货	2.16	1.33	2.45	1476	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN6	食物类干货	5.93	-	2.67	2200	753	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN41	食物类干货	7.97	-	2.67	4100	1012	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN74	食物类湿货	6.82	-	2.67	1224	# 866	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN75	食物类湿货	6.82	-	2.67	1224	# 866	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN93	食物类湿货	6.68	-	2.67	906	# 848	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN50	非食物类干货	6.82	-	2.67	2350	866	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN51	非食物类干货	6.82	-	2.67	2470	866	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
深水埗区									
保安道街市	三楼	CFS.4	熟食	11.7	-	2.45	8200	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	53	水果	2.09	1.22	2.15	702	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	54	水果	1.58	1.08	2.15	702	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	57-58	水果	3.8	2.45	2.15	1680	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	59	水果	2.09	2.06	2.15	822	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)
2026年9月18日

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)		每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
保安道街市	地库	95-96	水果	4	2.45	2.15	1344	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	109	水果	2.09	1.22	2.15	846	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	238-239	水果	4.2	2.45	2.15	1980	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	244	水果	2.09	1.22	2.15	1002	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	277-278	水果	4.18	2.52	2.15	2760	*	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	284	水果	2.09	2.06	2.15	1062	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	289	水果	2.09	2.06	2.15	822	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	292	水果	2.09	2.06	2.15	870	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	322	水果	2.09	2.06	2.15	900	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	355	水果	1.94	1.09	2.15	756	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	363-364	水果	3.88	2.18	2.15	1278	#	0	空置摊档 有间隔墙 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	481	水果	2.09	2.06	2.15	792	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	483	水果	2.09	2.06	2.15	936	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	486	水果	2.09	1.22	2.15	714	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	741	水果	3.41	1.09	2.15	906	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地下	506-507	食物类干货	4	2.45	2.15	7000		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地下	590	食物类干货	2.09	1.22	2.15	1218	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	70	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	684	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	112	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1280	*	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	113	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	708	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	123-124	食物类湿货	4.18	2.44	2.15	834	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	147	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1024	*	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	151	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	618	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	162-163	食物类湿货	4.18	2.45	2.15	960	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	185-186	食物类湿货	4.2	2.45	2.15	996	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	187-188	食物类湿货	4.2	2.45	2.15	1362	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)										
2026年9月18日										
街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)		每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
保安道街市	地库	201	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1026	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	202-203	食物类湿货	4.2	2.28	2.15	1476	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	240	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	648	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	256	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	852	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	260-262	食物类湿货	6.36	3.45	2.15	2070	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	294	食物类湿货	1.58	1.08	2.15	696	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	301-302	食物类湿货	4.18	3.28	2.15	906	#	0	空置摊档 有间隔墙 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	316	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1068	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	321	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	744	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	326-327	食物类湿货	4.18	2.44	2.15	876	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	328-329	食物类湿货	4.18	3.28	2.15	960	#	0	空置摊档 有间隔墙 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	353-354	食物类湿货	3.88	2.3	2.15	1350	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	361-362	食物类湿货	3.88	2.3	2.15	1350	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	367	食物类湿货	1.94	1.09	2.15	768	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	374-375	食物类湿货	4	2.45	2.15	756	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	479	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	630	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	487	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	768	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	489-490	食物类湿货	4.18	2.45	2.15	1710	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN123	服务行业 / 手工艺类	5	1.63	2.7	1380	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN56	蔬菜	5	1.63	2.7	2250	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN87	水果	5	1.63	2.7	1446	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN90	水果	5	1.63	2.7	1494	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)										
2026年9月18日										
街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)		每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
北河街街市	一楼	MN91	水果	5	1.63	2.7	2040	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN98	水果	5	1.63	2.7	1710	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN101	水果	5	1.63	2.7	1860	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN102	水果	5	1.63	2.7	2040	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN120	水果	5	1.63	2.7	1740	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN95	食物类干货	5	1.63	2.7	1860	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN103	食物类干货	5	1.63	2.7	2340	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
通州街临时街市	地下	MN316	非食物类干货 (玉器、首饰 及表)	2.16	1.26	2.6	996	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
通州街临时街市	地下	MN317	非食物类干货 (玉器、首饰 及表)	2.16	1.26	2.6	996	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
通州街临时街市	地下	MN322	非食物类干货 (玉器、首饰 及表)	2.16	1.26	2.6	1140	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
通州街临时街市	地下	MN323	非食物类干货 (玉器、首饰 及表)	2.16	1.26	2.6	1140	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
通州街临时街市	地下	MN326	非食物类干货 (玉器、首饰 及表)	2.16	1.26	2.6	1620		0	空置摊档 请参阅备注(3)
通州街临时街市	地下	MN370	非食物类干货 (玉器、首饰 及表)	2.16	1.01	2.6	1640		0	空置摊档 请参阅备注(3)

备注：

(1) 租金底价将会成为街市摊档的每月租金。

(2) 长期空置摊档的优惠租金底价为：

 * 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。

 # 原市值租金的60%或最新市值租金的60%或最新市值租金。

(3) 承租人须自费安排由注册电业工程人员对固定电力装置进行检查、测试及发出完工证明书 (表格WR1)。

食物类干货

可售卖下列货品 –

- (a) 饼干、面包及烘制的饼食；
- (b) 干食品杂货，如香料、调味料、果仁，米等；
- (c) 食物类干货及腌制食品；
- (d) 蛋类；
- (e) 预先包装的食品及饮品，包括罐头食品；
- (f) 糖果及甜点等；以及
- (g) 米粉及面。

食物类湿货

可售卖下列货品 –

- (a) 蔬菜；
- (b) 豆腐；
- (c) 豆芽；以及
- (d) 未经煮熟的湿素食。

非食物类干货

可售卖下列货品 –

- (a) 百叶帘；
- (b) 毛毡及棉被；
- (c) 竹制品及篮；
- (d) 书籍及文具；
- (e) 衣服，布 / 花边 / 丝；
- (f) 古董；
- (g) 卡式录音带及录像带；
- (h) *草药及中药；
- (i) 电器及电子零件；
- (j) 钓鱼用具及配件；
- (k) 菲林及相片；
- (l) 礼品、纪念品及装饰品；
- (m) 洋杂、鞋类及雨伞；
- (n) 家庭用品；
- (o) 玉器、首饰及表；
- (p) 香烛及冥镪、神龕及神台；
- (q) 厨房用具；
- (r) 打火机；
- (s) 锁；
- (t) 麻将牌；
- (u) 尼龙 / 帆布袋 / 大袋、粗绳及幼绳；
- (v) 画；
- (w) 香水及化妆品；
- (x) 眼镜；
- (y) 玩具；以及
- (z) 银包、手袋及皮具。

(注：如有需要，个别街市可将上述任何货品从准售货品名单中删除。)

*有关“草药及中药”的定义，本署会参考《中医药条例》(香港法例第 549 章)附表 1 及 2。

非食物类湿货

可售卖下列货品 –

- (a) 鲜花；
- (b) 盆栽；以及
- (c) 观赏鱼及其用品。

服务行业 / 手工艺类

摊档种类	准许经营的服务行业 / 手工艺类
服务行业	(a) 陪月 / 雇佣中介中心； (b) 美容 / 修甲 / 按摩； (c) 中医 / 跌打； (d) 填表 / 报税服务； (e) 计算机相关服务； (f) 旅行社； (g) 洗衣收发服务； (h) 电讯服务； (i) 速递收发服务； (j) 装修 / 室内设计； (k) 掌相 / 占星术； (l) 地产； (m) 金融服务； 以及 (n) 婚姻介绍所。 (注： 承租人可于摊档内经营最多三项上述获准许的服务行业。)
手工艺类	(a) 修理钟表工匠； (b) 补鞋匠； (c) 锁匠； (d) 补袜工匠； (e) 缝制窗帘； (f) 裁缝； (g) 织补工匠； (h) 磨刀服务； (i) 图章工人； (j) 草药师； 以及 (k) 修理电器工人（冷气机、雪柜及其他重型电器除外）。 (注： 承租人只可于摊档内经营其中一项上述获准许的手工艺类业务。)

注： 承租人只可选择经营服务行业或手工艺类。