

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)

2026年5月22日

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物陈 列区或地台 面积(平方 米)	摊档高 度限制 (米)	租金底价 (HK\$)	每月冷气电 费及维修费 (HK\$)	备注
葵青									
青衣街市	地下	061	食物类湿货	2.5	2.9	3.2	2550	# 1656	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
青衣街市	地下	65-66	水果	5.8	5.8	3.2	5640	# 3557	空置摊档 请参阅备注(3)
青衣街市	地下	68-69	水果	5.8	5.8	3.2	5800	# 3557	空置摊档 请参阅备注(3)
荣芳街街市	地下	106	鲜肉	10.3	2.8	3.2	2640	* 0	空置摊档 请参阅备注(3)
荣芳街街市	地下	018	食物类干货	2.2	1.7	3.2	1448	* 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荣芳街街市	地下	055	食物类干货	2.2	1.7	3.2	852	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荣芳街街市	地下	090	食物类湿货	2.2	1.7	3.2	1710	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荣芳街街市	地下	65-66	水果	4.4	3.4	3.2	880	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
荣芳街街市	地下	69-70	水果	4.4	3.4	3.2	950	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
荣芳街街市	地下	80-81	水果	4.4	3.4	3.2	924	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
荣芳街街市	地下	82-83	水果	4.4	3.4	3.2	1510	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
荣芳街街市	地下	011	非食物类干货	2.2	1.5	3.2	784	* 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荣芳街街市	地下	84-85	非食物类湿货	4.4	3.4	3.2	4550	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荣芳街街市	地下	103	烧味 / 卤味	10.3	2.8	3.2	2850	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
荣芳街街市	地下	110	烧味 / 卤味	10.3	2.8	3.2	3120	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
西贡									
西贡街市	地下	M7	鲜肉	12.32	1.05	2.55	2100	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
西贡街市	地下	M14	鲜肉	12.32	1.05	2.55	2250	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
西贡街市	地下	M15	鲜肉	12.32	1.05	2.55	1710	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
西贡街市	地下	M16	鲜肉	12.32	1.05	2.55	1620	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
西贡街市	地下	M17	鲜肉	12.32	1.05	2.55	1620	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
西贡街市	地下	M18	鲜肉	12.32	1.05	2.55	1800	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
西贡街市	地下	M21	鲜肉	12.32	1.05	2.55	1710	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
西贡街市	地下	M23	鲜肉	12.32	1.05	2.55	1620	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
西贡街市	地下	M24	鲜肉	12.32	1.05	2.55	1890	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
西贡街市	地下	F17	鱼	12.32	1.05	2.55	4980	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
西贡街市	地下	F23	鱼	12.32	1.05	2.55	6640	* 0	空置摊档 请参阅备注(3)
西贡街市	一楼	S49	非食物类干货	2.34	1.96	3.44	1344	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
西贡街市	一楼	S59	食物类干货	2.34	1.96	3.44	924	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
西贡街市	一楼	S66	非食物类湿货	2.34	1.96	3.44	654	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
西贡街市	一楼	S75	食物类湿货	2.34	1.96	3.44	654	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
西贡街市	一楼	S76	食物类湿货	2.34	1.96	3.44	872	* 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
西贡街市	一楼	S107	食物类湿货	2.34	1.96	3.44	558	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
西贡街市	一楼	S115	非食物类湿货	2.34	1.96	3.44	510	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
西贡街市	一楼	S139	食物类湿货	2.34	1.96	3.44	1040	# 0	空置摊档 请参阅附件
沙田									
沙田街市	一楼	M008	鲜肉	9	2.5	2.3	3720	# 1485	空置摊档
沙田街市	一楼	F020	鱼	6.25	2.5	2.3	5640	# 1130	空置摊档
大围街市	地下	D032	非食物类干货	2.47	1.5	3	2260	# 774	空置摊档 请参阅附件

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物陈 列区或地台 面积(平方 米)	摊档高 度限制 (米)	租金底价 (HK\$)	每月冷气电 费及维修费 (HK\$)	备注	
荃湾										
香车街街市	地下	1	食物类湿货	2.04	1.43	2.8	990	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
香车街街市	地下	3	食物类湿货	2.04	1.43	2.8	1134	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
香车街街市	地下	13	食物类湿货	2.04	1.43	2.8	990	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
香车街街市	地下	45	食物类湿货	2.04	1.43	2.8	762	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
香车街街市	地下	46	食物类湿货	2.04	1.43	2.8	762	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
香车街街市	地下	47	食物类湿货	2.04	1.43	2.8	762	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
香车街街市	地下	55	食物类湿货	2.04	1.43	2.8	624	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
香车街街市	地下	58	食物类湿货	2.04	1.43	2.8	762	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
香车街街市	地下	60	食物类湿货	2.04	1.43	2.8	762	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
香车街街市	地下	62	食物类湿货	2.04	1.43	2.8	606	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
香车街街市	地下	68	食物类湿货	2.04	1.43	2.8	762	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
香车街街市	地下	80	食物类湿货	2.04	1.43	2.8	642	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
香车街街市	地下	94	食物类湿货	2.04	1.43	2.8	732	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
香车街街市	地下	95	水果	2.04	1.43	2.8	820	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
香车街街市	地下	101	食物类湿货	2.04	1.43	2.8	816	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	30	非食物类干货	2.16	0.72	2.86	942	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	40	非食物类干货	2.16	0.68	2.86	1092	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	44	非食物类干货	2.16	0.68	2.86	840	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	47-49	食物类干货	6.48	2.04	2.86	4400		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	56-58	食物类干货	6.48	2.34	2.86	6000		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	81-82	水果	4.32	1.92	2.86	1450		0	空置摊档 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	99	非食物类湿货	2.16	1.2	2.86	708	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	114-115	食物类湿货	4.32	1.44	2.86	1458	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	149	食物类湿货	2.16	0.68	2.86	1086	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	159	食物类湿货	2.16	0.68	2.86	846	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	162	食物类湿货	2.16	0.68	2.86	846	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	171-172	食物类湿货	4.32	1.44	2.86	978	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	175	食物类湿货	2.16	0.72	2.86	870		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	188	食物类湿货	2.16	0.72	2.86	1860	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	192	食物类湿货	2.16	0.72	2.86	888	*	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	201-202	食物类湿货	4.32	1.44	2.86	1290		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	266	水果	2.16	0.72	2.86	1212	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	275	水果	2.16	0.84	2.86	1164	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物陈 列区或地台 面积(平方 米)	摊档高 度限制 (米)	租金底价 (HK\$)	每月冷气电 费及维修费 (HK\$)	备注
荃湾街市	地下	279	水果	2.16	0.84	2.86	1128 *	0	空置摊档 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	281	水果	2.16	0.84	2.86	1128 *	0	空置摊档 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	327	食物类干货	2.16	1.17	2.86	1152 #	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
荃湾街市	地下	334	食物类干货	2.16	1.8	2.86	2180	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
屯门									
新城街市	地下	S053- S054	非食物类干货	5.2	3.76	2.28	4900	1022	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
新城街市	地下	S100	非食物类干货	2.6	1.88	2.28	1386 #	511	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
新城街市	地下	S116	食物类干货	2.6	1.88	2.28	1848 *	511	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
新城街市	地下	S186	非食物类湿货	2.6	1.88	2.28	2460 #	511	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
新城街市	地下	S204- S205	食物类湿货	5.2	3.76	2.28	9000	1022	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
仁爱街市	地下	S007	食物类湿货	2	1.63	3.9	1850	408	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
仁爱街市	地下	S008	非食物类湿货	2	-	3.9	1770	225	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
仁爱街市	地下	S012	食物类干货	2	3.2	3.9	2600	584	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
仁爱街市	地下	SMLM1	烧味/卤味	12.42	3.45	3.88	2430 #	1783	空置摊档 请参阅备注(3)
元朗									
大桥街市	地下	086	非食物类干货	2.1	1.16	2.4	2800	173	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
北区									
沙头角街市	地下	M001	鲜肉	8.63	6.7	2	90	0	空置摊档 请参阅备注(3)
沙头角街市	地下	M004	鲜肉	10.68	4.9	2	90	0	空置摊档 请参阅备注(3)
联和墟街市	地下	F016	鱼	9.08	7	2	3180 #	2791	空置摊档 请参阅备注(3)
联和墟街市	地下	F038	鱼	13.37	12	2	1950 #	4403	空置摊档 请参阅备注(3)
联和墟街市	地下	N001	报纸	5.68	-	2	3120 #	986	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
联和墟街市	一楼	SD035	非食物类干货	6.73	8	2	4900	2557	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
石湖墟街市	一楼	S002	非食物类干货	4.8	2.21	2.6	6900	311	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
石湖墟街市	一楼	S216	蔬菜	3.63	3.3	2.6	5300	307	空置摊档 请参阅备注(3)
石湖墟街市	一楼	S230	蔬菜	3.65	3.35	2.6	3180 #	310	空置摊档 请参阅备注(3)
石湖墟街市	一楼	S261	蔬菜	4.31	3.23	2.6	3420 #	334	空置摊档 请参阅备注(3)
石湖墟街市	一楼	S269	蔬菜	4.75	2.2	2.6	4750	308	空置摊档 请参阅备注(3)
石湖墟街市	一楼	S271	非食物类湿货	4.27	3.37	2.6	2850 #	339	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

备注：

- (1) 租金底价将会成为街市摊档的每月租金。
- (2) 长期空置摊档的优惠竞投底价为：
 - * 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。
 - # 原市值租金的60%或最新市值租金的60%或最新市值租金。
- (3) 承租人须自费安排由注册电业工程人员对固定电力装置进行检查、测试及发出完工证明书(表格WR1)。

食物类干货

可售卖下列货品 –

- (a) 饼干、面包及烘制的饼食；
- (b) 香烟；
- (c) 干食品杂货，如香料、调味料、果仁，米等；
- (d) 食物类干货及腌制食品；
- (e) 蛋类；
- (f) 预先包装的食品及饮品，包括罐头食品；
- (g) 糖果及甜点等；以及
- (h) 米粉及面。

非食物类干货

可售卖下列货品 –

- (a) 百叶帘；
- (b) 毛毡及棉被；
- (c) 竹制品及篮；
- (d) 书籍及文具；
- (e) 衣服，布 / 花边 / 丝；
- (f) 古董；
- (g) 卡式录音带及录像带；
- (h) *草药及中药；
- (i) 电器及电子零件；
- (j) 钓鱼用具及配件；
- (k) 菲林及相片；
- (l) 礼品、纪念品及装饰品；
- (m) 洋杂、鞋类及雨伞；
- (n) 家庭用品；
- (o) 玉器、首饰及表；
- (p) 香烛及冥镪、神龕及神台；
- (q) 厨房用具；
- (r) 打火机；
- (s) 锁；
- (t) 麻将牌；
- (u) 尼龙 / 帆布袋 / 大袋、粗绳及幼绳；
- (v) 画；
- (w) 香水及化妆品；
- (x) 眼镜；
- (y) 玩具；以及
- (z) 银包、手袋及皮具。

(注：如有需要，个别街市可将上述任何货品从准售货品名单中删除。)

*有关“草药及中药”的定义，本署会参考《中医药条例》(香港法例第 549 章)附表 1 及 2。

食物类湿货

可售卖下列货品 –

- (a) 蔬菜；
- (b) 豆腐；
- (c) 豆芽；以及
- (d) 未经煮熟的湿素食。

非食物类湿货

可售卖下列货品 –

- (a) 鲜花；
- (b) 盆栽；以及
- (c) 观赏鱼及其用品。

报纸

可售卖下列货品 -

- (a) 杂志；
- (b) 纸巾；
- (c) 香烟；
- (d) 打火机；
- (e) 糖果；
- (f) 香口胶；
- (g) 凉果；
- (h) 电池； 以及
- (i) 原子笔。