

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)

2026年1月23日

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)	每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注	
旺角区										
花园街街市	一楼	M 3	鲜肉	12.96	2.59	2.6	4,500	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	M 8	鲜肉	12.96	2.59	2.6	4,740	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	M 12	鲜肉	12.96	5.46	2.6	5,220	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	地下	F 1	鱼	10.8	2.73	2.6	6,120	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	地下	F 4	鱼	10.8	2.73	2.6	4,980	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 60	水果	2.16	1.33	2.45	738	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 62	水果	2.16	1.33	2.45	1,440		0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 85	水果	2.16	1.4	2.45	1,740		0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	地下	MN 16	食物类干货	2.4	1.54	2.45	2,130	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN88-89	食物类干货	4.58	2.97	2.45	2,400	#	0	空置摊档 有间隔墙 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 44	食物类湿货	2.16	1.26	2.45	3,550		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 68	食物类湿货	2.16	1.33	2.45	1,476	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)

2026年1月23日

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)		每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
花园街街市	一楼	MN 71	食物类湿货	2.16	1.33	2.45	984	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 92	食物类湿货	2.16	1.4	2.45	2,460		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN21	食物类干货	8.23	-	2.67	2,460	#	1,045	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN74	食物类湿货	6.82	-	2.67	2,040		866	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN75	食物类湿货	6.82	-	2.67	2,040		866	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN87	食物类湿货	7.43	-	2.67	3,550		944	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN93	食物类湿货	6.68	-	2.67	966	#	848	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
九龙城区										
土瓜湾街市	地下	N1	报纸	8.15	-	2.77	3,050		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W110	食物类湿货	2	0.98	2.77	1,026	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W120	食物类湿货	1.97	0.98	2.77	840	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)

2026年1月23日

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)		每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
土瓜湾街市	地下	W125	食物类湿货	2	0.98	2.77	1,026	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W136	食物类湿货	2	0.82	2.77	972	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W151	食物类湿货	2.21	0.82	2.77	1,026	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W154	食物类湿货	2	0.82	2.77	1,026	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W155	食物类湿货	2	0.82	2.77	1,026	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	一楼	D39	非食物类干货	2.7	2.8	2.77	1,410		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
观塘区										
瑞和街街市	二楼	M2	鲜肉	12.24	2.52	2.8	4,860	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	M6	鲜肉	12.24	4.9	2.8	5,580	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN177	水果	2.16	1.08	2.45	1,390		0	空置摊档 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN196	食物类干货	2.08	1.12	2.45	2,050		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	一楼	MN35	食物类湿货	2.08	1.12	2.5	1,860	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)										
2026年1月23日										
街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)		每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
瑞和街街市	二楼	MN108/ 109	食物类湿货	4.16	2.24	2.45	4,350		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN110	食物类湿货	2.08	1.12	2.45	1,410	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN117	食物类湿货	1.92	1.96	2.45	2,700		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN131	食物类湿货	2.08	1.12	2.45	1,284	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN137	食物类湿货	2.08	2.03	2.45	2,600		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN141	食物类湿货	2.08	1.12	2.45	1,476	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN145	食物类湿货	2.08	2.03	2.45	2,490		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN161A	食物类湿货	5.76	2.52	2.45	2,700		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN246	非食物类干货	4.42	2.38	2.45	2,120		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN270	非食物类干货	2.08	0.96	2.45	1,790		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)

2026年1月23日

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)		每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
瑞和街街市	三楼	MN303	非食物类干货	4.08	3.22	2.45	1,850		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
深水埗区										
保安道街市	地库	53	水果	2.09	1.22	2.15	744	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	54	水果	1.58	1.08	2.15	792	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	57-58	水果	3.8	2.45	2.15	1,770	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	59	水果	2.09	2.06	2.15	1,370		0	空置摊档
保安道街市	地库	85	水果	2.09	2.06	2.15	870	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	94	水果	2.09	1.22	2.15	624	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	95-96	水果	4	2.45	2.15	1,710	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	109	水果	2.09	1.22	2.15	888	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	129	水果	2.09	2.06	2.15	1,930		0	空置摊档
保安道街市	地库	164-165	水果	4.07	2.3	2.15	1,800		0	空置摊档 有间隔墙 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	238-239	水果	4.2	2.45	2.15	3,300		0	空置摊档
保安道街市	地库	251	水果	2.09	2.06	2.15	1,850		0	空置摊档
保安道街市	地库	284	水果	2.09	2.06	2.15	1,110	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)										
2026年1月23日										
街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)		每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
保安道街市	地库	289	水果	2.09	2.06	2.15	870	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	292	水果	2.09	2.06	2.15	1,450		0	空置摊档
保安道街市	地库	319	水果	2.09	1.22	2.15	1,410		0	空置摊档
保安道街市	地库	355	水果	1.94	1.09	2.15	798	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	363-364	水果	3.88	2.18	2.15	2,130		0	空置摊档 有间隔墙 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	467-468	水果	4.2	2.45	2.15	1,254	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	481	水果	2.09	2.06	2.15	888	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	483	水果	2.09	2.06	2.15	1,560		0	空置摊档
保安道街市	地库	741	水果	3.41	1.09	2.15	972	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	70	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1,140		0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	地库	123-124	食物类湿货	4.18	2.44	2.15	1,390		0	空置摊档 有间隔墙 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	125-126	食物类湿货	4.18	2.44	2.15	1,390		0	空置摊档 有间隔墙 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	162-163	食物类湿货	4.18	2.45	2.15	1,122	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)
2026年1月23日

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)		每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
保安道街市	地库	185-186	食物类湿货	4.2	2.45	2.15	1,158	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	187-188	食物类湿货	4.2	2.45	2.15	1,530	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	198-200	食物类湿货	6.36	3.71	2.15	1,860	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	201	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1,068	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	240	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	678	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	256	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	894	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	260-262	食物类湿货	6.36	3.45	2.15	2,220	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	270	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1,490		0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	地库	294	食物类湿货	1.58	1.08	2.15	738	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	301-302	食物类湿货	4.18	3.28	2.15	1,510		0	空置摊档 有间隔墙 请参阅附件 请参阅备注(3)

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)
2026年1月23日

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)		每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
保安道街市	地库	316	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1,110	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	321	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	786	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	326-327	食物类湿货	4.18	2.44	2.15	1,460		0	空置摊档 有间隔墙 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	328-329	食物类湿货	4.18	3.28	2.15	1,600		0	空置摊档 有间隔墙 请参阅附件
保安道街市	地库	353-354	食物类湿货	3.88	2.3	2.15	1,428	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	361-362	食物类湿货	3.88	2.3	2.15	1,428	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	477-478	食物类湿货	4.18	2.45	2.15	1,476	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	479	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	1,050		0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	地库	489-490	食物类湿货	4.18	2.45	2.15	2,850		0	空置摊档 请参阅附件
通州街临时街市	地下	32	非食物类干货 (布料 / 丝 / 蕾丝、衣服、衣服配件、窗 帘、毛毡及棉被)	13.32	-	2.6	2,410		0	空置摊档

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)										
2026年1月23日										
街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)		每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
通州街临时街市	地下	36	非食物类干货 (布料 / 丝 / 蕾丝、衣服、衣服配件、窗帘、毛毡及棉被)	13.32	-	2.6	2,800		0	空置摊档
通州街临时街市	地下	MN312	非食物类干货 (玉器、首饰及表)	2.16	1.01	2.6	950		0	空置摊档 请参阅备注(3)
通州街临时街市	地下	MN317	非食物类干货 (玉器、首饰及表)	2.16	1.26	2.6	1,660		0	空置摊档 请参阅备注(3)
通州街临时街市	地下	MN323	非食物类干货 (玉器、首饰及表)	2.16	1.26	2.6	1,900		0	空置摊档
通州街临时街市	地下	MN353	非食物类干货 (玉器、首饰及表)	2.16	1.01	2.6	1,430		0	空置摊档
通州街临时街市	地下	S14	非食物类干货 (玉器、首饰及表)	5.22	1.26	2.6	2,850		0	空置摊档
北河街街市	一楼	MN43	蔬菜	5	1.63	2.7	2,250	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN87	水果	5	1.63	2.7	1,800	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN88	水果	5	1.63	2.7	1,800	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN90	水果	5	1.63	2.7	2,490		0	空置摊档
北河街街市	一楼	MN98	水果	5	1.63	2.7	1,800	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN109	水果	5	1.63	2.7	1,800	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)

2026年1月23日

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)		每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
北河街街市	一楼	MN112	水果	5	1.63	2.7	3,100		0	空置摊档
北河街街市	一楼	MN120	水果	5	1.63	2.7	2,900		0	空置摊档
北河街街市	一楼	MN123	水果	5	1.63	2.7	1,800	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN95	食物类干货	5	1.63	2.7	3,100		0	空置摊档 请参阅附件
油尖区										
油麻地街市	一楼	98	鱼	7.14	1.76	2.35	1,192	*	0	空置摊档 请参阅备注(3)
油麻地街市	一楼	105	鲜肉	7.14	1.76	2.35	1,630		0	空置摊档 请参阅备注(3)
油麻地街市	一楼	108	鲜肉	7.14	1.76	2.35	1,770		0	空置摊档 请参阅备注(3)
油麻地街市	一楼	110	鲜肉	7.14	1.76	2.35	1,610		0	空置摊档 请参阅备注(3)
油麻地街市	一楼	113	鲜肉	7.14	1.76	2.35	1,460		0	空置摊档 请参阅备注(3)
油麻地街市	一楼	114	鲜肉	7.14	1.76	2.35	1,480		0	空置摊档 请参阅备注(3)
油麻地街市	一楼	127	鲜肉	7.14	1.72	2.35	1,660		0	空置摊档 请参阅备注(3)
油麻地街市	一楼	122	食物类干货	7.14	1.76	2.35	1,440		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
油麻地街市	地下	147	食物类干货	3.42	-	2.35	2,220		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)										
2026年1月23日										
街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	租金底价(HK\$)		每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
油麻地街市	地下	139	食物类湿货	3.42	-	2.35	1,550		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
油麻地街市	地下	148	食物类湿货	3.42	-	2.35	1,060		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
油麻地街市	一楼	125	非食物类干货	7.14	1.76	2.35	1,720		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
海防道临时街市	地下	76	食物类湿货	2.16	1.23	2.59	1,208	*	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
黄大仙区										
大成街街市	二楼	CF5	熟食	16.5	-	2.15	3,840	#	4,798	空置摊档
大成街街市	一楼	S228	水果	4.89	1.76	2.74	2,280	*	0	空置摊档
大成街街市	一楼	S229	水果	5.09	1.83	2.74	2,720	*	0	空置摊档

备注：

(1) 租金底价将会成为街市摊档的每月租金。

(2) 长期空置摊档的优惠租金底价为：

* 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。

原市值租金的60%或最新市值租金的60%或最新市值租金。

(3) 承租人须自费安排由注册电业工程人员对固定电力装置进行检查、测试及发出完工证明书(表格WR1)。

食物类干货

可售卖下列货品 –

- (a) 饼干、面包及烘制的饼食；
- (b) 香烟；
- (c) 干食品杂货，如香料、调味料、果仁，米等；
- (d) 食物类干货及腌制食品；
- (e) 蛋类；
- (f) 预先包装的食品及饮品，包括罐头食品；
- (g) 糖果及甜点等；以及
- (h) 米粉及面。

食物类湿货

可售卖下列货品 –

- (a) 蔬菜；
- (b) 豆腐；
- (c) 豆芽；以及
- (d) 未经煮熟的湿素食。

非食物类干货

可售卖下列货品 –

- (a) 百叶帘；
- (b) 毛毡及棉被；
- (c) 竹制品及篮；
- (d) 书籍及文具；
- (e) 衣服，布 / 花边 / 丝；
- (f) 古董；
- (g) 卡式录音带及录像带；
- (h) *草药及中药；
- (i) 电器及电子零件；
- (j) 钓鱼用具及配件；
- (k) 菲林及相片；
- (l) 礼品、纪念品及装饰品；
- (m) 洋杂、鞋类及雨伞；
- (n) 家庭用品；
- (o) 玉器、首饰及表；
- (p) 香烛及冥镪、神龕及神台；
- (q) 厨房用具；
- (r) 打火机；
- (s) 锁；
- (t) 麻将牌；
- (u) 尼龙 / 帆布袋 / 大袋、粗绳及幼绳；
- (v) 画；
- (w) 香水及化妆品；
- (x) 眼镜；
- (y) 玩具；以及
- (z) 银包、手袋及皮具。

(注：如有需要，个别街市可将上述任何货品从准售货品名单中删除。)

*有关“草药及中药”的定义，本署会参考《中医药条例》(香港法例第 549 章)附表 1 及 2。

报纸

可售卖下列货品 -

- (a) 杂志；
- (b) 纸巾；
- (c) 香烟；
- (d) 打火机；
- (e) 糖果；
- (f) 香口胶；
- (g) 凉果；
- (h) 电池； 以及
- (i) 原子笔。