

街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由上午九时三十分) - (三年固定租约)									
街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)	每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
<b>旺角区</b>									
大角咀街市	地下	P2	活家禽	45.63	-	2.67	6,800	4,863	空置摊档 请参阅备注(3)
大角咀街市	地下	M14	鲜肉	18.75	-	2.67	5,500	2,381	空置摊档 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN81	水果	8.59	-	2.67	3,500	1,091	空置摊档 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN6	食物类干货	5.93	-	2.67	2,250	753	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN21	食物类干货	8.23	-	2.67	2,460	# 1,045	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN37	食物类干货	6.82	-	2.67	3,000	866	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN38	食物类干货	6.82	-	2.67	1,800	# 866	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN42	食物类干货	6.8	-	2.67	3,000	864	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN74	食物类湿货	6.82	-	2.67	2,040	866	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN75	食物类湿货	6.82	-	2.67	2,040	866	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN87	食物类湿货	7.43	-	2.67	3,550	944	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

**街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由上午九时三十分) - (三年固定租约)**

<u>街市名称</u>	<u>楼层</u>	<u>摊档编号</u>	<u>售卖货品</u>	<u>摊档面积 (平方米)</u>	<u>划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)</u>	<u>摊档高度 限制 (米)</u>	<u>竞投底价 (HK\$)</u>		<u>每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)</u>	<u>备注</u>
大角咀街市	一楼	MN93	食物类湿货	6.68	-	2.67	966	#	848	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN1	非食物类干货	6.65	-	2.67	2,600	#	845	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN50	非食物类干货	6.82	-	2.67	2,400	#	866	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN51	非食物类干货	6.82	-	2.67	2,500	#	866	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
大角咀街市	一楼	MN71	非食物类湿货	6.82	-	2.67	1,440	#	866	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	M 3	鲜肉	12.96	2.59	2.6	4,560	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	M 8	鲜肉	12.96	2.59	2.6	4,800	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	M 12	鲜肉	12.96	5.46	2.6	5,340	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	地下	F 1	鱼	10.8	2.73	2.6	6,240	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	地下	F 4	鱼	10.8	2.73	2.6	5,520	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 60	水果	2.16	1.33	2.45	738	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 62	水果	2.16	1.33	2.45	1,440	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 85	水果	2.16	1.4	2.45	1,740	#	0	空置摊档 请参阅备注(3)

街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由上午九时三十分) - (三年固定租约)									
街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)	每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
花园街街市	地下	MN 16	食物类干货	2.4	1.54	2.45	2,190	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN88-89	食物类干货	4.58	2.97	2.45	2,460	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 28	食物类湿货	2.88	1.79	2.45	1,800	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 44	食物类湿货	2.16	1.26	2.45	3,550	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 68	食物类湿货	2.16	1.33	2.45	1,560	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 71	食物类湿货	2.16	1.33	2.45	1,068	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
花园街街市	一楼	MN 92	食物类湿货	2.16	1.4	2.45	2,460	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
九龙城区									
土瓜湾街市	地下	C6	熟食	12.65	-	5.1	8,600	#	1,599 空置摊档
土瓜湾街市	地下	N1	报纸	8.15	-	2.77	3,050	#	0 空置摊档 请参阅附件
土瓜湾街市	一楼	D63	食物类干货	5.2	2.46	2.77	1,590	#	0 空置摊档 请参阅附件
土瓜湾街市	地下	W110	食物类湿货	2	0.98	2.77	1,026	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

**街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由上午九时三十分) - (三年固定租约)**

<u>街市名称</u>	<u>楼层</u>	<u>摊档编号</u>	<u>售卖货品</u>	<u>摊档面积 (平方米)</u>	<u>划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)</u>	<u>摊档高度 限制 (米)</u>	<u>竞投底价 (HK\$)</u>		<u>每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)</u>	<u>备注</u>
土瓜湾街市	地下	W120	食物类湿货	1.97	0.98	2.77	840	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W125	食物类湿货	2	0.98	2.77	1,026	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W136	食物类湿货	2	0.82	2.77	972	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W151	食物类湿货	2.21	0.82	2.77	1,026	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W154	食物类湿货	2	0.82	2.77	1,026	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	地下	W155	食物类湿货	2	0.82	2.77	1,026	#	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
土瓜湾街市	一楼	D39	非食物类干货	2.7	2.8	2.77	1,410		0	空置摊档 请参阅附件
土瓜湾街市	地下	W1	非食物类湿货	1.97	0.82	2.77	2,850		0	空置摊档 请参阅附件
土瓜湾街市	地下	W2	非食物类湿货	1.97	0.82	2.77	2,490		0	空置摊档 请参阅附件
<b>观塘区</b>										
骏业熟食市场	一楼	32	熟食	26.6	-	3.1	5,500		0	空置摊档
骏业熟食市场	一楼	33	熟食	26.6	-	3.1	5,500		0	空置摊档 请参阅备注(3)
骏业熟食市场	一楼	37	熟食	26.6	-	3.1	5,500		0	空置摊档 请参阅备注(3)

**街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由上午九时三十分) - (三年固定租约)**

<u>街市名称</u>	<u>楼层</u>	<u>摊档编号</u>	<u>售卖货品</u>	<u>摊档面积 (平方米)</u>	<u>划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)</u>	<u>摊档高度 限制 (米)</u>	<u>竞投底价 (HK\$)</u>		<u>每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)</u>	<u>备注</u>
瑞和街街市	二楼	M2	鲜肉	12.24	2.52	2.8	5,400		# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	M5	鲜肉	12.24	2.52	2.8	5,400		# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	M6	鲜肉	12.24	4.9	2.8	6,180		# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN177	水果	2.16	1.08	2.45	1,390		0	空置摊档 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN196	食物类干货	2.08	1.12	2.45	2,050		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN198	食物类干货	1.92	1.96	2.45	1,760		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN211	食物类干货	2.08	1.12	2.45	1,560		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN212	食物类干货	2.08	1.12	2.45	1,600		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN223	食物类干货	2.08	2.03	2.45	1,880		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN240	食物类干货	4.42	3.08	2.45	2,360		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	一楼	MN35	食物类湿货	2.08	1.12	2.5	1,860		# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	一楼	MN39	食物类湿货	2.08	1.12	2.5	3,500		0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由上午九时三十分) - (三年固定租约)									
街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)	每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
瑞和街街市	一楼	MN77	食物类湿货	2.08	1.12	2.5	1,770	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	一楼	MN78	食物类湿货	2.08	1.12	2.5	1,770	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN83	食物类湿货	1.32	0.84	2.45	2,550	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN84	食物类湿货	1.32	0.84	2.45	2,380	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN108/ 109	食物类湿货	4.16	2.24	2.45	4,350	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN110	食物类湿货	2.08	1.12	2.45	1,410	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN117	食物类湿货	1.92	1.96	2.45	2,700	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN119	食物类湿货	1.92	1.12	2.45	1,410	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN120	食物类湿货	1.92	1.12	2.45	1,410	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN121	食物类湿货	1.92	1.12	2.45	1,410	#	0 空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN123	食物类湿货	2.08	2.03	2.45	2,700	#	0 空置摊档 请参阅附件

街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由上午九时三十分) - (三年固定租约)									
街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)	每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
瑞和街街市	二楼	MN124	食物类湿货	2.08	1.12	2.45	1,410	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN125	食物类湿货	2.08	1.12	2.45	1,410	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN126	食物类湿货	2.08	1.12	2.45	1,410	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN131	食物类湿货	2.08	1.12	2.45	1,284	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN137	食物类湿货	2.08	2.03	2.45	2,600	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN141	食物类湿货	2.08	1.12	2.45	1,476	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN145	食物类湿货	2.08	2.03	2.45	2,490	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	二楼	MN161A	食物类湿货	5.76	2.52	2.45	2,700	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN180	非食物类干货	6.63	2.04	2.45	2,500	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN245	非食物类干货	2.08	1.12	2.45	1,110	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN246	非食物类干货	4.42	2.38	2.45	2,120	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

**街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由上午九时三十分) - (三年固定租约)**

<u>街市名称</u>	<u>楼层</u>	<u>摊档编号</u>	<u>售卖货品</u>	<u>摊档面积 (平方米)</u>	<u>划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)</u>	<u>摊档高度 限制 (米)</u>	<u>竞投底价 (HK\$)</u>	<u>每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)</u>	<u>备注</u>
瑞和街街市	三楼	MN259	非食物类干货	2.08	1.12	2.45	1,560	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN270	非食物类干货	2.08	0.96	2.45	1,790	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN285	非食物类干货	6.63	2.81	2.45	2,800	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN294	非食物类干货	2.99	2.52	2.45	1,450	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
瑞和街街市	三楼	MN303	非食物类干货	4.08	3.22	2.45	1,850	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

备注：

- (1) 竞投成交价将会成为街市摊档的每月租金。
- (2) 长期空置摊档的优惠竞投底价为：
  - \* 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。
  - # 原市值租金的60%或最新市值租金的60%或最新市值租金。
- (3) 承租人须自费安排由注册电业工程人员对固定电力装置进行检查、测试及发出完工证明书(表格WR1)。

街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由下午二时三十分) - (三年固定租约)									
街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)	每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
<b>深水埗区</b>									
北河街街市	地下	NP1	报纸	3	-	2.7	2,650	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
北河街街市	地下	F2	鱼	16.72	2.47	2.7	11,800	0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN43	蔬菜	5	1.63	2.7	2,250	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN87	水果	5	1.63	2.7	1,800	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN88	水果	5	1.63	2.7	1,800	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN90	水果	5	1.63	2.7	2,490	0	空置摊档
北河街街市	一楼	MN98	水果	5	1.63	2.7	1,800	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN109	水果	5	1.63	2.7	1,800	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN112	水果	5	1.63	2.7	3,100	0	空置摊档
北河街街市	一楼	MN120	水果	5	1.63	2.7	3,250	0	空置摊档
北河街街市	一楼	MN123	水果	5	1.63	2.7	1,800	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
北河街街市	一楼	MN95	食物类干货	5	1.63	2.7	3,100	0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	二楼	CFS.20	熟食	11.7	-	2.45	5,700	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地下	595-597	手工艺类/服务行业	6.36	3.71	2.15	3,050	0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	地下	F.4	鱼	11.46	2.51	2.4	11,100	0	空置摊档

## 街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由下午二时三十分) - (三年固定租约)

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)	每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
保安道街市	地库	M.5	冷藏肉 / 食品	13.36	2.6	2.4	3,500	0	空置摊档
保安道街市	地库	M.22	冷藏肉 / 食品	13.36	2.6	2.4	3,150	0	空置摊档
保安道街市	地库	53	水果	2.09	1.22	2.15	744	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	54	水果	1.58	1.08	2.15	792	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	57-58	水果	3.8	2.45	2.15	1,770	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	59	水果	2.09	2.06	2.15	1,370	0	空置摊档
保安道街市	地库	85	水果	2.09	2.06	2.15	888	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	94	水果	2.09	1.22	2.15	624	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	95-96	水果	4	2.45	2.15	1,710	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	109	水果	2.09	1.22	2.15	888	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	129	水果	2.09	2.06	2.15	1,930	0	空置摊档
保安道街市	地库	164-165	水果	4.07	2.3	2.15	1,800	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	238-239	水果	4.2	2.45	2.15	3,300	0	空置摊档
保安道街市	地库	251	水果	2.09	2.06	2.15	1,850	0	空置摊档
保安道街市	地库	284	水果	2.09	2.06	2.15	1,110	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	289	水果	2.09	2.06	2.15	870	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)

## 街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由下午二时三十分) - (三年固定租约)

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)	每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
保安道街市	地库	292	水果	2.09	2.06	2.15	1,450	0	空置摊档
保安道街市	地库	319	水果	2.09	1.22	2.15	1,410	0	空置摊档
保安道街市	地库	355	水果	1.94	1.09	2.15	798	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	363-364	水果	3.88	2.18	2.15	2,130	0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	463	水果	2.09	2.06	2.15	1,930	0	空置摊档
保安道街市	地库	467-468	水果	4.2	2.45	2.15	1,254	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	481	水果	2.09	2.06	2.15	888	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	483	水果	2.09	2.06	2.15	1,560	0	空置摊档
保安道街市	地库	741	水果	3.41	1.09	2.15	972	# 0	空置摊档 请参阅备注(3)
保安道街市	地下	542	食物类干货	2.09	2.06	2.15	1,980	0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	地库	70	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1,140	0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	地库	99	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	1,960	0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	地库	104	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	666	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	114-116	食物类湿货	6.27	4.5	2.15	1,960	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

## 街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由下午二时三十分) - (三年固定租约)

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)	每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
保安道街市	地库	123-124	食物类湿货	4.18	2.44	2.15	1,390	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	125-126	食物类湿货	4.18	2.44	2.15	1,390	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	162-163	食物类湿货	4.18	2.45	2.15	1,122	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	185-186	食物类湿货	4.2	2.45	2.15	1,158	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	187-188	食物类湿货	4.2	2.45	2.15	1,530	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	198-200	食物类湿货	6.36	3.71	2.15	1,860	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	201	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1,068	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	221-222	食物类湿货	4.18	3.28	2.15	1,450	0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	地库	240	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	678	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	256	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	894	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	260-262	食物类湿货	6.36	3.45	2.15	2,220	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

## 街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由下午二时三十分) - (三年固定租约)

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)	每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
保安道街市	地库	270	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1,560	0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	地库	281	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1,850	0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	地库	294	食物类湿货	1.58	1.08	2.15	738	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	301-302	食物类湿货	4.18	3.28	2.15	1,510	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	316	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1,110	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	321	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	804	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	326-327	食物类湿货	4.18	2.44	2.15	1,460	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	328-329	食物类湿货	4.18	3.28	2.15	1,600	0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	地库	335	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1,490	0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	地库	353-354	食物类湿货	3.88	2.3	2.15	1,428	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	361-362	食物类湿货	3.88	2.3	2.15	1,428	# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	454-456	食物类湿货	6.27	3.66	2.15	1,840	0	空置摊档 请参阅附件

**街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由下午二时三十分) - (三年固定租约)**

<u>街市名称</u>	<u>楼层</u>	<u>摊档编号</u>	<u>售卖货品</u>	<u>摊档面积 (平方米)</u>	<u>划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)</u>	<u>摊档高度 限制 (米)</u>	<u>竞投底价 (HK\$)</u>		<u>每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)</u>	<u>备注</u>
保安道街市	地库	477-478	食物类湿货	4.18	2.45	2.15	1,476		# 0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
保安道街市	地库	479	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	1,050		0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	地库	489-490	食物类湿货	4.18	2.45	2.15	2,850		0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	地下	543-544	非食物类干货	4.2	2.28	2.15	2,750		0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	地下	660	非食物类干货	2.09	2.06	2.15	2,030		0	空置摊档 请参阅附件
保安道街市	地下	703	非食物类干货	2.09	1.22	2.15	1,170		0	空置摊档 请参阅附件
通州街临时街市	地下	MN312	非食物类干货 (玉器、首饰及表)	2.16	1.01	2.6	950		0	空置摊档 请参阅备注(3)
通州街临时街市	地下	MN317	非食物类干货 (玉器、首饰及表)	2.16	1.26	2.6	1,660		0	空置摊档 请参阅备注(3)
通州街临时街市	地下	MN323	非食物类干货 (玉器、首饰及表)	2.16	1.26	2.6	1,900		0	空置摊档
通州街临时街市	地下	MN353	非食物类干货 (玉器、首饰及表)	2.16	1.01	2.6	1,430		0	空置摊档
通州街临时街市	地下	S8	非食物类干货 (玉器、首饰及表)	5.22	1.26	2.6	2,160		0	空置摊档
通州街临时街市	地下	S14	非食物类干货 (玉器、首饰及表)	5.22	1.26	2.6	2,850		0	空置摊档

街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由下午二时三十分) - (三年固定租约)										
街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)		每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
通州街临时街市	地下	3	非食物类干货 (布料 / 丝 / 蕾丝、衣服、衣服配件、窗帘、毛毡及棉被)	9.5	-	2.6	2,640	*	0	空置摊档 请参阅备注(3)
通州街临时街市	地下	32	非食物类干货 (布料 / 丝 / 蕾丝、衣服、衣服配件、窗帘、毛毡及棉被)	13.32	-	2.6	2,410	*	0	空置摊档
通州街临时街市	地下	36	非食物类干货 (布料 / 丝 / 蕾丝、衣服、衣服配件、窗帘、毛毡及棉被)	13.32	-	2.6	2,800	*	0	空置摊档
通州街临时街市	地下	44	非食物类干货 (布料 / 丝 / 蕾丝、衣服、衣服配件、窗帘、毛毡及棉被)	12.5	-	2.6	2,760	*	0	空置摊档 请参阅备注(3)
通州街临时街市	地下	45	非食物类干货 (布料 / 丝 / 蕾丝、衣服、衣服配件、窗帘、毛毡及棉被)	12.5	-	2.6	2,680	*	0	空置摊档 请参阅备注(3)
通州街临时街市	地下	46	非食物类干货 (布料 / 丝 / 蕾丝、衣服、衣服配件、窗帘、毛毡及棉被)	12.5	-	2.6	2,680	*	0	空置摊档 请参阅备注(3)
通州街临时街市	地下	47	非食物类干货 (布料 / 丝 / 蕾丝、衣服、衣服配件、窗帘、毛毡及棉被)	12.5	-	2.6	2,760	*	0	空置摊档 请参阅备注(3)

街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由下午二时三十分) - (三年固定租约)									
街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)	每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)	备注
通州街临时街市	地下	53	非食物类干货 (布料 / 丝 / 蕤丝、衣服、衣服配件、窗帘、毛毡及棉被)	13.32	-	2.6	2,600	0	空置摊档 请参阅备注(3)
油尖区									
油麻地街市	一楼	73*	冷冻(冰鲜)家禽	10.88	2.64	2.35	2,040	0	空置摊档 请参阅备注(3)
油麻地街市	一楼	105	鲜肉	7.14	1.76	2.35	1,630	0	空置摊档 请参阅备注(3)
油麻地街市	一楼	108	鲜肉	7.14	1.76	2.35	1,770	0	空置摊档 请参阅备注(3)
油麻地街市	一楼	110	鲜肉	7.14	1.76	2.35	1,610	0	空置摊档 请参阅备注(3)
油麻地街市	一楼	127	鲜肉	7.14	1.72	2.35	1,660	0	空置摊档 请参阅备注(3)
油麻地街市	地下	60	鱼	7.14	1.76	2.35	3,100	0	空置摊档 请参阅备注(3)
油麻地街市	一楼	98	鱼	7.14	1.76	2.35	1,490	0	空置摊档 请参阅备注(3)
油麻地街市	一楼	122	食物类干货	7.14	1.76	2.35	1,440	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
油麻地街市	地下	147	食物类干货	3.42	-	2.35	2,220	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
油麻地街市	地下	139	食物类湿货	3.42	-	2.35	1,550	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
油麻地街市	地下	140	食物类湿货	3.42	-	2.35	950	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

**街市摊档公开竞投资料 - 9/12/2025 (星期二)(开始时间由下午二时三十分) - (三年固定租约)**

<u>街市名称</u>	<u>楼层</u>	<u>摊档编号</u>	<u>售卖货品</u>	<u>摊档面积 (平方米)</u>	<u>划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)</u>	<u>摊档高度 限制 (米)</u>	<u>竞投底价 (HK\$)</u>		<u>每月冷气 电费 及维修费 (HK\$)</u>	<u>备注</u>
油麻地街市	地下	148	食物类湿货	3.42	-	2.35	1,060	0		空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
油麻地街市	一楼	125	非食物类干货	7.14	1.76	2.35	1,720	0		空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
海防道临时街市	地下	76	食物类湿货	2.16	1.23	2.59	1,208	*	0	空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)
<b>黃大仙区</b>										
大成街街市	二楼	CF5	熟食	16.5	-	2.15	3,840	#	4,798	空置摊档
大成街街市	一楼	S228	水果	4.89	1.76	2.74	2,850	0		空置摊档
大成街街市	一楼	S229	水果	5.09	1.83	2.74	3,400	0		空置摊档
牛池湾街市	地下	S125	食物类湿货	2.23	1.28	2.3	1,740	0		空置摊档 请参阅附件 请参阅备注(3)

备注：

(1) 竞投成交价将会成为街市摊档的每月租金。

(2) 长期空置摊档的优惠竞投底价为：

\* 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。

# 原市值租金的60%或最新市值租金的60%或最新市值租金。

(3) 承租人须自费安排由注册电业工程人员对固定电力装置进行检查、测试及发出完工证明书(表格WR1)。

## 食物类干货

可售卖下列货品 -

- (a) 饼干、面包及烘制的饼食；
- (b) 香烟；
- (c) 干食品杂货，如香料、调味料、果仁，米等；
- (d) 食物类干货及腌制食品；
- (e) 蛋类；
- (f) 预先包装的食品及饮品，包括罐头食品；
- (g) 糖果及甜点等；以及
- (h) 米粉及面。

食物类湿货

可售卖下列货品 -

- (a) 蔬菜；
- (b) 豆腐；
- (c) 豆芽； 以及
- (d) 未经煮熟的湿素食。

## 非食物类干货

可售卖下列货品 -

- (a) 百叶帘；
- (b) 毛毡及棉被；
- (c) 竹制品及篮；
- (d) 书籍及文具；
- (e) 衣服，布 / 花边 / 丝；
- (f) 古董；
- (g) 卡式录音带及录像带；
- (h) \*草药及中药；
- (i) 电器及电子零件；
- (j) 钓鱼用具及配件；
- (k) 菲林及相片；
- (l) 礼品、纪念品及装饰品；
- (m) 洋杂、鞋类及雨伞；
- (n) 家庭用品；
- (o) 玉器、首饰及表；
- (p) 香烛及冥镪、神龛及神台；
- (q) 厨房用具；
- (r) 打火机；
- (s) 锁；
- (t) 麻将牌；
- (u) 尼龙 / 帆布袋 / 大袋、粗绳及幼绳；
- (v) 画；
- (w) 香水及化妆品；
- (x) 眼镜；
- (y) 玩具；以及
- (z) 银包、手袋及皮具。

(注：如有需要，个别街市可将上述任何货品从准售货品名单中删除。)

\*有关“草药及中药”的定义，本署会参考《中医药条例》(香港法例第 549 章)附表 1 及 2。

附件

非食物类湿货

可售卖下列货品 -

- (a) 鲜花；
- (b) 盆栽；以及
- (c) 观赏鱼及其用品。

## 报纸

可售卖下列货品 -

- (a) 杂志；
- (b) 纸巾；
- (c) 香烟；
- (d) 打火机；
- (e) 糖果；
- (f) 香口胶；
- (g) 凉果；
- (h) 电池； 以及
- (i) 原子笔。

## 服务业 / 手工艺类

摊档种类	准许经营的服务行业 / 手工艺类
服务业	<ul style="list-style-type: none"> <li>(a) 陪月 / 雇佣中介中心；</li> <li>(b) 美容 / 修甲 / 按摩；</li> <li>(c) 中医 / 跌打；</li> <li>(d) 填表 / 报税服务；</li> <li>(e) 计算机相关服务；</li> <li>(f) 旅行社；</li> <li>(g) 洗衣收发服务；</li> <li>(h) 电讯服务；</li> <li>(i) 速递收发服务；</li> <li>(j) 装修 / 室内设计；</li> <li>(k) 掌相 / 占星术；</li> <li>(l) 地产；</li> <li>(m) 金融服务； 以及</li> <li>(n) 婚姻介绍所。</li> </ul> <p>(注：承租人可于摊档内经营最多三项上述获准许的服务行业。)</p>
手工艺类	<ul style="list-style-type: none"> <li>(a) 修理钟表工匠；</li> <li>(b) 补鞋匠；</li> <li>(c) 锁匠；</li> <li>(d) 补袜工匠；</li> <li>(e) 缝制窗帘；</li> <li>(f) 裁缝；</li> <li>(g) 织补工匠；</li> <li>(h) 磨刀服务；</li> <li>(i) 图章工人；</li> <li>(j) 草药师； 以及</li> <li>(k) 修理电器工人（冷气机、雪柜及其他重型电器除外）。</li> </ul> <p>(注：承租人只可于摊档内经营其中一项上述获准许的手工艺类业务。)</p>

注：承租人只可选择经营服务行业或手工艺类。