

屋邨的鼠患问题

引言

1. 屋邨内，假如不妥善处理垃圾、堆积物品、不当地贮存货物，或任由楼宇出现结构问题，例如裂缝或破洞等，可能会惹来鼠患。此外，花圃、垃圾收集设施、水电表房等设施(尤其是在容易觅食的范围内的设施)如非采用防鼠设计，也可以为鼠只提供藏身之所和四窜的通道。

防治鼠患的措施

2. 防治鼠患的措施大致可分为“基本防治措施”和“辅助防治措施”两大类。

甲. 基本防治措施

食物和藏匿点

3. 应对家居(共栖)老鼠或小鼠问题时，必须牢记“预防胜于治疗”的原则。如能把整体环境卫生维持在高水平，并且把鼠只的藏匿点彻底或尽量消除，防鼠工作必然事半功倍。贮存和弃置物品时，须特别留心这些物品会否成为鼠只的食物。鼠只是杂食性动物，人类的食物以至食物残渣，都可以是鼠只的食物来源。所以，我们必须用金属或玻璃器皿贮存食物，并且盖好，而谷物及粮食应存放在贮物室或仓库等设施，且必须采取防鼠措施加以保护。处置容易腐坏的垃圾时，最重要的是妥善处理，切忌随处抛弃，必须放在妥为盖好的金属或塑料垃圾桶或垃圾容器内。

4. 不少楼宇(尤其是屋邨街市)内有许多可让鼠只藏匿的空间，包括楼宇内隐蔽的范围、结构之间的罅隙，以及长期无人涉足的空间/地方等。这些空间大多能够清除，从而令鼠只无处容身。

5. 屋邨休憩处的花圃(尤其是垃圾收集站/食肆附近的花圃)易有老鼠为患。鼠只会入侵无人涉足的地方或角落，在泥土挖洞匿居。

6. 上述三项因素(即食物、藏匿点和活动路线)对于预防鼠患至关重要,因此必须时常注意。只要把鼠只可以进入的空间都密封/填塞,并把楼宇每个角落和所有花圃都清理干净,鼠只便无处藏身。

防阻鼠只措施

7. 在楼宇或楼宇的部分范围采取防阻鼠只措施,是预防鼠患的另一重要方法,因此只要情况许可,便应该进行。对于贮存大量食物的地方,此举尤其重要。

8. 老鼠和小鼠进入楼宇的路线有很多,因此必须细心查究,才能找出所有可能的途径。可以使用适当的物料(例如细骨料混凝土、水泥砂浆、20号金属板或带刺的铁丝网等)填塞或覆盖鼠洞及其他小洞,把这些洞口堵住。破损或缺失了了的格栅必须更换。通风格栅及其他类似孔口外面,可以使用网孔为6毫米(即1/4吋)的24号钢网,或第22号标准线规的镀锌钢丝网(规格为每吋(即25.4毫米)约七个网孔)封住,使老鼠及小鼠不能通过。如因门坎耗损导致门下出现罅隙,应予以修补或翻新。至于木门,则可能须在木门底部的外面装上20号金属“踢板”(最少为300毫米高)以作保护,空隙不应超过6毫米(即1/4吋)。门框亦应安装类似的金属板,以构成连续的金属带。

防阻鼠只措施的原则

9. 以下列举数个例子,以说明预防鼠患应遵循的原则:

(1) 水管、电线和槽管穿经墙壁的孔口罅隙须完全填封。

(2) 楼宇内有些空间有时是无可避免的,甚至可能是特意设计的(例如假天花上的空间),用意是预留空间,供铺设水管、电线管或冷气槽之用。虽然如此,应防止鼠只入侵这些空间,并采用能抵受鼠只咬噬的物料和装饰。入墙家具的边缘、背部或底部应与墙壁和地板完全贴合,不应留有罅隙。木制墙脚线后面不应留有超过6毫米(即1/4吋)的罅隙。如在镶板后面安装板条,须尽量减少板条之间的空隙,并采用能抵受鼠只咬噬的材料(例如第8段所述的20号金属或水泥砂浆等),防止鼠只入侵这些空间。

- (3) 厨房、食物调制室和食物贮存室等地方不应设有假天花。虽然这可能会使喉管外露，有碍观瞻，可是不要忘记，厨房的温暖环境和食物的气味会惹来老鼠，而假天花正好为老鼠提供理想的栖身之所。本港曾有一幢楼龄不足四年的大厦，正正就是因为厨房装设了假天花，以致出现鼠患后便难以杜绝鼠踪。因此，该等房间不应留有任何通道(即使是很狭小的通道)，以防鼠只入侵。
- (4) 老鼠可以攀附垂直式喉管，由此进入楼宇或其藏匿点。因此，喉管与墙壁 / 垂直面之间或两条相邻喉管之间必须保持足够距离，垂直式喉管之间应相距最少 100 毫米，而喉管与墙壁 / 垂直面之间也应相距最少 100 毫米，使老鼠不能挤在其间的罅隙中攀爬。如有需要，应装设以 20 号金属制成、直径最少为 550 毫米的圆形鼠挡，而鼠挡与喉管之间的空隙不应大于 6 毫米。装设鼠挡的位置，应高于地面或鼠只不能触及的最接近对象最少 100 厘米，而且附近不应有可让鼠只轻易绕过鼠挡的快捷方式或其他构筑物。

乙. 辅助防治措施

设置捕鼠器

10. 设置捕鼠器是治理鼠患的方法之一。在一些不宜使用杀鼠剂的情况，例如担心中毒后的老鼠会在人类难以接近的地方死去，以致鼠尸无法清理，带来恶臭，或需要捕捉鼠只作疾病或其他生物研究等特别用途时，使用捕鼠器是捕捉鼠只的较佳方法。鼠夹用于实时杀灭老鼠和小鼠，而要活捉鼠只则须使用铁线鼠笼 / 连续捕鼠器。用以捕捉老鼠和小鼠的铁线鼠笼 / 连续捕鼠器应施加鼠饵，并在放置鼠笼的首天启动鼠笼装置。一般而言，本地市场找到的铁线鼠笼并非供捕捉小家鼠之用。铁线鼠笼 / 连续捕鼠器笼的尺寸必须小于 331 毫米长、181 毫米阔或 156 毫米高。

11. 当处理严重的鼠患而其他的鼠患控制方法并无法达致令人满意的结果时，可考虑以粘鼠板 / 老鼠胶板作为鼠患控制计划的辅助工具。粘鼠板 / 老鼠胶板不应设置在室外或其他非目标动物，例如 鸟类、猫、爬行动物等，有可能活动的区域。在有需要时，应考虑将粘鼠板 / 老鼠胶板放置在可上锁、耐抗击的鼠饵盒或专用的粘鼠板 / 老鼠胶板隧道中，以确保非目标动物免受伤害。使用时应安排频密检查每个粘鼠板 / 老鼠胶板，以便立

即收集、以人道方式杀死并妥善处置任何被捕捉到的老鼠。当鼠患情况纾缓后，应停止使用粘鼠板/老鼠胶板。当用粘鼠板/老鼠胶板时，检查次数必须增加，国际上推荐的检查间隔从每小时一次至每十二小时一次不等。(2023年6月增订)

12. 老鼠和小鼠喜欢靠近墙壁等垂直面走动，而不爱越过空旷地方，因为靠近垂直面令牠们较有安全感。因此，如已知或怀疑有鼠只出没，应在与垂直面形成直角的位置放置鼠夹。鼠夹应与垂直面成直角排列，触发器的一端贴近垂直面(图一)。如鼠夹与垂直面平行并列，则必须成对地摆放，使触发器的位置可拦截来自两边的鼠只。使用鼠笼时，亦应摆放在类似的位置，与垂直面成直角，鼠笼的开口面对垂直面。鼠笼要尽可能稳固地设置在地上。应小心选择捕鼠器的位置，在整段捕鼠期内，不要搬动捕鼠器。为达致最佳效果，用以捕捉小鼠的捕鼠器应相隔2至3米摆放，而捕捉老鼠的捕鼠器则相隔3至5米摆放。



图一 鼠夹的放置方式



图二 与垂直面平行并列的捕鼠器放置方式

13. 如捕获的动物经已受伤或怀疑受伤，应致电爱护动物协会的紧急热线电话 2711 1000 要求协助。(2023 年 6 月增订)

14. 捕鼠器数目不足，往往会导致未能成功捕鼠。为达致最佳效果，必须进行彻底调查，以确定鼠只的藏匿点及出没范围，然后按调查结果，在合理情况下尽量放置捕鼠器。**如要捕捉一两头鼠只，建议放置最少六个捕鼠器。**

15. 老鼠是杂食性动物，以各种各样的食物作为食粮，但非常注重食物的新鲜度，故此应尽量使用新鲜鼠饵。环境因素、人类的习惯或鼠只的行为差异都会影响捕鼠器的捕鼠成效，在捕鼠工作期间施放混合式鼠饵，有助减少这些影响。鼠只喜欢的食物因时地而异，因此应为每个出现鼠患的地方找出该处最理想的食物诱饵组合。在捕鼠计划开始首数天，可选取三四种不同食物拼合成食物诱饵组合，放置于鼠笼之内，并观察不同诱饵对鼠只的吸引度(根据捕鼠结果)。一找到较能吸引鼠只的食物诱饵，便可把吸引度最高和次高的食物诱饵拼合起来，于其后的捕鼠期在该等地方使用。然而，适用于某处的食物诱饵，用于另一处地方，吸引力未必相同。在个别地方进行任何捕鼠行动时，应测试不同食物诱饵，以找出适用于该处的最佳食物组合。根据以往的实地测试结果，选用涂上花生酱的面包、叉烧和超甜粟米作食物诱饵能有效诱捕鼠只。如情况适用，亦可考虑加入其他合适的食物诱饵。

16. 要对付老鼠及小鼠所造成的鼠患，反复进行捕鼠计划，放置大量捕鼠器数天，较在长时间于广阔的地方分散放置捕鼠器为佳。就每次捕鼠计划来说，应最少连续五晚设置捕鼠器。

施放毒饵

17. 抗凝血剂是最常用的杀鼠剂。不同种类的杀鼠剂有不同的施用方法，因此必须严格遵照产品卷标上的说明，才能确保药效和安全。抗凝血剂大体上可分为多剂量及单剂量两大类。

18. 多剂量抗凝血剂能有效对付本地各种共栖鼠，而且不会令鼠只产生拒食现象。配制药饵混合物时，应以杀鼠剂作为主要成分，并混入生米、油、糖等其他基饵中，把所有材料尽量拌匀。

19. 单剂量抗凝血剂能杀灭各类害鼠，因此亦具成本效益。这类抗凝血剂有多种剂型，例如丸状、蜡块状等，开封即可使用。一般而言，鼠只对

丸状药饵的接受度较蜡块状高，因为蜡块状的高蜡含量减低了其对鼠只的适口程度。药饵包须按产品卷标指示的施用数量在目标范围内平均放置。丸状药饵应推入鼠洞、投进人畜难以接近的地方，或放置在受保护的位置或其他有鼠患的地方，例如废物堆积的地方，但最好不要悬挂在离地面超过 10 厘米的位置。老鼠进食药饵后数日，药饵才会发挥效力，而中毒的鼠只大多会在放置药饵后两星期内死亡。

20. 抗凝血剂对人有害，必须小心处理。施用杀鼠剂时，必须向公众、区内居民及相关人士作出充分的口头和书面警告，以免有人意外中毒。

食物环境卫生署

2023 年 6 月

屋邨常见的问题及相应措施

项目	发现的问题	可行的改善工程
1	<p>老鼠可利用喉管 / 槽管在天花或天花与地面之间自由走动。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> 在可到达天花或设于楼宇外墙的垂直喉管上，装设以防鼠物料制成的鼠挡，其尺寸不小于 550 毫米，或由管道往外延伸不少于 200 毫米。  <ul style="list-style-type: none"> 在喉管 / 槽管上，每隔一段距离便以带刺铁线围绕包裹，以防阻老鼠走动。

2

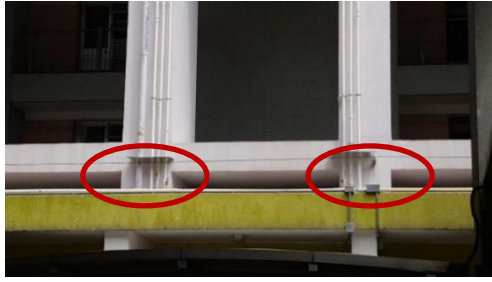
没有妥善安装鼠挡



老鼠可以利用分支喉管绕过鼠挡。



- 在适当位置安装鼠挡，鼠挡应高于地面或最接近的物件至少 100 厘米。
- 另外，也应在可以封阻最多老鼠活动的位置装设鼠挡。



鼠挡的安装位置过于接近其下的平台。



鼠挡的面积过小，未能封阻老鼠去路。

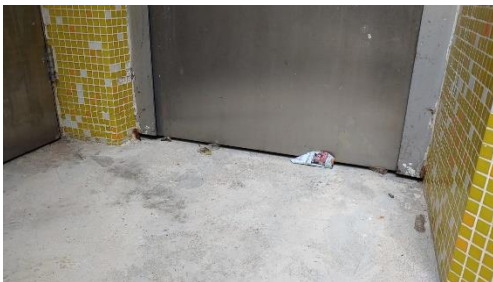
3 没有妥善密封鼠挡和喉管之间的空隙。



● 鼠挡与喉管之间不应有大于 6 毫米的空隙，应以防鼠物料把空隙密封。






<p>4</p>	<p>老鼠可以沿贴近外墙的植物枝干走动。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● 应修剪植物枝干，并在枝干与外墙之间保留 3 米的缓冲区。
<p>5</p>	<p>假天花为老鼠提供隐蔽的通道和藏身之所。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● 拆除街市、熟食中心和其他存放大量食物位置的假天花。

6 门的空隙如大于 6 毫米，老鼠便能穿过。



- 在门底装设 20 号金属“踢板”至地面，其高度为 30 厘米，使门的空隙小于 6 毫米。



<p>7</p>	<p>垃圾房、储物室、水电表房等大门的破损位置和通风百叶都可让老鼠轻易穿过。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● 安装网孔为 6 毫米的 24 号钢板网,或第 22 号标准线规的镀锌钢丝网(规格为每吋(即 25.4 毫米)约七个网孔),以封住通风百叶 / 孔口。 ● 门底的空隙应小于 6 毫米。 
<p>8</p>	<p>墙上供喉管 / 槽管穿过的位置可让老鼠自由在房间或铺位之间走动。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● 用镀锌钢丝网 / 镀锌钢丝球堵塞所有洞孔或空隙,尤其是穿过不同房间或楼层的空隙。 ● 在管道两端妥善封上镀锌钢丝网 / 镀锌钢丝球或其他防阻鼠只物料。
<p>9</p>	<p>明渠为鼠只提供隐蔽的通道,渠内积聚的食物残渣也为鼠只提供轻易可得的食物来源。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● 在明渠渠面下安装孔口小于 6 毫米的铁丝网,以防鼠只进入。 

<p>10</p>	<p>无人看管的水电表房可成为老鼠的藏身之所，并为老鼠提供门路，轻易通往附近的食物来源(例如街市、垃圾收集站等)觅食。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● 安装网孔为 6 毫米的 24 号钢板网,或第 22 号标准线规的镀锌钢丝网(规格为每吋(即 25.4 毫米)约七个网孔),以封住孔口。
<p>12</p>	<p>老鼠可走进渠口。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● 安装网孔为 6 毫米的 24 号钢板网,或第 22 号标准线规的镀锌钢丝网(规格为每吋(即 25.4 毫米)约七个网孔),以封住渠口。 ● 在明渠渠面下安装孔口小于 6 毫米的铁丝网,防止老鼠进入,或改用空隙小于 6 毫米的渠栅。
<p>13</p>	<p>在食物摊档周围囤积物品。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● 尽快移走闲置的物品。

15 植物茂密的花槽容易出现鼠患。



- 使用表面光滑的物料把花槽的墙身加建至 1 米高,顶部向外倾斜,或在花槽各边顶部加建盖顶。



- 在泥土表面铺上 5 至 8 厘米厚的碎石。






16 疏水孔没有格栅保护。



- 以卷成一团的铁丝网填塞疏水孔,或安装孔口不大于 6 毫米的格栅。



<p>17</p>	<p>垃圾桶底部的排水孔为鼠只提供进入桶内觅食的门路。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● 以卷成一团的铁丝网填塞排水孔，或安装孔口不大于 6 毫米的格栅。
<p>18</p>	<p>开放式设计的垃圾收集站。</p>   	<ul style="list-style-type: none"> ● 更换闸门及 / 或装设防阻鼠只设施，例如： <ul style="list-style-type: none"> ■ 为整道闸门安装网孔为 6 毫米的 24 号钢板网，或第 22 号标准线规的镀锌钢丝网(规格为每吋(即 25.4 毫米)约七个网孔)；或 ■ 在闸门底部装设 20 号金属板，高度最少 1 米，并须紧贴地面，令金属板离地不超过 6 毫米。 ● 避免在这类垃圾收集站通宵存放垃圾。

<p>19</p>	<p>垃圾收集站外的花圃草木茂密。</p>  <p>被茂密草木遮蔽的鼠洞。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 毗连垃圾收集站的位置不应设置花圃。 ● 定期修剪草木，避免种植低矮的攀爬植物，以方便检查老鼠的活动。 ● 在泥土表面铺上 5 至 8 厘米厚的碎石(参看第 15 点的相片)。
<p>20</p>	<p>连接电梯大堂和出口的通风百叶没有装设防鼠网。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● 应装设防鼠金属网，即网孔为 6 毫米的 24 号钢板网，或第 22 号标准线规的镀锌钢丝网(规格为每吋(即 25.4 毫米)约七个网孔)。



21

排水管没有封上金属网阻隔鼠只。

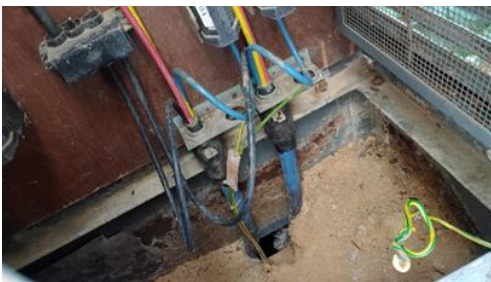


- 为排水管安装金属网，即网孔为 6 毫米的 24 号钢板网，或第 22 号标准线规的镀锌钢丝网(规格为每吋(即 25.4 毫米)约七个网孔)。



22

地下设施为老鼠提供进出点。



- 在可能成为老鼠进出点的所有地方装设防鼠网，即网孔为 6 毫米的 24 号钢板网，或第 22 号标准线规的镀锌钢丝网(规格为每吋(即 25.4 毫米)约七个网孔)。

23

水电表房内的地下管道 / 线路为老鼠提供进出点。



- 在可能成为老鼠进出点的所有地方装设防鼠网，即网孔为 6 毫米的 24 号钢板网，或第 22 号标准线规的镀锌钢丝网(规格为每吋(即 25.4 毫米)约七个网孔)。