

屋邨的防治鼠患指引

屋邨的鼠患问题

屋邨内容易出现鼠患，这是由于屋邨里时刻有频繁的人类活动，很容易制造出一个有利鼠只繁殖的环境。举例来说，不当地处理垃圾和食物残渣会为老鼠提供食物来源、堆积的物品及废弃物为老鼠提供了藏匿点、结构上的缺憾(如路面或花床的裂缝和孔洞)为老鼠提供了藏身之所、欠缺防鼠措施的基本设施(如垃圾收集设施、水电表房、水渠)为老鼠提供了三个基本生存条件 (即食物、藏匿点和通道)。

防治鼠患的方法

2. 防治鼠患的方法大致可分为“基本防治方法”和“辅助防治方法”。基本防治方法包括清除老鼠的食物和藏匿点，并采取防阻和预防鼠只措施，而辅助防治方法则包括设置捕鼠器和施放毒饵等直接灭鼠方法。

基本防治方法

清除食物、藏匿点和通道

3. 食物和藏匿点为引致鼠患的兩项重要因素，因此必须时常注意有关情况。鼠只是杂食性动物，人類的食物以至食物残渣，都可以是鼠只的食物来源。在贮存和弃置任何东西时，须特别注意这些东西会否成为鼠只的食物。我们必须用金属或玻璃器皿贮存食物，并且盖好，而新鲜食物及贮备粮食(如谷物)则应存放在已装设防鼠措施的房间内。另外，以正确及符合卫生的方法处理容易腐坏的废物(垃圾)亦至为重要，我们必须把它们放在金属或塑料垃圾桶或垃圾容器内并妥为盖好，切忌随处丢弃，以断绝鼠只的食物来源。

4. 屋邨内有许多可让鼠只藏匿的地方，这情况尤其出现于在住宅大厦最低层设有商铺或设有街市的屋邨。例如街市 / 商铺内隐蔽的范围、对象 / 结构之间的空隙、长期无人涉足的空间 / 地方、空置的商铺 / 房间等都可让老鼠藏身。邻近垃圾收集设施及 / 或食肆的花床尤其容易被老鼠入侵，因为老鼠可于觅食后迅速返回花床内的鼠穴。虽然屋邨内可衍生出各样的老鼠藏匿地，但是我们可以根据各种情况使用不同的方法(例如密封、填塞)去彻底清除这些藏匿地。

5. 处理鼠患问题时，必须牢记“预防胜于治疗”的原则。如能把整体环境卫生维持在高水平、把鼠只的藏匿点一一清除、并且把鼠只的通道封阻，防鼠工作必然事半功倍。

防阻鼠只措施

6. 在大厦 / 建筑物采取防阻鼠只措施，是预防鼠患的另一重要方法，因此，只要情况许可，便应该进行。对于贮存大量食物的地方，此举尤其重要。

7. 老鼠和小家鼠进入大厦 / 建筑物的路线有很多，因此必须细心查究，才能找出所有可能的途径。一般来说，我们需要填塞或阻隔大于 6 毫米的开口，以截断鼠只(包括老鼠及小家鼠)的路线。以下提供了防阻鼠只措施的基本原则 / 规格 / 例子作参考：

- (一) 完成灭鼠后，使用适当的物料(例如细骨料混凝土、水泥砂浆、20 号金属板或带刺的铁丝网球等)填塞或覆盖鼠洞及其他小洞。
- (二) 破烂或缺失了的格栅必须更换；而金属格栅的间隙不应大于 6 毫米。
- (三) 于通风格栅及其他类似孔口安装网孔为 6 毫米的 24 号钢网或网孔为 6 毫米的 22 号标准线规的镀锌钢丝网。
- (四) 如因门坎耗损导致门下出现罅隙，应予以修补或更换。至于木门，则须在其底部的外面安装 20 号金属“踢板”(至少 300 毫米高)以作保护，门下空隙不应超过 6 毫米。门框亦应安装类似的金属板，以构成连续的金属带。
- (五) 水管、电线和槽管穿经墙壁的孔口罅隙须完全填封。
- (六) 大厦内有些空间或许是无可避免的，甚至可能是特意设计的(例如假天花上的空间)，其用意是预留空间，供铺设水管、电线管或冷气槽之用。虽然如此，相关人士应防止鼠只入侵这些空间，并采用能抵受鼠只咬啮的物料和装饰。入墙家具的侧面、背部和底部应与墙壁和地板完全贴合，不应留有罅隙。木制墙脚线后面不应留有超过 6 毫米的罅隙。如在镶板后面安装板条，须尽量减少板条之间的空隙，并采用能抵受鼠只咬啮的材料，防止鼠只入侵这些空间。

- (七) 厨房、食物制作区域和食物贮存室等地方不应设有假天花。虽然这可能会使一些喉管外露，有碍观瞻，可是必须要明白，制作食物的地方所产生的温暖环境和食物的气味会惹來老鼠，而假天花正好为老鼠提供理想的栖身之所。因此，该等范围 / 房间绝不应留有任何通道(即使是很狭小的通道)，以防鼠只入侵。
- (八) 老鼠可以攀爬垂直式喉管，藉以进入大厦 / 建筑物或其藏匿点。因此，喉管与墙壁 / 垂直面之间或兩条相邻喉管之间必须相距最少 100 毫米，使老鼠不能挤在其间的罅隙中攀爬。另一个方法，是围绕垂直式喉管安装向外延伸大约 230 毫米、直径至少为 550 毫米(假设喉管直径少于 90 毫米)及以 20 号镀锌钢制成的圆形 / 倒漏斗形的鼠挡；鼠挡与喉管之间的缝隙不应超过 6 毫米，并应确保附近没有伸出物或任何其他构筑物可让老鼠用作脚踏跳过鼠挡。

辅助防治方法

设置捕鼠器

8. 设置捕鼠器是常见治理鼠患的方法之一。在一些不宜使用杀鼠剂的情况(例如担心中毒的老鼠会在我们难以接近的地方死去，以致无法清理鼠尸，带来恶臭)，使用捕鼠器便是较佳的方法。鼠夹用于实时杀灭老鼠和小家鼠，而铁线鼠笼则可活捉鼠只。铁线鼠笼应于放置的首天便施加鼠饵并启动鼠笼装置。一般而言，本地市场供应的铁线鼠笼是用来捕捉老鼠，并非用作捕捉小家鼠。

9. 当处理严重的鼠患而其他的鼠患控制方法无法达致令人满意的效果时，可考虑以粘鼠板作为鼠患控制计划的辅助工具。必须注意的是，粘鼠板不应设置在室外或其他非目标动物(例如鸟类、猫、爬行动物等)有可能活动的区域。在有需要时，应考虑将粘鼠板放置在可上锁、耐抗击的鼠饵盒或专用的粘鼠板隧道中，以确保非目标动物免受伤害。应安排频密检查每块粘鼠板，以便尽快收集、以人道方式杀死并妥善处置任何被捕捉到的老鼠。国际上建议的检查频率为每十二小时至少检查一次。如于街市内使用粘鼠板，应于晚上街市关闭后才设置粘鼠板，并需于翌日开门前收回。当鼠患情况纾缓后，应停止使用粘鼠板。

10. 老鼠和小家鼠喜欢靠近墙壁等垂直面走动，而不爱越过空旷地方，因为靠近垂直面令牠们较有安全感。因此，应在已知或怀疑有鼠只出没的地点，在与垂直面成直角之处设置捕鼠器。当使用鼠夹时，鼠夹应与垂直面

成直角摆放，触发器的一端贴近垂直面(图一)。如鼠夹与垂直面平行并列，则必须同时设置一对(两个)鼠夹，其各自的触发器必须向外，使该对鼠夹可拦截来自两方的鼠只。同样地，使用鼠笼时，鼠笼亦应与垂直面成直角地摆放，鼠笼的开口要面对垂直面。如鼠笼需与垂直面平行并列，则应同时设置一对(两个)鼠笼，并以背对背的方式摆放(即鼠笼的开口向两端)(图二)。应小心选择设置捕鼠器的位置，在整个捕鼠期内，应把捕鼠器放置在相同位置，并尽可能把它稳固地放置在地上。用以捕捉小家鼠的捕鼠器，建议相隔 1 米摆放，而捕捉老鼠的捕鼠器则建议相隔 3 至 5 米摆放，并视乎实际环境、鼠患程度和老鼠活动情况而作出适度调整。



图一 鼠夹与垂直面成直角地摆放



图二 捕鼠器与垂直面平行并列地放置

11. 如捕获非目标动物而其经已受伤或怀疑受伤，应致电爱护动物协会的紧急热线电话 2711 1000 寻求协助。

12. 必须进行彻底调查，以确定鼠只的藏匿点及出没范围，然后按调查结果，在合理情况下尽量放置多些捕鼠器。**如要捕捉一或两头鼠只，建议放置最少六个捕鼠器。**

13. 老鼠会以各种各样的食物作为食粮，但非常注重食物的新鲜度，故此应尽量使用新鲜鼠饵，变干或变坏的鼠饵应立即以新鲜鼠饵替换。环境因素、人类的习惯或鼠只的行为差异都会影响捕鼠器的捕鼠成效，于捕鼠器

内施放混合式鼠饵，有助减少这些影响。鼠只喜欢的食物因时地而异，适用于某处某时的食物诱饵，用于其他地方或同一地方的不同时段，吸引力未必相同。因此，在个别地方开始进行捕鼠行动时，应先测试不同的食物诱饵，以找出适用于该处的最佳食物诱饵组合。根据以往的测试结果，选用涂上花生酱的面包、叉烧和玉米(粟米)作食物诱饵能有效诱捕鼠只。如情况适用，亦可考虑加入其他合适的食物诱饵。

14. 放置大量捕鼠器数天并重复进行捕鼠计划，比长时间于广阔的地方分散放置捕鼠器为佳。就每次捕鼠计划来说，应最少连续五天设置捕鼠器。

施放毒饵

15. 抗凝血剂杀鼠剂是最常用的杀鼠剂，它不会令鼠只产生拒食现象，可分为多剂量及单剂量两大类。

16. 多剂量抗凝血剂杀鼠剂能有效对付本地各种共栖鼠。把杀鼠剂有效成分(浓度为百分之 0.75 的尘粉剂)加入其他饵基(米、油和糖)中，予以拌匀，便可制成浓度为百分之 0.0375 的药饵混合物，然后施用。

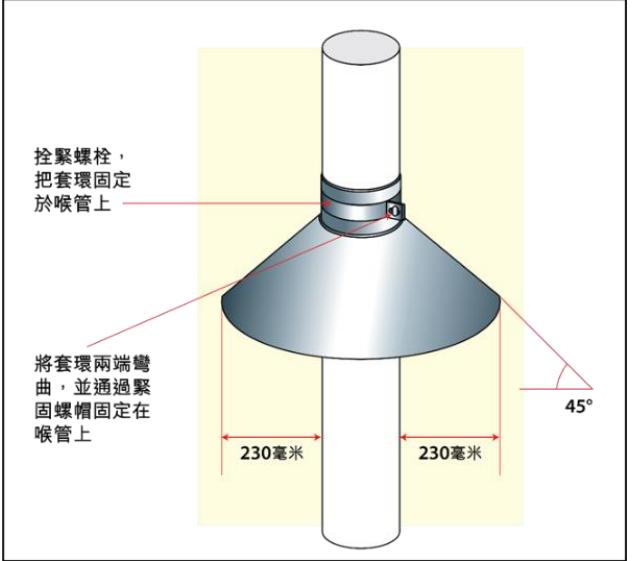
17. 单剂量抗凝血剂杀鼠剂亦能有效杀灭各类害鼠。这类杀鼠剂有多种剂型，例如碎屑药饵、块状药饵等。一般而言，鼠只对碎屑药饵的接受度较块状药饵高，因为块状药饵的高蜡含量减低了其对鼠只的适口程度。药饵须按产品卷标指示的施用剂量平均地放置在目标范围内。应把药饵推入鼠洞、投进人畜难以接近的地方、放置在受保护的位置及其他有鼠患的地方(例如废物堆积的地方)，但最好不要悬挂在离地面超过 5 厘米的高度。老鼠进食药饵后数日，药饵才会发挥效力，而中毒的鼠只大多会在进食致死份量的药饵后两星期内死亡。

18. 抗凝血剂杀鼠剂对人有害，必须小心处理。必须严格遵照产品卷标上的说明，以确保药效和安全。施用杀鼠剂时，必须向公众、区内居民及相关人士作出充分的口头和书面警告，以防意外中毒。

食物环境卫生署

2024 年 12 月

表一 屋邨常见的问题及建议的改善工程

项目	问题	建议的改善工程
1	假天花为老鼠提供隐蔽的通道和藏身之所。	<ul style="list-style-type: none"> ● 避免于街市、熟食中心和其他存放大量食物的地方安装假天花。 
2	老鼠可利用喉管 / 槽管在不同楼层或区域之间自由走动。  	<ul style="list-style-type: none"> ● 在喉管 / 槽管(尤其是装设于大厦外墙的垂直管道)上，装设以防鼠物料制成的鼠挡。 <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; width: fit-content; margin-left: auto; margin-right: auto;">  <p>拴緊螺栓，把套環固定於喉管上</p> <p>將套環兩端彎曲，並通過緊固螺帽固定在喉管上</p> <p>230毫米</p> <p>230毫米</p> <p>45°</p> </div> <ul style="list-style-type: none"> ● 在喉管 / 管道上，每隔一段距离以带刺铁线围绕，以防老鼠用作通道。

项目	问题	建议的改善工程
3	<p>老鼠可利用穿过墙壁的喉管 / 槽管在房间或铺位之间走动。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> 用镀锌钢丝网 / 镀锌钢丝球填塞所有洞孔或空隙，尤其是穿过不同房间或楼层的空隙。 在管道两端妥善封上镀锌钢丝网 / 镀锌钢丝球或其他防阻鼠只物料。
4	<p>鼠挡和喉管之间留有空隙。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> 应以防鼠物料把大于 6 毫米的空隙密封。

5	<p>于不适当的位置安装鼠挡。</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 老鼠可以利用分支喉管绕过鼠挡。  <ul style="list-style-type: none"> ● 鼠挡过于接近其下面的平台。  <ul style="list-style-type: none"> ● 鼠挡的面积过小，未能阻挡老鼠去路。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 鼠挡应高于地面或最接近的物件至少 100 厘米。 ● 选择能有效封阻老鼠活动的位置装设鼠挡。
---	--	---

项目	问题	建议的改善工程
6	<p>植物太贴近大厦外墙，为老鼠提供入侵大厦的路径。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● 应适当地修剪植物 ● 在大厦外墙向外 3 米的范围建立无种植地带。
7	<p>老鼠能穿过大于 6 毫米的门坎间隙。</p>  	<ul style="list-style-type: none"> ● 在门外面装设高度为 300 毫米的 20 号镀锌金属“踢板”，门坎的间隙不大于 6 毫米。 

项目	问题	建议的改善工程
8	老鼠可轻易穿过垃圾房、贮物室、水电表房的大门上的通风百叶。	<ul style="list-style-type: none"> 于通风百叶安装网孔不大于 6 毫米的 24 号钢网或 22 号标准线规的镀锌钢丝网。 门坎的间隙不应大于 6 毫米。  
9	明渠为鼠只提供隐蔽的通道。	<ul style="list-style-type: none"> 在明渠安装孔口不大于 6 毫米的铁丝网，以防鼠只进入。  
10	水电表房可成为老鼠的藏身之所，并为老鼠提供通往街市觅食的路径。	<ul style="list-style-type: none"> 装设网孔不大于 6 毫米的 24 号钢网或 22 号标准线规的镀锌钢丝网。 

项目	问题	建议的改善工程
11	老鼠可穿过渠口格栅。	<ul style="list-style-type: none"> 于渠闸下安装网孔不大于 6 毫米的 24 号钢网或 22 号标准线规的镀锌钢丝网。 改用格栅空隙不大于 6 毫米的渠闸。  
12	在食物摊档周围囤积物品。	<ul style="list-style-type: none"> 移走闲置的物品以清除鼠只藏匿点。 
13	长有茂密/蔓生植物的花床容易出现鼠患。	<ul style="list-style-type: none"> 定期修剪植物，避免种植蔓生植物。 使用表面光滑的物料把花床的墙身加建至 1 米高，顶部向外倾斜，或在花床各边的顶部加建盖顶。   <ul style="list-style-type: none"> 在泥土表面铺上 5 厘米至 8 厘米厚的碎石。 

项目	问题	建议的改善工程
14	没有格栅的疏水孔可让老鼠藏匿。	<ul style="list-style-type: none"> 以卷成一团的铁丝网填塞疏水孔，或安装孔口不大于 6 毫米的格栅。  
15	垃圾桶底部的排水孔为鼠只提供进入桶内觅食的孔口。	<ul style="list-style-type: none"> 以卷成一团的铁丝网填塞排水孔，或安装孔口不大于 6 毫米的格栅。 
16	开放式设计的垃圾收集站。	<ul style="list-style-type: none"> 安装金属门以代替闸或装设防阻鼠只设施，例如： <ul style="list-style-type: none"> 于整道闸安装网孔为 6 毫米的 24 号钢板网或 22 号标准线规的镀锌钢丝网；或 在闸的底部装设 20 号金属板，高度最少 1 米，并须紧贴地面，令金属板离地不超过 6 毫米。 避免在这类垃圾收集站通宵存放垃圾。   

项目	问题	建议的改善工程
17	<p>垃圾收集站外设有植物茂密的花圃。</p>  <p>被茂密植物遮蔽的鼠洞。</p> 	<ul style="list-style-type: none"> ● 毗连垃圾收集设施的位置不应设置花圃。 ● 定期修剪植物，避免种植蔓生植物。 ● 在泥土表面铺上 5 厘米至 8 厘米厚的碎石(参看表一第 13 项的相片)。
18	<p>通向电梯大堂和出口的通风口没有遮掩。</p>    	<ul style="list-style-type: none"> ● 于通风口安装网孔不大于 6 毫米的 24 号钢网或 22 号标准线规的镀锌钢丝网。

项目	问题	建议的改善工程
19	排水管口可让鼠只闯进 	<ul style="list-style-type: none"> 于排水管口安装网孔不大于 6 毫米的 24 号钢网或 22 号标准线规的镀锌钢丝网。 
20	地下设施(如管槽 / 喉管)为老鼠提供进出点。   	<ul style="list-style-type: none"> 在所有可让老鼠进出的地方装设网孔不大于 6 毫米的 24 号钢网或 22 号标准线规的镀锌钢丝网。