

建筑地盘的防治鼠患指引

建筑地盘的鼠患问题

建筑地盘出现鼠患问题并非罕见，实际上时有发生。建筑地盘内常常有大量的建筑物料、建筑废料和简陋 / 临时的搭建物，如果管理 / 存放不当，它们很容易成为老鼠藏身之所。另外，不妥善弃置餐后 / 进食后的食物碎屑 / 残渣及垃圾，以及地盘内有可能设置的食物调制或食物供应设施则为老鼠提供食物来源。建筑地盘及附设的货柜办公室往往为老鼠提供了基本生存条件（即食物、藏匿点和通道），因此非常容易出现鼠患。

防治鼠患的方法

2. 防治鼠患的方法大致可分为“基本防治方法”和“辅助防治方法”。基本防治方法包括清除老鼠的食物和藏匿点，并采取防阻和预防鼠只措施，而辅助防治方法则包括设置捕鼠器和施放毒饵等直接灭鼠方法。

基本防治方法

清除食物、藏匿点和通道

3. 食物、藏匿点和通道为引致鼠患的重要因素，因此必须时常注意有关情况。鼠只是杂食性动物，人类的食物以至食物残渣，都可以是鼠只的食物来源。在贮存和弃置任何东西时，须特别注意这些东西会否成为鼠只的食物。我们必须用金属或玻璃器皿贮存食物，并且盖好。另外，以正确及符合卫生的方法处理食物碎屑 / 残渣 / 垃圾亦至为重要，我们必须把它们放在金属或塑料垃圾桶或垃圾容器内并妥为盖好，切忌随处丢弃，以断绝鼠只的食物来源。

4. 建筑地盘的管理人员应特别留意以下各项：

(一) 食物调制及贮存设施

一些大型建筑地盘可能设有食物调制设施。调制食物除需贮存食材外，调制过程中也会产生许多厨余 / 食物残渣。如没有恰当地处理这些东西，它们便会成为鼠只的食物。因此，建议把食物调制区设于防鼠的环境中，使鼠只无法闯入(有关防阻鼠只措施的详情，请参阅下

文第 5 至 7 段)。同时，应把散装食物存放在防鼠的容器或房间内，袋装或盒装食物则应一排排整齐地迭放在层板上，以便能彻底检查是否有鼠患迹象。

(二) 用餐区

建议为地盘工人 / 员工辟设指定用餐区，以方便收集 / 弃置垃圾。假如地盘设有食物调制设施，该设施应靠近用餐区，而用餐区则应备有足够及适当的垃圾收集设施，以收集食物残渣 / 餐具 / 餐盒 / 饮品罐等。

(三) 处理废物和食物残渣

但凡食物充足，鼠只便会迅速繁殖。建筑地盘内工人及职员众多，用餐后会产生相当数量源自餐盒、饮品罐 / 瓶、食品包装的食物垃圾。这些食物垃圾会为鼠只提供大量轻易可得的食物来源，使其得以迅速繁殖。因此，建议把所有废物及食物残渣妥善弃置在以坚固不透水物料制成的防鼠垃圾容器内，盖子须紧密盖好。垃圾容器必须放置于混凝土地面或地台(面积须大于垃圾容器所覆盖的范围)上。食物及食物类垃圾应与建筑废料分开存放，垃圾要定时清倒，不应在建筑地盘内存放过夜。

(四) 存放建筑材料和废料

长时间和不当地存放建筑材料，会为鼠只提供有利的藏身之所。木材、塑料、纸张、麻包袋和纤维板箱，都容易被老鼠破坏并入侵。因此，应把建筑材料存放在铺有混凝土地面的防鼠环境中，以防老鼠挖洞匿居。木材及其他物料或物品应迭放在离地面至少 45 厘米的贮物架上，每迭应大小适中和迭放整齐，以便在定期目视检查时能轻易察觉任何鼠踪。此外，务须确保迭放的建筑材料之间以及物料与墙壁之间留有足够的空间，方便检查人员进入该些地方进行检查。迭放的物料与毗邻的墙壁之间，应留有 30 厘米空位，并宜髹上白漆，以便侦察鼠粪及其他鼠迹。此外，应把建筑废料弃置在摆放于指定地点的废料斗内。废料斗应置于混凝土地面，其斗门应保持紧闭，及没有超过 6 毫米的罅隙，以防鼠只闯入。至于木条、竹枝及其他同类废料，则应尽可能经常清理。

(五) 货柜办公室

建筑地盘通常设有货柜办公室。鼠只经常入侵货柜办公室下方留有的空隙，占据为藏身之所。因此，建议把货柜办公室放置在混凝土地面上，并用防鼠物料(例如镀锌金属板或混凝土等)把货柜下方的空隙填封。

防阻鼠只措施

5. 采取防阻鼠只措施，是预防鼠患的另一重要方法，因此，只要情况许可，便应该实行。对于有食物存在的地方，此举尤其重要。

6. 老鼠和小家鼠进出建筑物 / 构筑物的路线有很多，因此必须细心查究，才能找出所有可能的途径。一般来说，我们需要填塞或阻隔大于 6 毫米的开口，以截断鼠只(包括老鼠及小家鼠)的路线。以下提供了防阻鼠只措施的基本原则 / 规格 / 例子作参考：

(一) 完成灭鼠后，使用适当的物料(例如细骨料混凝土、水泥砂浆、20 号金属板或带刺的铁丝网球等)填塞或覆盖鼠洞及其他小洞。

(二) 破烂或缺失了的格栅必须更换；而金属格栅的间隙不应大于 6 毫米。

(三) 于通风格栅及其他类似孔口安装网孔为 6 毫米的 24 号钢网或网孔为 6 毫米的 22 号标准线规的镀锌钢丝网。

(四) 如因门坎耗损导致门下出现罅隙，应予以修补或更换。至于木门，则须在其底部的外面安装 20 号金属“踢板”(至少 30 厘米高)以作保护，门下空隙不应超过 6 毫米。门框亦应安装类似的金属板，以构成连续的金属带。

(五) 水管、电线和槽管穿过墙壁的孔口罅隙须完全填封。

(六) 建筑物 / 构筑物内有些空间或许是无可避免的，甚至可能是特意设计的(例如假天花上的空间)，其用意是预留空间供铺设水管、电线管或冷气槽之用。虽然如此，相关人士应防止鼠只入侵这些空间，并采用能抵受鼠只咬啮的物料和装饰。入墙家具的侧面、背部和底部应与墙壁和地板完全贴合，不应留有罅隙。木制墙脚线后面不应留有超过 6 毫米的罅隙。如在镶板后面安装板条，须尽量减少

板条之间的空隙，并采用能抵受鼠只咬啮的材料，防止鼠只入侵这些空间。

(七) 食物制作区域和食物贮存室等地方不应设有假天花。制作食物的地方所产生的温暖环境和食物的气味会惹來老鼠，而假天花正好为老鼠提供理想的栖身之所。因此，该等范围 / 房间绝不应留有任何通道(即使是很狭小的通道)，以防鼠只入侵。

(八) 老鼠可以攀爬垂直式喉管，藉以进入建筑物 / 构筑物或其藏匿点。因此，喉管与墙壁 / 垂直面之间或兩条相邻喉管之间必须相距最少 100 毫米，使老鼠不能挤在其间的罅隙中攀爬。另一个方法，是围绕垂直式喉管安装向外延伸大约 230 毫米、直径至少为 550 毫米(假设喉管直径少于 90 毫米)及以 20 号镀锌钢制成的圆形 / 倒漏斗形的鼠挡；鼠挡与喉管之间的缝隙不应超过 6 毫米，并应确保附近没有伸出物或任何其他构筑物可让老鼠用作脚踏跳过鼠挡。

辅助防治方法

设置捕鼠器

7. 设置捕鼠器是常见治理鼠患的方法之一。在一些不宜使用杀鼠剂的情况(例如担心中毒的老鼠会在我们难以接近的地方死去，以致无法清理鼠尸，带来恶臭)，使用捕鼠器便是较佳的方法。鼠夹用于实时杀灭老鼠和小家鼠，而铁线鼠笼则可活捉鼠只。铁线鼠笼应于设置的首天便施加鼠饵并启动鼠笼装置。一般而言，本地市场供应的铁线鼠笼是用来捕捉老鼠，并非用作捕捉小家鼠。

8. 当处理严重的鼠患而其他的鼠患控制方法无法达致令人满意的效果时，可考虑以粘鼠板作为鼠患控制计划的辅助工具。必须注意的是，粘鼠板不应设置在室外或其他非目标动物(例如鸟类、猫、爬行动物等)有可能活动的区域。在有需要时，应考虑将粘鼠板放置在可上锁、耐抗击的鼠饵盒或专用的粘鼠板隧道中，以确保非目标动物免受伤害。应安排频密检查每块粘鼠板，以便尽快收集、以人道方式杀死并妥善处置任何被捕捉到的老鼠。国际上建议的检查频率为每十二小时至少检查一次。当鼠患情况纾缓后，应停止使用粘鼠板。

9. 老鼠和小家鼠喜欢靠近墙壁等垂直面走动，而不爱越过空旷地方，因为靠近垂直面令牠们较有安全感。因此，应在已知或怀疑有鼠只出没的地

点，在与垂直面成直角之处设置捕鼠器。当使用鼠夹时，鼠夹应与垂直面成直角摆放，触发器的一端贴近垂直面(图一)。如鼠夹与垂直面平行并列，则必须同时设置一对(两个)鼠夹，其各自的触发器必须向外，使该对鼠夹可拦截来自两方的鼠只。同样地，使用鼠笼时，鼠笼亦应与垂直面成直角地摆放，鼠笼的开口要面对垂直面。如鼠笼需与垂直面平行并列，则应同时设置一对(两个)鼠笼，并以背对背的方式摆放(即鼠笼的开口向两端)(图二)。应小心选择设置捕鼠器的位置，在整个捕鼠期内，应把捕鼠器放置在相同位置，并尽可能把它稳固地放置在地上。用以捕捉小家鼠的捕鼠器，建议相隔 1 米摆放，而捕捉老鼠的捕鼠器则建议相隔 3 至 5 米摆放，并视乎实际环境、鼠患程度和老鼠活动情况而作出适度调整。



图一 鼠夹与垂直面成直角地摆放



图二 捕鼠器与垂直面平行并列地放置

10. 如捕获非目标动物而其经已受伤或怀疑受伤，应致电爱护动物协会的紧急热线电话 2711 1000 寻求协助。

11. 必须进行彻底调查，以确定鼠只的藏匿点及出没范围，然后按调查结果，在合理情况下尽量放置多些捕鼠器。如要捕捉一或两头鼠只，建议放置最少六个捕鼠器。

12. 老鼠会以各种各样的食物作为食粮，但非常注重食物的新鲜度，因此应尽量使用新鲜鼠饵，变干或变坏的鼠饵应立即以新鲜鼠饵替换。环境因素、人类的习惯或鼠只的行为差异都会影响捕鼠器的捕鼠成效，于捕鼠器内施放混合式鼠饵，有助减少这些影响。鼠只喜欢的食物因时地而异，适用于某处某时的食物诱饵，用于其他地方或同一地方的不同时段，吸引力未必相同。因此，在个别地方开始进行捕鼠行动时，应先测试不同的食物诱饵，以找出适用于该处的最佳食物诱饵组合。根据以往的测试结果，选用涂上花生酱的面包、叉烧和玉米(粟米)作食物诱饵能有效诱捕鼠只。如情况适用，亦可考虑加入其他合适的食物诱饵。

13. 放置大量捕鼠器数天并重复进行捕鼠计划，比长时间于广阔的地方分散放置捕鼠器为佳。就每次捕鼠计划来说，应最少连续五天设置捕鼠器。

施放毒饵

14. 抗凝血剂杀鼠剂是最常用的杀鼠剂，它不会令鼠只产生拒食现象，可分为多剂量及单剂量两大类。

15. 多剂量抗凝血剂杀鼠剂能有效对付本地各种共栖鼠。把杀鼠剂有效成分(浓度为百分之 0.75 的尘粉剂)加入其他饵基(米、油和糖)中，予以拌匀，便可制成浓度为百分之 0.0375 的药饵混合物，然后施用。

16. 单剂量抗凝血剂杀鼠剂亦能有效杀灭各类害鼠。这类杀鼠剂有多种剂型，例如碎屑药饵、块状药饵等。一般而言，鼠只对碎屑药饵的接受度较块状药饵高，因为块状药饵的高蜡含量减低了其对鼠只的适口程度。药饵须按产品卷标指示的施用剂量平均地放置在目标范围内。应把药饵推入鼠洞、投进人畜难以接近的地方、放置在受保护的位置及其他有鼠患的地方(例如废物堆积的地方)，但最好不要悬挂在离地面超过 5 厘米的高度。老鼠进食药饵后数日，药饵才会发挥效力，而中毒的鼠只大多会在进食致死份量的药饵后两星期内死亡。

17. 抗凝血剂杀鼠剂对人有害，必须小心处理。必须严格遵照产品卷标上的说明，以确保药效和安全。施用杀鼠剂时，必须向公众、区内居民及相关人士作出充分的口头和书面警告，以防意外中毒。

食物环境卫生署

2025 年 2 月

建筑地盘常见的问题及建议的改善工程

| 项目 | 问题 | 建议的改善工程 |
|----|---|--|
| 1 | 警卫犬的狗粮可为鼠只提供轻易可得的食物。 | <ul style="list-style-type: none"> ● 警卫犬的狗粮不应在无人看管下摆放(尤其是过夜)，并应于完成喂饲后实时清理。 |
| 2 | 垃圾收集点为鼠只提供食物来源及 / 或藏身之所。  | <ul style="list-style-type: none"> ● 确保废物斗的门经常关闭及没有破损。 ● 用于装载垃圾的废物斗应及时清理，食物残渣不应摆放过夜。 |
| 3 | 地盘办公室 / 构筑物下方的空隙为鼠只提供藏身之所。  | <ul style="list-style-type: none"> ● 地盘办公室 / 构筑物应设置于防鼠物料上(例如：混凝土、5 - 8 厘米厚的碎石)，该防鼠物料亦应向外延伸至少 30 厘米；或 ● 安装网孔不大于 6 毫米的 24 号钢网或 22 号标准线规的镀锌钢丝网，以防阻鼠只进入空隙。  |

| 项目 | 问题 | 建议的改善工程 |
|----|---------------------------|--|
| 4 | 鼠只能通过大于 6 毫米的门底间隙。 | <ul style="list-style-type: none"> ● 如果门是以木或其他较软金属制造，应在门外面装设高度为 30 厘米的 20 号镀锌金属“踢板”，踢板下方应贴近地面，使门坎的间隙不大于 6 毫米。 |
| 5 | 堆积闲置的杂物 / 建筑物料。 | <ul style="list-style-type: none"> ● 尽快移走所有闲置的杂物 / 建筑物料。 |
| 6 | 不当 / 长期地存放的建筑物料，为鼠只提供藏匿点。 | <ul style="list-style-type: none"> ● 建筑物料应妥善存放于防鼠的环境中。围板应互相紧贴地摆放，避免围板之间出现大于 6 毫米的空隙，以防鼠只通过。 ● 建筑物料不应存放于垃圾收集设施附近。 ● 建筑物料应定期清理或换位放置，以防鼠只藏匿。 |
| 7 | 松软泥土表面容易被老鼠挖洞匿居。 | <ul style="list-style-type: none"> ● 尽可能以混凝土铺筑地面。 ● 定期检查，一旦发现鼠患迹象，便立即采取治鼠措施。 |