

私營骨灰安置所暫免法律責任書申請摘要
(作公布用途)

本申請摘要所載的資料乃由申請人提供，
並未經私營骨灰安置所發牌委員會核實。
申請人有責任確保申請摘要所載的資料完全正確。

(1) 骨灰安置所基本資料

骨灰安置所名稱：娑羅精舍

骨灰安置所地址：新界屯門青山村楊青路150號(丈量約份第131約地段第501號及533號和毗連政府土地) 娑羅精舍

開始營辦年份：1950年(2007年裝修, 2013年落成)

營辦者名稱：裕領(中國)有限公司

營辦者的身分：*土地擁有人 / 處所現租客(租契 / 租賃為期 年，

由 2011年3月3日 至 2047年6月30日

* ~~土地擁有人~~ / 處所現租客 (租契 / 租賃為期 10 年，

由 2021年5月20日 至 2031年5月19日)

△ 申請人經特許協議 (Licence Agreement) 取得丈量約份第131約第533號地段的土地的使用權，該特許協議是以10年可續期的方式運作。

丈量約份第131約第501號地段

丈量約份第131約第533號地段

就毗連政府土地部分，申請人早在2018年11月已向地政總署提交規範化申讀，正待批核。

(2) 場地資料及樓宇排列

骨灰安置所佔地約 744 平方米，總樓宇建築面積約 297 平方米，共有：

1 座骨灰安置所大樓

0 個冥鏹爐

0 個垃圾貯存室

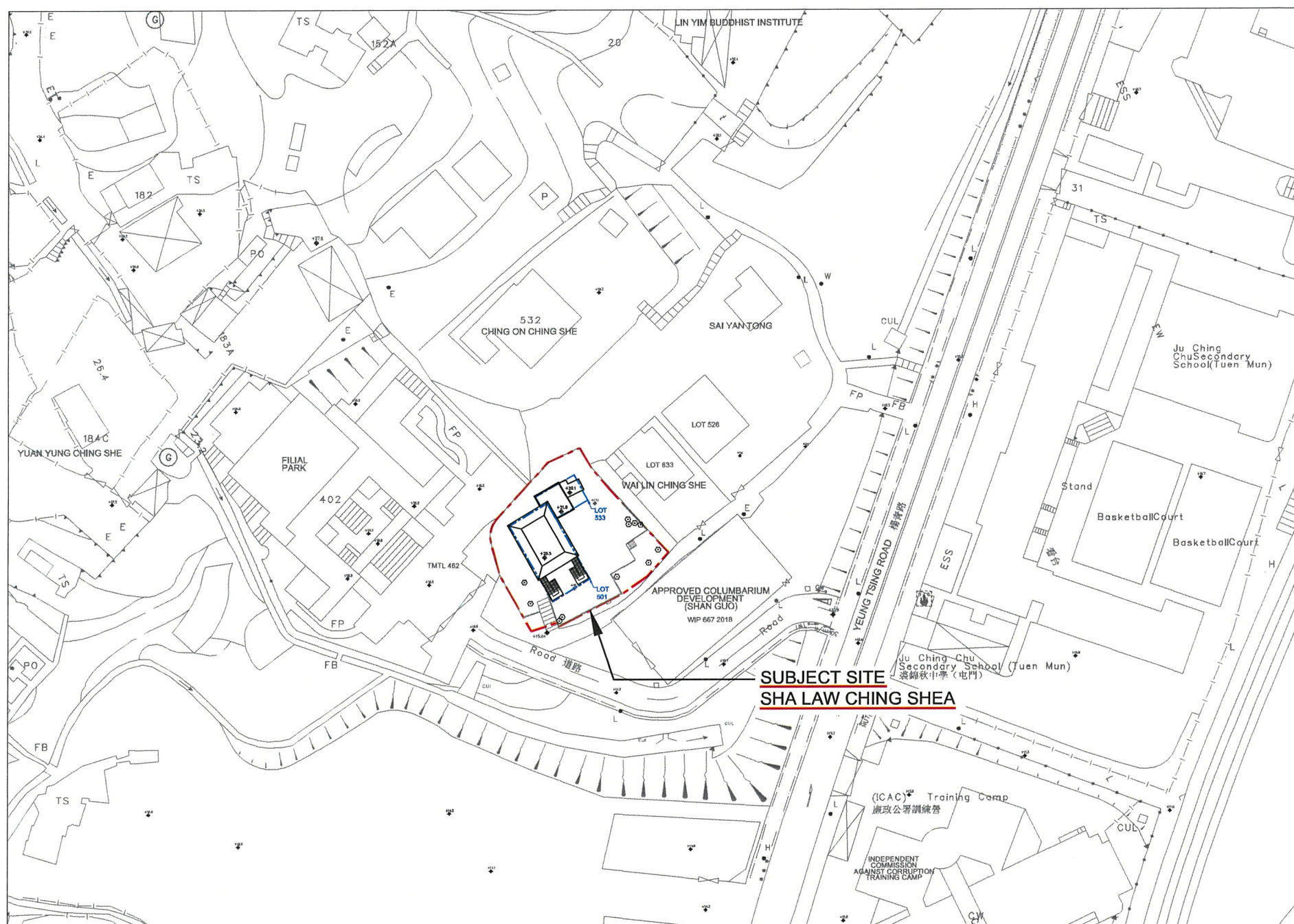
其他支援骨灰安置所運作的必要配套設施建築物(請說明性質及數量)

1座與骨灰安置所大樓相連的1層高建築物，內設辦公室、消防泵房及廁所(內有3間洗手間)

其他支援骨灰安置所運作的必要配套設施(例如：停車設施、上落客貨設施等)(請說明性質、面積及數量) 無

* 請刪去不適用者

(3) 建議骨灰安置所場地平面圖



圖例

—— 場地界線

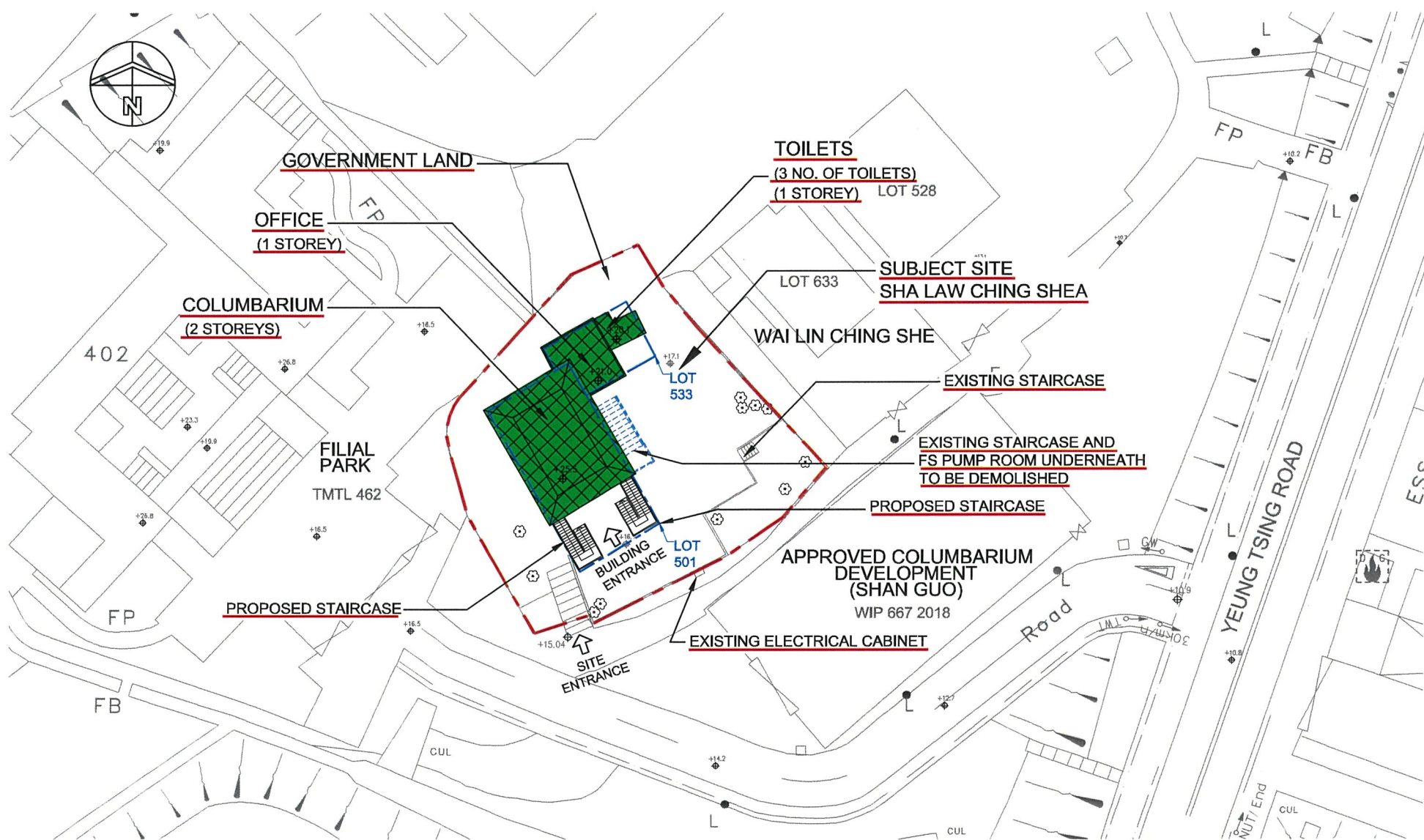
建議場地平面圖 (圖則編號 001)

比例1:1000

骨灰安置所名稱: 娑羅精舍

地址: 新界 屯門 青山村 楊青路150號 (丈量約份第131約地段第501號及533號
和毗連政府土地) 娑羅精舍

(4) 建議骨灰安置所布局圖



圖例:

----- 場地界線

建議場地布局圖 (圖則編號 002)

比例1:500

骨灰安置所名稱: 娑羅精舍

地址: 新界 屯門 青山村 楊青路150號 (丈量約份第131約地段第501號及533號和毗連政府土地) 娑羅精舍

“有待暫免法律責任書准許”的骨灰安放數量	301	份骨灰
提交申請時已安放的骨灰數量	301	份骨灰