



衛生教育展覽及資料中心通訊 2018年7月 第二十四期

九龍尖沙咀九龍公園S4座(彌敦道及海防道交界)

查詢電話: 2377 9275 網址: www.fehd.gov.hk

開放時間: 星期二、三、五及六 上午8時45分至下午6時15分 / 星期日 上午11時至下午9時正 / 星期一、四及公眾假期休息



本中心將於八月十九日(星期日)下午一時至六時舉辦以“至型健康生活”為主題的活動日。讓市民透過是次活動，加深認識食物安全和環境衛生的重要性。

活動日將設有有關食物安全及環境衛生的攤位遊戲，歡迎市民一家大小齊齊參加。攤位遊戲的參加者可獲贈精美紀念品。

最新消息

食物環境衛生署委任「清潔龍阿德」為清潔香港大使，亦推出「清潔龍阿德」Facebook專頁，阿德最愛清潔，富正義感及公德心，由他親自為大家推廣有關個人、家居及環境衛生的各類資訊，以及發布有關清潔香港的最新消息最為合適。

本署期望透過「清潔龍阿德」，鼓勵大家和阿德一起身體力行，保持個人、家居及環境衛生，並邀請家人和朋友一同參與，將注重公德，推己及人的信息傳遞開去。本中心為配合推廣清潔香港運動，最近於地下戶外衛生教育花園新增了「清潔龍阿德」卡通人物模型，令整個戶外花園生色不少。希望藉此給參觀人士帶來新鮮感，同時，又可藉以推廣「清潔香港」的信息。大家快來本中心參觀和阿德拍照啊！





專題介紹

關注大廈管理・提升環境衛生

大廈管理的目的是為住戶提供和保持良好的居住環境。由於大廈設備日益複雜，故由專業人士負責管理及維修工作，將可收事半功倍之效。樓宇管理公司是扮演著「經理人」的角色，而各業主及住戶則透過「業主立案法團」監察管理公司的服務。

垃圾、雜物堆積及寵物便溺

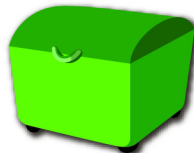
(一) 衛生問題及影響

- 招惹老鼠、蒼蠅、蟑螂等害蟲；
- 阻塞走火通道；
- 發出異味。



(二) 住戶的責任

- 住戶不可隨處拋棄垃圾，應將垃圾放入有蓋的垃圾桶內；而桶內垃圾必須最少每24小時清倒一次；
- 如樓宇設有垃圾槽，住戶應每天將垃圾傾倒入垃圾槽內，並保持四週環境清潔；
- 大件廢物不可隨意放置在大廈的公用地方或街上的廢紙箱旁，住戶應向管理處商議處理大件廢物的方法或送往附近的垃圾站；
- 在簷篷上的垃圾，應由簷篷所屬的住戶定期清理；
- 大廈管理處或住戶有責任保持與其住所相連六米範圍內公共地方如後巷、走廊等清潔；
- 飼養寵物的住戶，不可讓寵物在大廈的共用地方便溺。



(三) 建議

如果大廈內沒有垃圾槽，管理處人員可在適當地方設置一些大型及有蓋的垃圾桶，並安排最少每天清理一次，而各住戶應該先將自己的家居垃圾包裹好才放入公用的大型垃圾桶內。管理處亦可在大廈當眼地方或告示板貼上保持家居清潔和環境衛生事項的海報，讓大家了解及注重環境衛生的重要。

排水系統的問題

(一) 衛生問題及影響

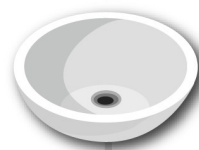
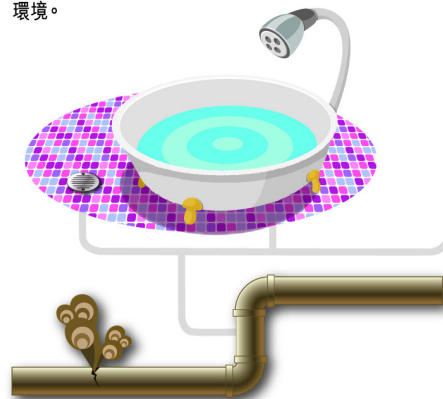
排水系統包括由廁所、廚房和露台排放污水的喉管；由於使用不當或日久失修，便會引致喉管破爛或淤塞，污水便不能排走而積存於居所內或流到大廈的公共地方。

(二) 住戶的責任

- 連接戶內潔具的分支喉管閉塞或破爛，應由該單位的住戶/業主負責；
- 公用排水系統破爛或淤塞應由業主立案法團或所有使用該排水系統的單位業主負責；
- 大廈沒有沖廁水供應，亦是由業主立案法團或全部業主負責。

(三) 建議

所有排水系統應該找合適的承辦商作定期檢查，此外，切勿將殘餘食物或其他雜物棄置於廁盆內，以確保排水系統暢通。適當的維修和保養可讓大廈保持良好的衛生環境。



空氣調節系統的問題

(一) 衛生問題及影響

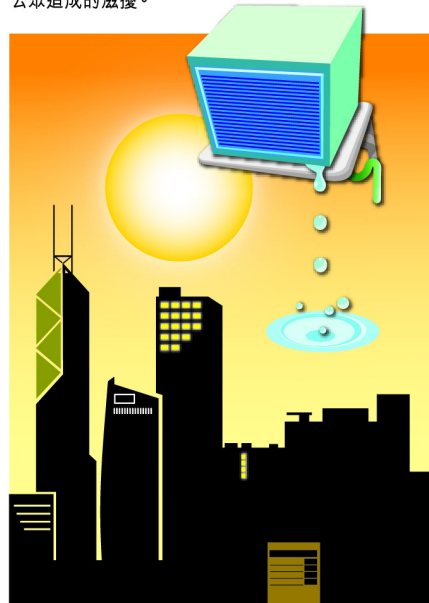
冷氣機如果因安裝或保養不當，有機會散發熱氣或滴水，造成不必要的滋擾。

(二) 住戶的責任

- 住戶應確保冷氣機不會噴出過量熱氣；如有過量熱氣噴出，用戶可在熱氣出口安裝風槽，改變熱氣排放的方向，以減低滋擾。
- 冷氣機若有滴水，可用膠喉管接駁機底去水口將水引往盛水托盤或排水管。

(三) 建議

樓宇在計劃期間，最好為每個單位預留安裝冷氣機位置，並安裝一套去水系統連接所有冷氣機；沒有這去水系統的樓宇，大廈管理處或業主立案法團可考慮加裝。住戶在安裝冷氣機時，應安裝在一些遠離鄰居或他人單位的位置，並經常檢查及保養冷氣機，避免對住戶或公眾造成的滋擾。



天花滲水

(一) 衛生問題及影響

天花滲水多是由於上層單位藏於牆壁或地台內的食水管、鹹水管或排水管破裂引致；亦有可能是因為廁所地台長期積水，天台防水層或外牆有裂縫。滲水問題不但影響下層單位的環境衛生，更可能造成石屎剝落，危害樓宇結構。

(二) 住戶的責任

- 如食水或沖廁水喉破損漏水，須由使用該水管的業主負責維修；
- 如上層單位的排水渠淤塞或破損漏水，便應由上層單位的住戶/業主負責維修；
- 如室外排水系統淤塞或破損漏水，而水從外牆滲入，便應由使用該排水管的住戶/業主負責。

(三) 建議

天花滲水大多是由於上層單位的喉管有問題而引致，所以相關住戶都有可能受到影響。因此，如有投訴，有關住戶/業主應充份合作，將引致滲水的喉管盡速修理妥當，以保障住戶的健康及避免樓宇結構受到影響。

食水變黃

(一) 衛生問題及影響

飲用變質的食水會影響居民的健康。

(二) 住戶的責任

食水變黃是由於水箱或喉管內有鐵銹或其他沉澱物引致。所以，管理處應於每兩、三個月安排清洗大廈水箱一次。如有需要，應增加清洗水箱的次數和更換有關的食水喉管。

(三) 建議

除了定期清洗大廈水箱外，管理處或業主立案法團可以安排將整幢大廈的食水喉管更換成銅質喉管，以避免鐵銹形成。



2018年7月—2018年10月份 週末講座

活動預告

逢星期六及日下午3時30至4時15分在中心地下演講室舉行 查詢：2377 9275

1/7 星期日	認識日本腦炎	1/9 星期六	安全食用沙律
7/7 星期六	生化性及化學性食物中毒	2/9 星期日	病毒性食物中毒
8/7 星期日	營養標籤與長者	8/9 星期六	預防流感
14/7 星期六	防鼠秘笈 (家居篇)	9/9 星期日	安全食用火鍋
15/7 星期日	生命教育(身後事安排)	15/9 星期六	認識反式脂肪
21/7 星期六	大廈常見的環境衛生問題	16/9 星期日	如何使用捕鼠器及處理鼠屍
22/7 星期日	安全食用沙律	22/9 星期六	棺木概覽及善用龕位
28/7 星期六	預防禽流感	23/9 星期日	營養標籤與維持適當體重
29/7 星期日	防鼠秘笈 (家居篇)	29/9 星期六	安全食用壽司魚生
4/8 星期六	預防手足口病	30/9 星期日	蚊患調查
5/8 星期日	安全食用壽司魚生	6/10 星期六	大廈常見的環境衛生問題
11/8 星期六	綠色殯葬及網上追思	7/10 星期日	預防禽流感
12/8 星期日	細菌性食物中毒	13/10 星期六	認識日本腦炎
18/8 星期六	營養標籤與兒童及青少年	14/10 星期日	生化性及化學性食物中毒
19/8 星期日	防鼠秘笈 (商場篇)	20/10 星期六	防鼠秘笈 (家居篇)
25/8 星期六	認識登革熱	21/10 星期日	營養標籤與長者
26/8 星期日	食物安全五要點	27/10 星期六	生命教育(身後事安排)
		28/10 星期日	安全食用沙律

義工園地

學習衛生知識 自身受惠 發揮服務精神 裨益社會

服務性質：協助本中心推廣食物安全和環境衛生的訊息及舉辦活動

申請資格：年滿十四歲或以上的香港居民(如申請者年齡少於十八歲，必須有家長或監護人同意。)

備註：1. 一年內服務超過二十小時者，可獲得本中心義務工作證書。
2. 本活動可作香港青年獎勵計劃的金、銀、銅章級服務之考核。



如有興趣成為本中心義工，
歡迎登入食環署網址下載申請表格。



www.fehd.gov.hk/tc_chi/forms/volunteer_scheme.html