Sinhala (僧伽羅文)

වායුසමීකරණ යන්ත්‍රවලින් ජලය කාන්දු වීමට ඉඩ හැරීම වරදකි.

ඔබගේ වායුසමීකරණ යන්ත්‍ර නිතිපතා පරීක්ෂා කර නඩත්තු කරන්න.

食物環境衞生署
Food and Environmental Hygiene Department

වායු-සමීකරණ යන්ත්‍රවලින්න් ජල බිංදු වැටෙන එක කරදරකාරී ගැළෙුවක්. ට ාදු ටසෞඛ්‍ය හා නගර සභා ටේවා ආඥා නත (132 වන රිච්ටේදය) යෙටේ, 2025 අග ොස්තු 17 වන දින සිට බලපැවැත්ගවනපරිදි,නමවායු-සමීකරණ යන්ත්‍රටයන්න් කරදරයක් වන ආකාරටයන්න් ජල බිංදු වැටිමෙ ඉඩ ටදන ඕනෑම පුද්ගලටයකු වරදකෙ වරදකරු වන අතර, මහජන අ හසුනාව පිළිබදදැන්නීමෙ අනුකූල ීමෙ අට ාටහාසේ වුවටහාෂ් ටඩාලර් 25,000 ක දඩයක් සහ දිනකෙ ටඩාලර් 450 ක දඩයක් ටහෝ මහජන අ හසුනාව පිළිබද නිටයෝගයකෙ අනුකූල ීමෙ අට ාටහාසේ වුවටහාෂ් ටඩාලර් 50,000 ක දඩයක් සහ දිනකෙ ටඩාලර් 600 ක දඩයකෙ යෙෂ් ටේ. ඊෙ අමතරව, රාජය නිලධාරීන්න්ෙ උටද් 7 සිෙ රාත්‍රී 10 දක්වා කාලය තුළ වායු-සමීකරණ යන්ත්‍ර වලින්න් ජල බිංදු කාන්න්දු ීම රීක්ෂා කිරීම සඳහා රිශ්‍රයන්න්ෙ ඇතුළු විය හැක. සාධාරණ නිදහසෙ කරුණක් ටනාමැතිව, රීක්ෂණ සදහා ුම්ටණන බටෙ කල්නතියා ලබා ටදන අනතුරු ඇඟීටේ දැන්නීම අනුගමනය ටනාකරන ඕනෑම අටයකු නීතිය කඩ කිරීමක් සිදු කළා වන එය අතර ටඩාලර් 5,000 ක දඩයකෙ යෙෂ් විය හැකිය.

වායුසමීකරණ භාවිතා කරන්නන් ඔවුන්සේ වායුසමීකරණ යන්ත්‍ර නිතර පරීක්ෂා කර නඩේතු කළ යුතුය. ඔසේ වායුසමීකරණ යන්ත්‍රවල කාන්දු වීමක් දුටුවසහොෂ්, කාන්දු වීසම් ප්‍රභවය තීරණය කිරීමට සහ එය විසඳා ගැනීමට ඔබ වෘත්තිකසයකුසගන් උපසදේ ලබා ගත යුතුය.

වායුසමීකරණ කාන්දුවීම වළක්වා ගන්නන් නකනේද?

- වායුසමීකරණ යන්ත්‍ර වැරදි සලස ස්ථාපනය කර ඇති විට, ඝනීභවනය වූ ජල බිඳිති එක්රැෂ් වීමට හා කාන්දු වීමට ඉඩ ඇත. ඒකකය නියම මට්ටසම් ඇති දැයි පරීක්ෂා කරන්න.
- සබොසහෝ වායු සමීකරණවල පතුසේ ඉවේ කරන ජලය සඳහා කාණු සිදුරක් ඇත. සමහර විට සමම කුහරය දූහුවීන සහෝ සවනේ සුන්බුන් මගින් අවහිර විය හැක. අවහිර වී ඇේනම් එය පිරිසිදු කරන්න.
- වායුසමීකරණ කාන්දු වීම නිසා ඇති වන කරදර වළක්වා ගැනීම සඳහා වායුසමීකරණවිනන් ඝනීභවනය වූ ජලය බැහැර කිරීම සඳහා සගොඩනැගිේසේ බාහිර බිේතිසේ සපොදු ජලාපවහන නල ේථාපනය කිරීම සලකා බලන්න. වායුසමීකරණ යන්ත්‍ර සගොඩනැගිේසේ විසර්ජන නලය සහෝ සපොදු ජලාපවහන නලයට සම්බන්ධ වන බට ඇේනම්, බට නිසි සලස සම්බන්ධ කර ඇති බවට වග බලා ගන්න.
- පහත ඇති සමහර වායුසමීකරණ තැටි සමඟ සවි කර ඇත. තැටි නිවැරදිව ේථාපනය කර ඇති බවට වග බලා ගන්න. තැටිසේ විවරය බාධාවකින් සතොරව තිබිය යුතු අතර නිසි විසර්ජනයක් සඳහා කාණු නලයක් සම්බන්ධ කළ යුතුය.

කාන්දු වීනේ ගැටලුව නියමිත නේලාවට විසඳා න ොගතන ොත් කුමක් සිදුනේද?

- සපසනන ආකාරයට ඔසේ වායුසමීකරණ යන්ත්‍රය එයට හැකි උපරිමසයන් කාර්යක්ෂමව ක්‍රියාේමක සනොසේ. එවැනි අවේථාවක ඔබසේ නිවසේ උෂ්ණේවය තව දුරටේ ඔබට අවශ්‍ය පරිදි සනොවන අතර, ඔබ විදුිනය සඳහා වැඩිපුර වියදම් දැරීමක්ද සිදුකරයි.
- වායුසමීකරණ යන්ත්‍රය කාන්දු වීම ඔබට පහළ පරිශ්‍රසේ ජීවේවන පුද්ගලයන්ට සමන්ම වීථිසේ සිටින අයටද හිරිහැරයක් ඇති කරයි.
- මහජන සසෞඛ්‍ය හා නාගරික සේවා ආඥාපනත යටසේ අනයයන්ට හිරිහැරයක් ඇති කිරීම සම්බන්ධසයන් ඔබට නඩු පැවරිය හැකිය.

Letting Water Drip from Air-conditioners is an Offence

Check and Maintain Your Air-conditioners Regularly

食物環境衞生署
Food and Environmental Hygiene Department

Dripping from air-conditioners is an annoying problem. Under the Public Health and Municipal Services Ordinance (Chapter 132), with effect from 17 August 2025, any person who allows his air-conditioner to discharge water in such a manner as to be a nuisance shall be guilty of an offence, and liable to a fine of $25,000 and a daily fine of $450 if he fails to comply with a Nuisance Notice, or a fine of $50,000 and a daily fine of $600 if he fails to comply with a Nuisance Order. In addition, public officers may enter a premises between 7 a.m. and 10 p.m. to investigate dripping air-conditioners. Any person who, without reasonable excuse, fails to comply with a Notice of Intended Entry shall be guilty of an offence and liable to a fine of $5,000.

Air-conditioner users should check and maintain their air-conditioners regularly. If you find your air-conditioners drip, you should consult a professional to determine the source of leakage and solve the problem.

How to Prevent Dripping Air-conditioners?

- When air-conditioners are improperly installed, condensate may begin to pool and drip. Check to see if the unit is level.
- There is a drain hole for the removed water at bottom of most of the air-conditioners. Sometimes the hole may be blocked with dirt or other debris. Clear the blockage if it is obstructed.
- Consider installing communal drainage pipes at external wall of building for disposing of condensate from air-conditioners to prevent nuisance caused by dripping air-conditioners. If the air-conditioners are fitted with hoses which connect to the building discharge pipe or communal drainage pipe, make sure the hoses are properly connected.
- Some air-conditioners at bottom are fitted with trays during installation. Make sure the trays are properly installed. The outlet of the tray should be cleared from obstruction and a drain hose should be connected to a proper discharge.

What Happens If the Dripping Problem is Not Fixed Timely?

- Apparently your air-conditioner is not running as efficient as it could. In such case you are spending more for the electricity while the temperature of your house is still not what you wanted.
- The dripping air-conditioner causes nuisance to the persons who are living in the premises beneath you and also to the people in street.
- You are liable to be prosecuted for causing nuisances to others under the Public Health and Municipal Services Ordinance.

Hotline: **2868 0000**

E-mail: **enquiries@fehd.gov.hk**

Website: **www.fehd.gov.hk**

Published by the Food and Environmental Hygiene Department
Printed by the Government Logistics Department (05/25)