Sinhala (僧伽羅文)

වායුසමීකරණ යන්ත්‍රවලින් ජලය කාන්දු වීමට ඉඩ හැරීම වරදකි.

ඔබගේ වායුසමීකරණ යන්ත්‍ර නිතිපතා පරීක්ෂා කර නඩත්තු කරන්න.

食物環境衛生署
Food and Environmental Hygiene Department

වායුසමීකරණ යන්ත්‍රවලින් ජලය කාන්දු වීම කරදරකාරී ගැටලුවකි. මහජන සෞඛ්‍ය හා නාගරික සේවා ආඥාපනතේ 132 පරිච්ඡේදය යටතේ, යම් පුද්ගලයකු විසින් තම වායුසමීකරණ යන්ත්‍රයෙන් කරදරයක් වන අයුරින් ජලය කාන්දුවීමට ඉඩහැරීම අපරාධයකි. ඒ සඳහා ඩොලර් 10,000 ක දඩයක් සහ දෛනිකව ඩොලර් 200 ක දඩයක් පැනවිය හැකිය.

වායුසමීකරණ භාවිතා කරන්නන් ඔවුන්ගේ වායුසමීකරණ යන්ත්‍ර නිතර පරීක්ෂා කර නඩත්තු කළ යුතුය. ඔබේ වායුසමීකරණ යන්ත්‍රවල කාන්දු වීමක් දුටුවහොත්, කාන්දු වීමේ ප්‍රභවය තීරණය කිරීමට සහ එය විසඳා ගැනීමට ඔබ වෘත්තිකයෙකුගෙන් උපදෙස් ලබා ගත යුතුය.

වායුසමීකරණ කාන්දුවීම වළක්වා ගන්නේ කෙසේද?

- වායුසමීකරණ යන්ත්‍ර වැරදි ලෙස ස්ථාපනය කර ඇති විට, ඝනීභවනය වූ ජල බිඳිති එක්රැස් වීමට හා කාන්දු වීමට ඉඩ ඇත. ඒකකය නියම මට්ටමේ ඇති දැයි පරීක්ෂා කරන්න.
- බොහෝ වායු සමීකරණවල පතුලේ ඉවත් කරන ජලය සඳහා කාණු සිදුරක් ඇත. සමහර විට මෙම කුහරය දූහුවිලි හෝ වෙනත් සුන්බුන් මගින් අවහිර විය හැක. අවහිර වී ඇත්නම් එය පිරිසිදු කරන්න.
- වායුසමීකරණ කාන්දු වීම නිසා ඇති වන කරදර වළක්වා ගැනීම සඳහා වායුසමීකරණවලින් ඝනීභවනය වූ ජලය බැහැර කිරීම සඳහා ගොඩනැගිල්ලේ බාහිර බිත්තියේ පොදු ජලාපවහන නල ස්ථාපනය කිරීම සලකා බලන්න. වායුසමීකරණ යන්ත්‍ර ගොඩනැගිල්ලේ විසර්ජන නලය හෝ පොදු ජලාපවහන නලයට සම්බන්ධ වන බට ඇත්නම්, බට නිසි ලෙස සම්බන්ධ කර ඇති බවට වග බලා ගන්න.
- පහත ඇති සමහර වායුසමීකරණ තැටි සමඟ සවි කර ඇත. තැටි නිවැරදිව ස්ථාපනය කර ඇති බවට වග බලා ගන්න. තැටියේ විවරය බාධාවකින් තොරව තිබිය යුතු අතර නිසි විසර්ජනයක් සඳහා කාණු නලයක් සම්බන්ධ කළ යුතුය.

කාන්දු වීමේ ගැටලුව නියමිත වේලාවට විසඳා නොගතහොත් කුමක් සිදුවේද?

- පෙනෙන ආකාරයට ඔබේ වායුසමීකරණ යන්ත්‍රය එයට හැකි උපරිමයෙන් කාර්යක්ෂමව ක්‍රියාත්මක නොවේ. එවැනි අවස්ථාවක ඔබගේ නිවසේ උෂ්ණත්වය තව දුරටත් ඔබට අවශ්‍ය පරිදි නොවන අතර, ඔබ විදුලිය සඳහා වැඩිපුර වියදම් දැරීමක්ද සිදුකරයි.
- වායුසමීකරණ යන්ත්‍රය කාන්දු වීම ඔබට පහළ පරිශ්‍රයේ ජීවත්වන පුද්ගලයන්ට මෙන්ම වීථියේ සිටින අයටද හිරිහැරයක් ඇති කරයි.
- මහජන සෞඛ්‍ය හා නාගරික සේවා ආඥාපනත යටතේ අන්‍යයන්ට හිරිහැරයක් ඇති කිරීම සම්බන්ධයෙන් ඔබට නඩු පැවරිය හැකිය.

Letting Water Drip from Air-conditioners is an Offence

Check and Maintain Your Air-conditioners Regularly

食物環境衞生署
Food and Environmental Hygiene Department

Dripping from air-conditioners is an annoying problem. Under the Public Health and Municipal Services Ordinance, Chapter 132, a person allows his air-conditioner to discharge water in such a manner to be a nuisance is an offence. The penalty can be $10,000 with a daily fine of $200.

Air-conditioner users should check and maintain their air-conditioners regularly. If you find your air-conditioners drip, you should consult a professional to determine the source of leakage and solve the problem.

How to Prevent Dripping Air-conditioners?

- When air-conditioners are improperly installed, condensate may begin to pool and drip. Check to see if the unit is level.
- There is a drain hole for the removed water at bottom of most of the air-conditioners. Sometimes the hole may be blocked with dirt or other debris. Clear the blockage if it is obstructed.
- Consider installing communal drainage pipes at external wall of building for disposing of condensate from air-conditioners to prevent nuisance caused by dripping air-conditioners. If the air-conditioners are fitted with hoses which connect to the building discharge pipe or communal drainage pipe, make sure the hoses are properly connected.
- Some air-conditioners at bottom are fitted with trays during installation. Make sure the trays are properly installed. The outlet of the tray should be cleared from obstruction and a drain hose should be connected to a proper discharge.

What Happens If the Dripping Problem is Not Fixed Timely?

- Apparently your air-conditioner is not running as efficient as it could. In such case you are spending more for the electricity while the temperature of your house is still not what you wanted.
- The dripping air-conditioner causes nuisance to the persons who are living in the premises beneath you and also to the people in street.
- You are liable to be prosecuted for causing nuisances to others under the Public Health and Municipal Services Ordinance.

Hotline: **2868 0000**
E-mail: **enquiries@fehd.gov.hk**
Website: **www.fehd.gov.hk**