

एयर कन्डिसनरबाट पानी चुहिन दिनु अपराध हो।

आफ्नो एयर कन्डिसनरहरू
नियमित रूपमा जाँच
गर्नुहोस् र मर्मत गर्नुहोस्।



एयर कन्डिसनरबाट पानी चुहिनु एक कष्टप्रद समस्या हो। जनस्वास्थ्य तथा नगरपालिका सेवा अध्यादेश, परिच्छेद १३२ अन्तर्गत कुनै व्यक्तिले आफ्नो एयर कन्डिसनरबाट बाधा हुने गरी पानी चुहिन दिनु अपराध हो। दैनिक जरिवाना \$ २०० सहित \$ १०००० सम्म हुन सक्छ।

एयर कन्डिसनर प्रयोगकर्ताहरूले आफ्नो एयर कन्डिसनर नियमित रूपमा जाँच र मर्मत गर्नुपर्छ। यदि तपाईंले आफ्नो एयर कन्डिसनरबाट चुहिने समस्या फेला पार्नुभयो भने, तपाईंले चुहावटको स्रोत निर्धारण गर्न र समस्या समाधान गर्न पेशेवरमिस्रीसँग परामर्श लिनुपर्छ।

एयर कन्डिसनरबाट हुने चुहावटबाट कसरी बच्ने?

- जब एयर कन्डिसनरहरू अव्यवस्थित रूपमा स्थापित हुन्छन्, कन्डेनसेट जम्मा हुन सुरु हुन्छ र चुहावट हुन थाल्छ। एकाइ स्तरमा छ कि छैन हेर्न भनेर जाँच गर्नुहोस्।
- धेरै जसो एयर कन्डिसनरको तल्लो भागमा हटाइएको पानीको लागि नली प्वाल हुन्छ। कहिलेकाहीं माटो वा अन्य तत्वबाट प्वाल अवरुद्ध हुन सक्छ। अवरुद्ध भएको खण्डमा त्यसलाई खाली गर्नुहोस्।
- एयर कन्डिसनरबाट निस्कने कन्डेनसेट हटाउनका लागि भवनको बाहिरी पर्खालमा सामुदायिक ड्रेनेज पाइपहरू जडान गर्ने बारे विचार गर्नुहोस्। यदि एयर कन्डिसनरहरू बिल्डिंग डिस्चार्ज पाइप वा सामुदायिक ड्रेनेज पाइपसँग जोडिने नलीहरूमा जडान गरिएका छन् भने, नलीहरू राम्ररी जडान भएको सुनिश्चित गर्नुहोस्।

- केही एयर कन्डिसनरहरूको स्थापनाको क्रममा मुनि रहेका ट्रेहरूसँग जडान हुन्छन्। ट्रेहरू ठीकसँग स्थापित छन् भनि निश्चित गर्नुहोस्। ट्रेबाट बाहिर निस्कने मार्गलाई अवरोध हुनबाट खुला राखिनपर्छ र ड्रेन नलीलाई उचित डिस्चार्जसँग जोडिएको हुनुपर्छ।

चुहावटको समस्या समयमै समाधान नभए के हुन्छ?

- स्पष्ट रूपमा के देखिन्छ भने तपाइको एयर कन्डिसनर दक्ष रूपमा चलिरहेको छैन जुन रूपमा चलनुपर्ने थियो। यस्तो अवस्थामा तपाईंले बिजुलीको लागि बढी खर्च गरिरहनु भएको छ जबकि तपाईंको घरको तापक्रम तपाईंले चाहेको जस्तो छैन।
- चुहिएको एयर कन्डिसनरले आफ्नो मुनिको परिसरमा बस्ने र सडकमा हिड्ने/बस्ने व्यक्तिहरूलाई पनि अप्ठ्यारोमा पारिरहेको हुन्छ।
- तपाईं सार्वजनिक स्वास्थ्य र नगरपालिका सेवा अध्यादेश अन्तर्गत अरूलाई झन्झट निम्त्याउने कार्यका लागि कारवाही हुन सक्ने हुनुहुन्छ।

Letting Water Drip from Air-conditioners is an Offence

Check and Maintain Your Air-conditioners Regularly



Dripping from air-conditioners is an annoying problem. Under the Public Health and Municipal Services Ordinance, Chapter 132, a person allows his air-conditioner to discharge water in such a manner to be a nuisance is an offence. The penalty can be \$10,000 with a daily fine of \$200.

Air-conditioner users should check and maintain their air-conditioners regularly. If you find your air-conditioners drip, you should consult a professional to determine the source of leakage and solve the problem.

How to Prevent Dripping Air-conditioners?

- When air-conditioners are improperly installed, condensate may begin to pool and drip. Check to see if the unit is level.
- There is a drain hole for the removed water at bottom of most of the air-conditioners. Sometimes the hole may be blocked with dirt or other debris. Clear the blockage if it is obstructed.
- Consider installing communal drainage pipes at external wall of building for disposing of condensate from air-conditioners to prevent nuisance caused by dripping air-conditioners. If the air-conditioners are fitted with hoses which connect to the building discharge pipe or communal drainage pipe, make sure the hoses are properly connected.

Some air-conditioners at bottom are fitted with trays during installation. Make sure the trays are properly installed. The outlet of the tray should be cleared from obstruction and a drain hose should be connected to a proper discharge.

What Happens If the Dripping Problem is Not Fixed Timely?

- Apparently your air-conditioner is not running as efficient as it could. In such case you are spending more for the electricity while the temperature of your house is still not what you wanted.
- The dripping air-conditioner causes nuisance to the persons who are living in the premises beneath you and also to the people in street.
- You are liable to be prosecuted for causing nuisances to others under the Public Health and Municipal Services Ordinance.

Hotline: 2868 0000

E-mail: enquiries@fehd.gov.hk

Website: www.fehd.gov.hk