

管制人員的答覆

(問題編號：S017)

總目： (49) 食物環境衛生署
分目： (-) 沒有指定
綱領： (3) 街市及小販管理
管制人員： 食物環境衛生署署長 (楊碧筠)
局長： 食物及衛生局局長

問題：

承答覆編號FHB(FE)090:

按過去3個財政年度，就著公眾街市、臨時街市、熟食市場的管理措施及開支，請當局進一步回覆：

- a.各公眾街市及熟食市場的空置攤檔數目及凍結攤檔數數目；
- b.上述攤檔有否以短期租約的方式出租，如有，各街市的短期租約攤檔數目為何；如否，原因為何；
- c.上述攤檔有否以優惠租金的方式出租，如有，請分別按街市名稱提供優惠租金平均金額；如否，原因為何；
- d.請分別提供錦田街市、荔灣街市及北角街市的整體管理開支(包括但不限於街市日常管理、清潔、保安和小型維修、就街市內的行業組合提供意見等)及相關人手編制。

提問人：陳沛然議員

答覆：

- a. 所需資料載於附件I。
- b及c. 因應運作需要，食物環境衛生署需要按情況預留部分空置攤檔，供受公眾街市改善工程或街市現代化計劃影響的檔戶使用。另一方面，部分街市攤檔會因街市整合計劃而被凍結，未能作出租之用；本署亦需要凍結部分公眾街市空置攤檔，配合關閉使用率偏低的公眾街市計劃。本署正積極探討更靈活處理空置攤檔的安排，敲定有關細節後盡快公布。

- d. 本署並無個別公眾街市管理開支及相關人手編制的分項數字。

街市空置及凍結的攤檔數目

編號	街市名稱	空置攤檔(其中被凍結的攤檔數目 ^a) (截至2020年12月31日)		
		2018年	2019年	2020年
1	香港仔街市*	13(13)	14(14)	18(18)
2	愛秩序灣街市*	6(0)	9(0)	9(0)
3	鴨脷洲街市*	2(0)	4(0)	4(0)
4	鵝頸街市*	21(21)	24(24)	26(26)
5	銅鑼灣街市	2(2)	4(4)	4(4)
6	正街街市*	11(5)	12(5)	12(5)
7	柴灣角熟食市場	4(4)	6(6)	7(7)
8	柴灣街市*	14(0)	14(0)	16(0)
9	長洲熟食市場	0(0)	0(0)	0(0)
10	長洲街市	5(3)	9(0)	12(0)
11	長達路熟食市場	0(0)	0(0)	0(0)
12	彩虹道街市*	40(40)	47(47)	48(48)
13	電氣道街市*	19(0)	19(0)	23(0)
14	花園街街市*	15(3)	20(5)	22(5)
15	食環署天幕街市 ^b	不適用	不適用	0(0)
16	火炭東熟食市場	0(0)	0(0)	0(0)
17	火炭西熟食市場	0(0)	0(0)	0(0)
18	海防道臨時街市	27(14)	29(14)	30(16)
19	香車街街市*	11(11)	19(19)	25(25)
20	洪祥熟食市場	1(0)	1(0)	3(0)
21	紅磡街市*	4(2)	6(3)	11(3)
22	洪水橋臨時街市	48(22)	60(22)	62(22)
23	渣華道街市*	12(0)	19(0)	20(0)
24	嘉定熟食市場	6(6)	6(6)	6(6)

編號	街市名稱	空置攤檔(其中被凍結的攤檔數目 ^a) (截至2020年12月31日)		
		2018年	2019年	2020年
25	錦田街市*	0(0)	0(0)	0(0)
26	擊壤路熟食市場	0(0)	0(0)	0(0)
27	建榮熟食市場	0(0)	0(0)	0(0)
28	建業街熟食市場	0(0)	0(0)	0(0)
29	九龍城街市*	31(31)	59(59)	69(69)
30	吉勝街熟食市場	0(0)	0(0)	1(0)
31	葵順街熟食市場	1(1)	1(1)	1(1)
32	古洞街市購物中心*	0(0)	2(0)	3(0)
33	官涌街市*	33(33)	59(59)	78(78)
34	觀塘碼頭熟食市場	1(1)	1(1)	2(2)
35	荔灣街市	1(1)	2(2)	2(2)
36	藍地街市	0(0)	0(0)	0(0)
37	流浮山街市	3(3)	7(3)	7(3)
38	鯉魚門街市	1(1)	1(1)	1(1)
39	駱克道街市*	43(43)	43(43)	43(43)
40	聯和墟街市*	2(0)	4(0)	6(0)
41	旺角熟食市場	0(0)	0(0)	0(0)
42	梅窩熟食市場	0(0)	0(0)	0(0)
43	梅窩街市	3(0)	3(0)	3(0)
44	南朗山道熟食市場	5(5)	5(5)	5(5)
45	牛池灣街市*	54(54)	65(65)	70(70)
46	牛頭角街市*	65(60)	68(60)	75(62)
47	北葵涌街市	20(0)	29(0)	30(0)
48	北角街市	7(0)	7(0)	8(0)
49	安靜道生花市場	0(0)	0(0)	0(0)

編號	街市名稱	空置攤檔(其中被凍結的攤檔數目 ^a) (截至2020年12月31日)		
		2018年	2019年	2020年
50	北河街街市*	3(3)	6(6)	8(8)
51	坪洲街市	0(0)	1(0)	2(0)
52	寶湖道街市	44(44)	53(53)	56(56)
53	保安道街市*	50(50)	59(59)	71(71)
54	鯽魚涌街市*	35(34)	36(34)	38(35)
55	皇后街熟食市場	0(0)	0(0)	0(0)
56	西貢街市	18(18)	24(24)	29(29)
57	西灣河街市*	6(0)	12(0)	13(0)
58	西營盤街市	13(9)	5(0)	8(0)
59	新墟街市	7(0)	14(0)	19(0)
60	沙頭角街市*	0(0)	0(0)	2(0)
61	沙田街市	2(0)	5(5)	5(0)
62	深井臨時街市*	3(3)	4(4)	4(4)
63	石塘咀街市*	13(13)	18(18)	19(0)
64	石湖墟街市*	1(0)	3(0)	6(0)
65	雙鳳街街市	1(0)	2(0)	2(0)
66	上環街市*	4(0)	8(0)	11(0)
67	瑞和街街市*	7(1)	8(1)	9(1)
68	士美非路街市*	2(0)	2(0)	6(0)
69	赤柱海濱小賣亭	3(0)	7(0)	8(0)
70	四山街熟食市場	3(3)	3(3)	3(3)
71	大橋街市	11(0)	19(0)	26(0)
72	大角咀街市*	4(0)	4(0)	5(0)
73	大澳街市	3(0)	4(0)	5(0)
74	大埔墟街市*	1(0)	2(0)	4(0)

編號	街市名稱	空置攤檔(其中被凍結的攤檔數目 ^{a)} (截至2020年12月31日)		
		2018年	2019年	2020年
75	大成街街市*	31(31)	37(37)	37(37)
76	大棠道熟食市場	0(0)	0(0)	0(0)
77	大圍街市	29(5)	17(17)	23(0)
78	燈籠洲街市	2(2)	3(3)	3(3)
79	田灣街市*	8(0)	9(0)	14(0)
80	土瓜灣街市*	8(8)	17(17)	20(20)
81	青楊熟食市場	0(0)	0(0)	0(0)
82	青衣街市	1(0)	5(0)	5(0)
83	荃灣街市	42(42)	47(47)	51(51)
84	駿業熟食市場	4(4)	4(4)	5(5)
85	對面海街市 ^c	15(15)	15(15)	19(19)
86	通州街臨時街市	243(243)	234(234)	133(133)
87	同益街市	265(265)	267(267)	267(267)
88	東源街熟食市場	0(0)	0(0)	0(0)
89	灣仔街市	0(0)	1(1)	2(2)
90	榮芳街街市	17(0)	27(0)	33(0)
91	和宜合道熟食市場	0(0)	0(0)	2(0)
92	黃泥涌街市*	3(3)	3(3)	5(5)
93	仁愛街市	7(0)	7(0)	7(0)
94	油麻地街市	14(12)	16(14)	19(17)
95	宜安街街市	5(5)	24(24)	28(28)
96	楊屋道街市	13(13)	17(17)	22(22)
97	漁光道街市*	25(0)	32(0)	33(0)
98	漁灣街市*	21(0)	24(0)	26(0)

註：

- ^a 包括因即將進行改善工程等原因而被凍結的空置攤檔。
- ^b 位於天水圍的食環署天幕街市在2020年12月啟用。
- ^c 對面海街市在2021年1月關閉。
- * 設有熟食中心的公眾街市。

- 完 -