

管制人員的答覆

(問題編號：2082)

總目： (49) 食物環境衛生署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (3) 街市及小販管理

管制人員： 食物環境衛生署署長 (黃淑嫻)

局長： 食物及衛生局局長

問題：

就「繼續就公眾街市進行全面檢討，以制訂改善街市管理的具體建議」，請按有安裝空調及沒有安裝空調分類，分別列出全港各個公眾街市過去3年（即2018、2019及2020）的攤檔數目、出租率及空置率。

提問人：黃國健議員（立法會內部參考編號：70）

答覆：

所需資料見附件。

編號	公眾街市名稱	有否裝設 空調系統	攤檔數目			截至 12 月 31 日 的出租率 ^a			截至 12 月 31 日 的空置率 ^b		
			2018 年	2019 年	2020 年	2018 年	2019 年	2020 年	2018 年	2019 年	2020 年
1	愛秩序灣街市	有	71	71	71	92%	87%	87%	8%	13%	13%
2	鴨脷洲街市	有	63	63	63	97%	94%	94%	3%	6%	6%
3	正街街市	有	46	46	46	76%	74%	74%	24%	26%	26%
4	柴灣街市	有	174	174	174	92%	92%	91%	8%	8%	9%
5	食環署天幕街市 ^c	有	不適用	不適用	36	不適用	不適用	100%	不適用	不適用	0%
6	鯉魚門街市	有	20	20	20	95%	95%	95%	5%	5%	5%
7	聯和墟街市	有	338	338	338	99%	99%	98%	1%	1%	2%
8	旺角熟食市場	有	14	14	14	100%	100%	100%	0%	0%	0%
9	坪洲街市	有	18	18	18	100%	94%	89%	0%	6%	11%
10	皇后街熟食市場	有	11	11	11	100%	100%	100%	0%	0%	0%
11	西營盤街市	有	102	93	93	87%	95%	91%	13%	5%	9%
12	新墟街市	有	324	324	324	98%	96%	94%	2%	4%	6%
13	沙田街市	有	172	172	172	99%	97%	97%	1%	3%	3%
14	石湖墟街市	有	393	393	393	100%	99%	98%	0%	1%	2%
15	大橋街市	有	379	379	379	97%	95%	93%	3%	5%	7%
16	大角咀街市	有	135	135	135	97%	97%	96%	3%	3%	4%
17	大埔墟街市	有	313	313	313	100%	99%	99%	0%	1%	1%
18	青衣街市	有	76	76	76	99%	93%	93%	1%	7%	7%
19	灣仔街市	有	50	50	50	100%	98%	96%	0%	2%	4%
20	仁愛街市	有	108	108	108	94%	94%	94%	6%	6%	6%
21	宜安街街市	有	65	65	65	92%	63%	57%	8%	37%	43%
22	漁灣街市	有	380	380	380	94%	94%	93%	6%	6%	7%
23	鵝頸街市	只限於 熟食中心	296	296	296	93%	92%	91%	7%	8%	9%
24	紅磡街市	只限於 熟食中心	224	224	224	98%	97%	95%	2%	3%	5%
25	渣華道街市	只限於 熟食中心	194	194	194	94%	90%	90%	6%	10%	10%
26	駱克道街市	只限於 熟食中心	166	166	166	74%	74%	74%	26%	26%	26%
27	北河街街市	只限於 熟食中心	234	234	234	99%	97%	97%	1%	3%	3%
28	西灣河街市	只限於 熟食中心	274	274	274	98%	96%	95%	2%	4%	5%
29	上環街市	只限於 熟食中心	223	223	223	98%	96%	95%	2%	4%	5%

編號	公眾街市名稱	有否裝設空調系統	攤檔數目			截至 12 月 31 日的出租率 ^a			截至 12 月 31 日的空置率 ^b		
			2018 年	2019 年	2020 年	2018 年	2019 年	2020 年	2018 年	2019 年	2020 年
30	士美非路街市	只限於熟食中心	216	216	216	99%	99%	97%	1%	1%	3%
31	大成街街市	只限於熟食中心	442	441	441	93%	92%	92%	7%	8%	8%
32	土瓜灣街市	只限於熟食中心	267	267	267	97%	94%	93%	3%	6%	7%
33	黃泥涌街市	只限於熟食中心	69	69	69	96%	96%	93%	4%	4%	7%
34	香港仔街市	沒有	335	335	335	96%	96%	95%	4%	4%	5%
35	銅鑼灣街市	沒有	51	51	51	96%	92%	92%	4%	8%	8%
36	柴灣角熟食市場	沒有	32	32	32	87.5%	81%	78%	12.5%	19%	22%
37	長洲熟食市場	沒有	17	17	17	100%	100%	100%	0%	0%	0%
38	長洲街市	沒有	240	243	243	98%	96%	95%	2%	4%	5%
39	長達路熟食市場	沒有	12	12	12	100%	100%	100%	0%	0%	0%
40	彩虹道街市	沒有	116	116	116	66%	59%	59%	34%	41%	41%
41	電氣道街市	沒有	99	99	99	81%	81%	77%	19%	19%	23%
42	花園街街市	沒有	180	180	180	92%	89%	88%	8%	11%	12%
43	火炭東熟食市場	沒有	24	24	24	100%	100%	100%	0%	0%	0%
44	火炭西熟食市場	沒有	15	15	15	100%	100%	100%	0%	0%	0%
45	海防道臨時街市	沒有	86	86	86	69%	66%	65%	31%	34%	35%
46	香車街街市	沒有	225	225	225	95%	92%	89%	5%	8%	11%
47	洪祥熟食市場	沒有	11	11	11	91%	91%	73%	9%	9%	27%
48	洪水橋臨時街市	沒有	172	172	172	72%	65%	64%	28%	35%	36%
49	嘉定熟食市場	沒有	15	15	15	60%	60%	60%	40%	40%	40%
50	錦田街市	沒有	41	41	41	100%	100%	100%	0%	0%	0%
51	擊壤路熟食市場	沒有	14	14	14	100%	100%	100%	0%	0%	0%
52	建榮熟食市場	沒有	17	17	17	100%	100%	100%	0%	0%	0%
53	建業街熟食市場	沒有	14	14	14	100%	100%	100%	0%	0%	0%
54	九龍城街市	沒有	581	581	581	95%	90%	88%	5%	10%	12%
55	吉勝街熟食市場	沒有	11	11	11	100%	100%	91%	0%	0%	9%
56	葵順街熟食市場	沒有	11	11	11	91%	91%	91%	9%	9%	9%
57	古洞街市購物中心	沒有	98	98	98	100%	98%	97%	0%	2%	3%
58	官涌街市	沒有	218	218	218	85%	73%	64%	15%	27%	36%

編號	公眾街市名稱	有否裝設 空調系統	攤檔數目			截至 12 月 31 日 的出租率 ^a			截至 12 月 31 日 的空置率 ^b		
			2018 年	2019 年	2020 年	2018 年	2019 年	2020 年	2018 年	2019 年	2020 年
59	觀塘碼頭熟食市場	沒有	29	29	29	97%	97%	93%	3%	3%	7%
60	荔灣街市	沒有	42	42	42	98%	95%	95%	2%	5%	5%
61	藍地街市	沒有	7	7	7	100%	100%	100%	0%	0%	0%
62	流浮山街市	沒有	25	25	25	88%	72%	72%	12%	28%	28%
63	梅窩熟食市場	沒有	20	20	20	100%	100%	100%	0%	0%	0%
64	梅窩街市	沒有	35	35	35	91%	91%	91%	9%	9%	9%
65	南朗山道熟食市場	沒有	28	28	28	82%	82%	82%	18%	18%	18%
66	牛池灣街市	沒有	402	402	402	87%	84%	83%	13%	16%	17%
67	牛頭角街市	沒有	466	466	466	86%	85%	84%	14%	15%	16%
68	北葵涌街市	沒有	222	222	222	91%	87%	86%	9%	13%	14%
69	北角街市	沒有	42	42	42	83%	83%	81%	17%	17%	19%
70	安靜道生花街市	沒有	13	13	13	100%	100%	100%	0%	0%	0%
71	寶湖道街市	沒有	244	244	244	82%	78%	77%	18%	22%	23%
72	保安道街市	沒有	449	449	449	89%	87%	84%	11%	13%	16%
73	鰂魚涌街市	沒有	113	113	113	69%	68%	66%	31%	32%	34%
74	西貢街市	沒有	209	209	209	91%	89%	86%	9%	11%	14%
75	沙頭角街市	沒有	66	66	66	100%	100%	97%	0%	0%	3%
76	深井臨時街市	沒有	29	29	29	90%	86%	86%	10%	14%	14%
77	石塘咀街市	沒有	151	151	151	91%	88%	87%	9%	12%	13%
78	雙鳳街街市	沒有	71	71	71	99%	97%	97%	1%	3%	3%
79	瑞和街街市	沒有	302	302	302	98%	97%	97%	2%	3%	3%
80	赤柱海濱小賣亭	沒有	20	20	20	85%	65%	60%	15%	35%	40%
81	四山街熟食市場	沒有	17	17	17	82%	82%	82%	18%	18%	18%
82	大澳街市	沒有	26	26	26	88%	85%	81%	12%	15%	19%
83	大棠道熟食市場	沒有	18	18	18	100%	100%	100%	0%	0%	0%
84	大圍街市	沒有	195	186	184	85%	91%	87.5%	15%	9%	12.5%
85	燈籠洲街市	沒有	34	34	34	94%	91%	91%	6%	9%	9%
86	田灣街市	沒有	180	180	180	96%	95%	92%	4%	5%	8%
87	青楊熟食市場	沒有	18	18	18	100%	100%	100%	0%	0%	0%
88	荃灣街市	沒有	381	381	381	89%	88%	87%	11%	12%	13%
89	駿業熟食市場	沒有	56	56	56	93%	93%	91%	7%	7%	9%
90	對面海街市 ^d	沒有	34	34	34	56%	56%	44%	44%	44%	56%

編號	公眾街市名稱	有否裝設 空調系統	攤檔數目			截至 12 月 31 日 的出租率 ^a			截至 12 月 31 日 的空置率 ^b		
			2018 年	2019 年	2020 年	2018 年	2019 年	2020 年	2018 年	2019 年	2020 年
91	通州街臨時街市	沒有	359	349	244	32%	33%	45%	68%	67%	55%
92	同益街市	沒有	446	446	446	41%	40%	40%	59%	60%	60%
93	東源街熟食市場	沒有	8	8	8	100%	100%	100%	0%	0%	0%
94	榮芳街街市	沒有	114	114	114	85%	76%	71%	15%	24%	29%
95	和宜合道熟食市場	沒有	18	18	18	100%	100%	89%	0%	0%	11%
96	油麻地街市	沒有	144	144	144	90%	89%	87%	10%	11%	13%
97	楊屋道街市	沒有	318	318	318	96%	95%	93%	4%	5%	7%
98	漁光道街市	沒有	197	197	197	87%	84%	83%	13%	16%	17%

- ^a 出租率指街市租出攤檔數目佔街市攤檔總數的百分率，而租出攤檔用於營運的程度不盡相同。
- ^b 空置率指街市未租出攤檔數目佔街市攤檔總數的百分率。
- ^c 食環署天幕街市(元朗天水圍)在2020年12月啟用。
- ^d 對面海街市在2021年1月關閉。

註：熟食中心設於公眾街市內。

- 完 -