

管制人員的答覆

(問題編號：6249)

總目： (49) 食物環境衛生署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (3) 街市及小販管理

管制人員： 食物環境衛生署署長 (劉利群)

局長： 食物及衛生局局長

問題：

就改善現有公眾街市設施的街市現代化計劃的推行情況，食環署列明在擬訂關閉街市計劃時，會諮詢相關區議會和受影響的街市租戶。就此，請當局提供以下資料：

- (a) 有關上年度關閉的荃景圍街市及筲箕灣街市，局方預算何時到區議會諮詢及其詳情為何？
- (b) 就2019-2020年度開支預算的回覆(答覆編號：FHB(FE)193)現代化計劃提及首階段將全面翻新4個街市，另外會在最少3個街市進行小型翻新及改善工程。請以下列列表方式提供4個全面翻新的公眾街市項目內容及開支：

街市	翻新年期	預計所需款項	翻新內容
香港仔街市			

- (c) 請以下列列表方式提供全部進行小型翻新及改善工程的公眾街市詳情：

街市	翻新年期	預計所需款項	翻新內容
荃灣街市			
駱克道街市			
雙鳳街街市			
油麻地街市			
榮芳街街市			

- (d) 2018-2019年度街市管理開支經修訂後，修訂預算由853.1(百萬元)增加至949.7(百萬元)，請問當中的96.6(百萬元)的差額主要用作甚麼開支？

提問人：邵家臻議員（立法會內部參考編號：128）

答覆：

- (a) 食物環境衛生署於2017年2月及2017年3月就關閉筲箕灣街市及荃景圍街市分別諮詢東區區議會轄下相關委員會及荃灣區議會，並獲支持關閉這兩個空置率持續偏高的街市。其後，食環署與街市租戶商討關閉街市的安排，兩個街市最後經營至2018年2月28日，於2018年3月1日正式關閉。
- (b) 政府已預留20億元推行為期10年的街市現代化計劃(現代化計劃)，首個項目為全面翻新香港仔街市，食環署聯同建築署於2020年2月向南區區議會轄下相關委員會介紹項目詳情及工作進展。建築署現正聘請顧問，並會盡快展開詳細圖則設計、和制訂招標文件等工作，待設計工作完成後，我們才能準確估算工程所涉及的預計開支。在有關籌備工作完成後，我們會盡快向立法會申請撥款，預計在2021年展開翻新工程。

我們同時計劃全面翻新另外3個位處九龍和新界的公眾街市，預計今年稍後開展諮詢和準備工作。此外，我們亦計劃為另外最少3個分佈在港九新界不同區域的公眾街市開展小型翻新及改善工程。我們估算推展上述小型翻新及改善工程，以及為香港仔街市項目聘請顧問及進行前期工作的工程項目預算約為6,800萬元，這些項目在2020-21年度的預算開支約為1,300萬元。

視乎工程的類別和街市的情況，現代化計劃的工程範圍可包括裝設空調系統；重新設計和配置檔位；重新設計布局；改善排水系統；改善消防裝置、電力供應、廁所設施、通風、照明、指示牌；更換地磚；提供無障礙通道；粉飾外牆；進行升降機和扶手電梯工程等。

- (c) 6個曾由政府顧問進行研究並提出改善建議的街市分別為駱克道街市、雙鳳街街市、油麻地街市、榮芳街街市、荃灣街市和牛池灣街市。食環署已諮詢這些街市的街市管理諮詢委員會(諮詢委員會)。諮詢委員會對部分無需暫時關閉街市檔位或暫停營業的改善工程建議表示支持。食環署考慮諮詢委員會的意見和可行性研究結果後，在駱克道街市、雙鳳街街市、油麻地街市和榮芳街街市進行不同規模的改善工程，包括美化外牆、改善街市廁所、通風系統、消防裝置、無障礙通道和照明、更換或安裝閉路電視系統和指示路牌，以及將前家禽檔改為其他攤檔作營業或儲物等，工程費用共約2,950萬元。榮芳街街市和油麻地街市的工程已分別於2019年完成，而另外兩個街市的工程預計於

2020年上半年完工。餘下兩個街市會在現代化計劃下考慮推行改善工程。

- (d) 食環署於街市管理的開支由2018-19年度的8.39億元增加至2019-20年度的8.66億元(修訂預算)，主要是由於公眾街市外判合約成本上漲所致。

- 完 -