

管制人員的答覆

(問題編號：4224)

總目： (49) 食物環境衛生署  
分目： (-) 沒有指定  
綱領： (3) 街市及小販管理  
管制人員： 食物環境衛生署署長 (劉利群)  
局長： 食物及衛生局局長

問題：

1. 當局會否於2020至2021年，研究於全港合適地點，興建公眾街市，如有，其詳情及涉及開支分別為何？
2. 當局會否於2020至2021年，全面改善公眾街市的設施，包括全面加裝冷氣及通風、改善衛生情況、增加通道闊度及改善照明等，如有，其詳情及涉及開支分別為何？

提問人：陳淑莊議員 (立法會內部參考編號：190)

答覆：

1. 政府現正推展7個處於不同規劃階段的新街市項目，包括在天水圍、東涌市中心、將軍澳、古洞北新發展區、東涌新市鎮擴展區和洪水橋新發展區興建新公眾街市，另外亦會在天水圍設立臨時街市。各個項目的資料載於附件。
2. 政府已預留20億元推行為期10年的街市現代化計劃(現代化計劃)，首個項目為全面翻新香港仔街市，食物環境衛生署聯同建築署於2020年2月向南區區議會轄下相關委員會介紹項目詳情及工作進展。建築署現正聘請顧問，並會盡快展開詳細圖則設計、和制訂招標文件等工作，待設計工作完成後，我們才能準確估算工程所涉及的預計開支。在有關籌備工作完成後，我們會盡快向立法會申請撥款，預計在2021年展開翻新工程。

我們同時計劃全面翻新另外3個位處九龍和新界的公眾街市，預計今年稍後展開諮詢和準備工作。此外，我們亦計劃為另外最少3個分佈在港九新界不同區域的公眾街市開展小型翻新及改善工程。我們估算推展上述小型翻新及改善工程，以及為香港仔街市項目聘請顧問及進行前期工作的預算約為6,800萬元，這些項目在2020-21年度的預算開支約為1,300萬元。

隨着現代化計劃的落實，大圍街市是最後1個以安裝空調系統工程為主的改善項目。有關工程已於2019年5月分階段展開，預計可於2020年第三季完成，工程費用約1.1億元。

除上述工程外，食環署一直推展措施以改善公眾街市的經營環境，包括在適當情況下更換老化的升降機和扶手電梯、改善通風與照明系統和消防設備，以及翻新外牆和廁所等。在2020-21年度進行中或計劃進行的相關工程共39項，工程費用總額約2億元。

	項目	地點／規模	現時發展階段	預計竣工日期
1.	天水圍臨時街市(天秀路)	在天秀路公園旁的空地，以組裝合成的方式建造，預計提供約40個攤檔，以魚、肉、蔬果為主。	現正擬備施工圖及進行前期準備工作。	2020年第四季。
2.	天水圍街市(天福路路段)	毗連天水圍港鐵站的天福路路段興建上蓋街市，預計提供最多約150個攤檔。	現正進行技術可行性研究。	2027年上半年。
3.	東涌市中心街市(第6區)	位於東涌港鐵站毗鄰的第6區商業大廈低層，由發展商興建，預計提供最少100個攤檔。	現正進行整個商業大廈發展項目(包括公眾街市部分)的技術可行性研究。	待技術可行性研究和評估完成後公布。
4.	將軍澳街市	位處計劃於將軍澳市中心興建的社區設施聯用大樓低層。	現正為社區設施聯用大樓(包括新公眾街市)的選址進行研究和初步規劃。	待技術可行性研究和評估完成後公布。
5.	古洞北新發展區街市	待前期規劃完成後確定。	正進行前期規劃。	公眾街市發展會配合相關地區的房屋發展計劃。
6.	東涌新市鎮擴展區街市			
7.	洪水橋新發展區街市			