

管制人員的答覆

(問題編號：4683)

總目： (49) 食物環境衛生署  
分目： (-) 沒有指定  
綱領： (3) 街市及小販管理  
管制人員： 食物環境衛生署署長 (劉利群)  
局長： 食物及衛生局局長

問題：

請告知本委員會：

- 1) 2019-20年度綱領下推行「街市現代化計劃」的詳情及涉及開支；
- 2) 就雙鳳街街市的改善工程的進展；
- 3) 未來3年，計劃關閉使用率偏低的公眾街市的目標街市位置。

提問人：胡志偉議員 (立法會內部參考編號：133)

答覆：

- 1) 因應現有街市概況的初步評估，以及聽取立法會食物安全及環境衛生事務委員會轄下研究公眾街市事宜小組委員會的意見後，食物環境衛生署(食環署)建議在街市現代化計劃(現代化計劃)的首階段全面翻新4個街市，另外會在最少3個街市進行小型翻新及改善工程。現代化計劃的首個項目為全面翻新香港仔街市。我們正積極與該街市的租戶及其他持份者溝通，以期盡快就未來路向達成共識。翻新香港仔街市的安排可作為日後同類項目的示範。待香港仔街市項目的細節落實後，我們會在2019年逐步開展首階段的其他項目。

食環署已成立一支由37名人員組成的專責隊伍，推展各項工作，當中包括規劃和推行現代化計劃。在2019-20年度，有關的預算開支為3,390萬元。我們須在敲定工程範圍，並完成技術可行性研究和成本效益評估後，才能確定現代化計劃的項目所涉的基本工程開支和經常費用。

- 2) 食環署已跟進食物及衛生局委聘的顧問對雙鳳街街市所建議的改善措施。食環署諮詢有關街市管理諮詢委員會後，已開始進行獲租戶支持的改善工程。有關工程會於2019年第二季完成，預計開支為500萬元。
- 3) 由於人口變化、新發展／重建計劃和其他新鮮糧食店帶來競爭，以致一些公眾街市日漸失去吸引力，當中有些街市人流極少，空置率偏高。關閉這些街市可騰出珍貴的土地資源以供妥善運用，為市民提供更佳的服務。食環署考慮應否關閉使用率偏低的街市時，會研究多項因素，包括街市空置率、可改善的空間、附近是否有其他新鮮糧食店、改善工程可能帶來的成本效益，以及相關區議會的意見等。食環署擬訂關閉街市計劃時，會諮詢相關區議會和受影響的租戶。食環署計劃在2019-20年度關閉長沙灣熟食市場和對面海街市。

- 完 -