

管制人員的答覆

(問題編號：3593)

總目： (49) 食物環境衛生署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (3) 街市及小販管理

管制人員： 食物環境衛生署署長 (劉利群)

局長： 食物及衛生局局長

問題：

行政長官在施政報告中及「已完成選址研究，並計劃在天水圍港鐵站對出的天福路路段騰出地方興建新街市；東涌的公眾街市則會設於東涌港鐵站毗鄰的第6區商業大廈低層。」、「正在將軍澳及古洞北新發展區物色興建公眾街市的地點。」請告知本會：

1. 興建新街市的開支與人手編，以及相關落實時間表。
2. 就上述計劃，署方何時公布相關詳情，以及如何諮詢區議會與市民的意見？
3. 署方有否計劃檢視《香港規劃標準與準則》與公眾街市有關的規劃標準，並重新參照人口及社區情況等因素，重新制定興建公眾街市的客觀標準。

提問人：何俊賢議員 (立法會內部參考編號：68)

答覆：

1. 2018年《施政報告》宣布，政府計劃在天水圍和東涌市中心興建兩個新公眾街市。同時，我們已在東涌新市鎮擴展區的東面和洪水橋新發展區的西南面，初步物色到合適的地點興建公眾街市。這些選址均交通便利、鄰近日後增設的港鐵站和公共運輸交匯處，更方便市民前往。此外，政府正在將軍澳和古洞北新發展區物色地點興建新街市。這些項目目前處於不同的規劃階段。新街市會設有空調系統，並引入新的設計。我們正與有關部門合作興建這些新街市，讓市民在購買新鮮糧食方面有更多選擇。

食物環境衛生署(食環署)已成立一支由37名人員組成的專責隊伍，推展各項工作，當中包括規劃新街市。在2019-20年度，有關的預算開支為3,390萬元。我們須在完成技術可行性研究和成本效益評估後，才能提供有關新街市項目的詳情。

2. 食物及衛生局和食環署在2018年10月分別就東涌市中心和天水圍的新街市項目諮詢離島區議會和元朗區議會，議員普遍贊成有關建議。我們會就各項新街市項目的進度繼續與持份者保持溝通，並適時諮詢相關區議會。
3. 食物及衛生局於2007至2008年進行政策檢討，所得的結論是，日後應按個別情況考慮是否興建新公眾街市，以確保善用公共資源。除有關地區的人口外，也應考慮其他相關因素，包括人口組合、社區需要、附近的街市設施、新鮮糧食零售店的數目，以及區內市民對保留小販區的意願等。政府在2008年就檢討結果諮詢立法會食物安全及環境衛生事務委員會和各區區議會。因應政策檢討的結果，《香港規劃標準與準則》(《規劃標準》)有關公眾街市的部分(關於零售設施)於2009年4月作出修訂，至今仍然生效。根據經修訂的《規劃標準》，公眾街市的規劃並非單以人口數目作考慮因素，而是基於上述所有相關因素作更全面的考慮。規劃署擬定或檢討規劃圖則時，會諮詢有關決策局和部門，以確定是否需要預留土地興建公眾街市。我們會因應社會發展和實際情況，適時評估是否需要檢討公眾街市的規劃準則。

- 完 -