

管制人員的答覆

(問題編號：1646)

總目： (49) 食物環境衛生署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (3) 街市及小販管理

管制人員： 食物環境衛生署署長 (劉利群)

局長： 食物及衛生局局長

問題：

就「繼續就公眾街市進行全面檢討，以制訂改善街市管理的具體建議」，請按有安裝空調及沒有安裝空調分類，分別列出全港各個公眾街市過去3年(即2016、2017及2018)的攤檔數目、出租率及空置率。

提問人： 郭偉強議員 (立法會內部參考編號：52)

答覆：

所需資料見附件。

編號	公眾街市名稱 ^(a)	有否裝設 空調系統	攤檔數目			截至 12 月 31 日 的出租率 ^(b)			截至 12 月 31 日 的空置率 ^(c)		
			2016 年	2017 年	2018 年	2016 年	2017 年	2018 年	2016 年	2017 年	2018 年
1	愛秩序灣街市	有	71	71	71	86%	94%	92%	14%	6%	8%
2	鴨脷洲街市	有	63	63	63	100%	97%	97%	0%	3%	3%
3	正街街市	有	46	46	46	78%	78%	76%	22%	22%	24%
4	柴灣街市	有	173	174	174	95%	95%	92%	5%	5%	8%
5	鯉魚門街市	有	20	20	20	100%	100%	95%	0%	0%	5%
6	聯和墟街市	有	338	338	338	99%	100%	99%	1%	0%	1%
7	旺角熟食市場	有	14	14	14	100%	100%	100%	0%	0%	0%
8	坪洲街市	有	18	18	18	100%	94%	100%	0%	6%	0%
9	皇后街熟食市場	有	11	11	11	100%	100%	100%	0%	0%	0%
10	西營盤街市	有	102	102	102	89%	89%	87%	11%	11%	13%
11	新墟街市	有	324	324	324	99%	98%	98%	1%	2%	2%
12	沙田街市	有	172	172	172	98%	98%	99%	2%	2%	1%
13	石湖墟街市	有	392	393	393	100%	100%	100%	0%	0%	0%
14	大橋街市	有	379	379	379	99%	97%	97%	1%	3%	3%
15	大角咀街市	有	135	135	135	100%	100%	97%	0%	0%	3%
16	大埔墟街市	有	313	313	313	99%	100%	100%	1%	0%	0%
17	青衣街市	有	76	76	76	100%	99%	99%	0%	1%	1%
18	灣仔街市	有	50	50	50	96%	98%	100%	4%	2%	0%
19	仁愛街市	有	108	108	108	97%	98%	94%	3%	2%	6%
20	宜安街街市	有	65	65	65	98%	98%	92%	2%	2%	8%
21	漁灣街市	有	374	380	380	94%	95%	94%	6%	5%	6%
22	鵝頸街市	只限於 熟食中心 ^(e)	296	296	296	99%	95%	93%	1%	5%	7%
23	紅磡街市	只限於 熟食中心 ^(e)	224	224	224	100%	99%	98%	0%	1%	2%
24	渣華道街市	只限於 熟食中心 ^(e)	194	194	194	95%	95%	94%	5%	5%	6%
25	駱克道街市	只限於 熟食中心 ^(e)	166	166	166	80%	77%	74%	20%	23%	26%
26	北河街街市	只限於 熟食中心 ^(e)	227	234	234	98%	99%	99%	2%	1%	1%
27	西灣河街市	只限於 熟食中心 ^(e)	274	274	274	97%	97%	98%	3%	3%	2%
28	上環街市	只限於 熟食中心 ^(e)	222	223	223	100%	99%	98%	0%	1%	2%
29	士美非路街市	只限於 熟食中心 ^(e)	216	216	216	100%	100%	99%	0%	0%	1%

編號	公眾街市名稱 ^(a)	有否裝設 空調系統	攤檔數目			截至 12 月 31 日 的出租率 ^(b)			截至 12 月 31 日 的空置率 ^(c)		
			2016 年	2017 年	2018 年	2016 年	2017 年	2018 年	2016 年	2017 年	2018 年
30	大成街街市	只限於 熟食中心 ^(e)	442	442	442	95%	93%	93%	5%	7%	7%
31	土瓜灣街市	只限於 熟食中心 ^(e)	267	267	267	98%	99%	97%	2%	1%	3%
32	黃泥涌街市	只限於 熟食中心 ^(e)	69	69	69	99%	97%	96%	1%	3%	4%
33	香港仔街市	沒有	335	335	335	99%	97%	96%	1%	3%	4%
34	銅鑼灣街市	沒有	51	51	51	98%	98%	96%	2%	2%	4%
35	柴灣角熟食市場	沒有	32	32	32	94%	94%	87.5%	6%	6%	12.5%
36	長洲熟食市場	沒有	17	17	17	100%	100%	100%	0%	0%	0%
37	長洲街市	沒有	240	240	240	98%	98%	98%	2%	2%	2%
38	長沙灣熟食市場 ^(d)	沒有	28	28	28	43%	39%	39%	57%	61%	61%
39	長達路熟食市場	沒有	12	12	12	100%	100%	100%	0%	0%	0%
40	彩虹道街市	沒有	116	116	116	69%	67%	66%	31%	33%	34%
41	電氣道街市	沒有	99	99	99	97%	97%	81%	3%	3%	19%
42	花園街街市	沒有	180	180	180	100%	98%	92%	0%	2%	8%
43	火炭東熟食市場	沒有	24	24	24	100%	100%	100%	0%	0%	0%
44	火炭西熟食市場	沒有	15	15	15	100%	100%	100%	0%	0%	0%
45	海防道臨時街市	沒有	88	86	86	66%	70%	69%	34%	30%	31%
46	香車街街市	沒有	223	225	225	96%	98%	95%	4%	2%	5%
47	洪祥熟食市場	沒有	11	11	11	91%	100%	91%	9%	0%	9%
48	洪水橋街市	沒有	174	172	172	75%	66%	72%	25%	34%	28%
49	嘉定熟食市場	沒有	16	15	15	62%	60%	60%	38%	40%	40%
50	錦田街市	沒有	41	41	41	98%	100%	100%	2%	0%	0%
51	擊壤路熟食市場	沒有	14	14	14	100%	100%	100%	0%	0%	0%
52	建榮熟食市場	沒有	17	17	17	100%	100%	100%	0%	0%	0%
53	建業街熟食市場	沒有	14	14	14	100%	100%	100%	0%	0%	0%
54	九龍城街市	沒有	581	581	581	100%	99%	95%	0%	1%	5%
55	吉勝街熟食市場	沒有	11	11	11	100%	100%	100%	0%	0%	0%
56	葵順街熟食市場	沒有	12	11	11	83%	91%	91%	17%	9%	9%
57	古洞街市購物中心	沒有	98	98	98	100%	100%	100%	0%	0%	0%
58	官涌街市	沒有	218	218	218	98%	92%	85%	2%	8%	15%
59	觀塘碼頭熟食市場	沒有	29	29	29	100%	97%	97%	0%	3%	3%

編號	公眾街市名稱 ^(a)	有否裝設 空調系統	攤檔數目			截至 12 月 31 日 的出租率 ^(b)			截至 12 月 31 日 的空置率 ^(c)		
			2016 年	2017 年	2018 年	2016 年	2017 年	2018 年	2016 年	2017 年	2018 年
60	荔灣街市	沒有	42	42	42	98%	98%	98%	2%	2%	2%
61	藍地街市	沒有	7	7	7	100%	100%	100%	0%	0%	0%
62	流浮山街市	沒有	25	25	25	88%	88%	88%	12%	12%	12%
63	梅窩熟食市場	沒有	20	20	20	100%	100%	100%	0%	0%	0%
64	梅窩街市	沒有	35	35	35	97%	100%	91%	3%	0%	9%
65	南朗山道熟食市場	沒有	28	28	28	86%	82%	82%	14%	18%	18%
66	牛池灣街市	沒有	402	402	402	93%	90%	87%	7%	10%	13%
67	牛頭角街市	沒有	466	466	466	87%	87%	86%	13%	13%	14%
68	北葵涌街市	沒有	222	222	222	100%	97%	91%	0%	3%	9%
69	北角街市	沒有	42	42	42	100%	93%	83%	0%	7%	17%
70	安靜道生花街市	沒有	13	13	13	92%	100%	100%	8%	0%	0%
71	寶湖道街市	沒有	244	244	244	96%	92%	82%	4%	8%	18%
72	保安道街市	沒有	449	449	449	93%	89%	89%	7%	11%	11%
73	鰂魚涌街市	沒有	113	113	113	82%	75%	69%	18%	25%	31%
74	西貢街市	沒有	209	209	209	99%	95%	91%	1%	5%	9%
75	沙頭角街市	沒有	66	66	66	98%	98%	100%	2%	2%	0%
76	深井臨時街市	沒有	29	29	29	90%	90%	90%	10%	10%	10%
77	石塘咀街市	沒有	151	151	151	98%	95%	91%	2%	5%	9%
78	雙鳳街街市	沒有	71	71	71	100%	99%	99%	0%	1%	1%
79	瑞和街街市	沒有	302	302	302	100%	99%	98%	0%	1%	2%
80	赤柱海濱小賣亭	沒有	20	20	20	95%	95%	85%	5%	5%	15%
81	四山街熟食市場	沒有	17	17	17	100%	88%	82%	0%	12%	18%
82	大澳街市	沒有	26	26	26	100%	85%	88%	0%	15%	12%
83	大棠道熟食市場	沒有	18	18	18	100%	100%	100%	0%	0%	0%
84	大圍街市	沒有	195	195	195	88%	86%	85%	12%	14%	15%
85	燈籠洲街市	沒有	34	34	34	94%	94%	94%	6%	6%	6%
86	田灣街市	沒有	180	180	180	100%	97%	96%	0%	3%	4%
87	青楊熟食市場	沒有	18	18	18	100%	100%	100%	0%	0%	0%
88	荃灣街市	沒有	381	381	381	93%	90%	89%	7%	10%	11%
89	駿業熟食市場	沒有	56	56	56	100%	93%	93%	0%	7%	7%
90	對面海街市	沒有	34	34	34	85%	59%	56%	15%	41%	44%
91	通州街臨時街市	沒有	359	359	359	41%	34%	32%	59%	66%	68%

編號	公眾街市名稱 ^(a)	有否裝設 空調系統	攤檔數目			截至 12 月 31 日 的出租率 ^(b)			截至 12 月 31 日 的空置率 ^(c)		
			2016 年	2017 年	2018 年	2016 年	2017 年	2018 年	2016 年	2017 年	2018 年
92	同益街市	沒有	446	446	446	41%	41%	41%	59%	59%	59%
93	東源街熟食市場	沒有	8	8	8	100%	100%	100%	0%	0%	0%
94	榮芳街街市	沒有	112	112	114	92%	98%	85%	8%	2%	15%
95	和宜合道熟食市場	沒有	18	18	18	100%	100%	100%	0%	0%	0%
96	油麻地街市	沒有	144	144	144	96%	94%	90%	4%	6%	10%
97	楊屋道街市	沒有	318	318	318	97%	98%	96%	3%	2%	4%
98	漁光道街市	沒有	197	197	197	98%	97%	87%	2%	3%	13%

註：

- (a) 不包括一個在2019年2月關閉的熟食市場。
- (b) 出租率指街市租出攤檔數目佔街市攤檔總數的百分率，而租出攤檔用於營運的程度不盡相同。
- (c) 空置率指街市未租出攤檔數目佔街市攤檔總數的百分率。
- (d) 長沙灣熟食市場計劃在2019年6月關閉。
- (e) 熟食中心指設於公眾街市的熟食中心。

- 完 -