

管制人員的答覆

(問題編號：4309)

總目： (49) 食物環境衛生署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (3) 街市及小販管理

管制人員： 食物環境衛生署署長 (劉利群)

局長： 食物及衛生局局長

問題：

署方去年已提出關閉使用率偏低的公眾街市，而來年亦表示採取同樣行動，當局可否告知：

1. 去年因使用率偏低而關閉的公眾街市數目為何？
2. 署方目前計劃關閉的公眾街市為何？(以表列出名稱、地點及出租率)
3. 署方會採取甚麼措施以提升街市檔位的出租率？

提問人：郭家麒議員 (議員問題編號(立法會用)：263)

答覆：

1. 在2017-18年度，食物環境衛生署(本署)關閉了2個空置率持續偏高的街市，即筲箕灣街市和荃景圍街市。
- 2.和3. 由於人口變化、新發展／重建計劃和其他新鮮糧食店帶來競爭，以致一些公眾街市日漸失去吸引力，當中有些街市人流稀少，空置率偏高。關閉這些街市可騰出珍貴的土地資源以供妥善運用，為市民提供更佳的服務。本署在考慮應否關閉使用率偏低的街市時，會研究多項因素，包括街市空置率、街市前景可否獲改善、附近是否有其他新鮮糧食店、改善工程可能帶來的成本效益，以及相關區議會的意見等。本署擬訂關閉街市計劃時，會諮詢相關區議會和受影響的租戶。

本署一直推展措施以改善公眾街市的經營環境，包括在適當情況下更換老化的升降機和扶手電梯、改善通風與照明系統和消防設備，

以及翻新外牆和廁所等。本署也會舉辦推廣活動，以增加公眾街市的人流。這些活動包括舉辦節慶活動和專題展覽，展示多種語文的食譜，以及印製載有最新街市資訊的小冊子。此外，本署會繼續以調低競投底價方式出租長期空置攤檔，並引入更多元化的服務行業攤檔，從而提高公眾街市攤檔的出租率。本署已成立一支專責隊伍，由職級屬首長級薪級第2點的人員領導，負責就推行現有公眾街市現代化、活化和整合擬訂適當的計劃和進行其他檢討工作，以改善街市設施，並研究其他管理措施，改善有關街市的整體經營能力。

- 完 -