

管制人員的答覆

(問題編號：3598)

總目： (49) 食物環境衛生署  
分目： (-) 沒有指定  
綱領： (3) 街市及小販管理  
管制人員： 食物環境衛生署署長 (劉利群)  
局長： 食物及衛生局局長

問題：

請告知本委員會：

- 1) 2018-19年度綱領下推行「街市現代化計劃」的詳情及涉及開支；
- 2) 未來3年，計劃關閉使用率偏低的公眾街市的目標街市位置。

提問人：胡志偉議員 (議員問題編號(立法會用)：146)

答覆：

- 1) 財政司司長在2018年2月發表《預算案演辭》時，表示會預留20億元，在未來10年推行街市現代化計劃，全面檢視食物環境衛生署(本署)轄下公眾街市的情況，改善設施，包括盡快加裝空調系統、全面翻新或重建，以改善公眾街市的經營環境和善用土地資源。按照情況所需，工程範圍可包括裝設空調系統；重新設計和配置檔位；重新設計布局；改善排水系統；改善消防裝置、電力供應、廁所設施、通風、照明、指示牌；更換地磚；提供無障礙通道；粉飾外牆；進行升降機和扶手電梯工程等。本署已成立一支專責隊伍，負責推展街市現代化計劃和其他檢討工作。

我們沒有就可受惠於預留款項的街市數目預設上限，有關數目將視乎有意參與的個別街市的實際情況、建議工程的範圍和複雜程度，以及其間議定的工程項目組合而定。我們考慮相關公眾街市時，會顧及現有設施的狀況、其地理位置和分布情況、經營能力、租戶是否準備就緒等因素。

我們須在敲定工程範圍、並完成技術可行性研究和成本效益評估後，才能確定有關項目所涉的基本工程開支和經常費用。

- 2) 由於人口變化、新發展／重建計劃和其他新鮮糧食店帶來競爭，以致一些公眾街市日漸失去吸引力。當中有些街市人流稀少，空置率偏高。關閉這些街市可騰出珍貴的土地資源以作更妥善運用，為市民提供更佳的服務。我們在考慮應否關閉使用率偏低的街市時，會研究多項因素，包括街市空置率、街市前景可否獲改善、附近是否有其他新鮮糧食店、改善工程可能帶來的成本效益，以及相關區議會的意見等。本署擬訂關閉街市計劃時，會諮詢相關區議會和會受影響的租戶。

- 完 -