

管制人員的答覆

(問題編號：3533)

總目： (49) 食物環境衛生署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (3) 街市及小販管理

管制人員： 食物環境衛生署署長 (劉利群)

局長： 食物及衛生局局長

問題：

就公眾街市管理上，請局方提供以下資料：

- (a) 請列出過去三年，政府補貼於公眾街市管理方面的支出。
- (b) 現時公眾街市的空置檔位數目及比率分別為何？平均的空置期為何？空置最久的檔位空置了多久？在2017-18年度，政府為所有空置檔位補貼公眾街市管理的支出為何？
- (c) 請就公眾街市的管理列出提供有關服務的食環署人員數目？
- (d) 就街市管理的各環節方面，所聘用外判承辦商的數目及人手編配，其提供服務的種類，以及有關的支出分別為何？
- (e) 綱領提及署方計劃關閉使用率低的公眾街市，請提供計劃關閉街市的名單與及相關計劃詳情。

提問人：何俊賢議員 (議員問題編號(立法會用)：79)

答覆：

所需資料如下：

- (a) 在2015-16年度和2016-17年度，食物環境衛生署(本署)在公眾街市管理方面的赤字分別為2.937億元和4.019億元。至於2017-18年度的赤字(修訂預算)則為3.669億元。

- (b) 「空置」攤檔是指未租出的檔位，而租出攤檔的營運程度不盡相同。截至2017年12月31日，公眾街市攤檔總數為14 086個，其中1 267個未租出，佔攤檔總數的9%，包括基於各種原因而被凍結的攤檔，例如攤檔所在街市正在進行改善工程，或攤檔可能須用作安頓因公眾街市計劃關閉而受影響的租戶，但其中不包括已於2018年2月底關閉的2個公眾街市內的攤檔。至於平均和最長空置時間，本署現時並無資料。
- (c) 截至2017年12月31日，本署負責公眾街市管理工作的員工(包括非公務員合約僱員)有207人。
- (d) 截至2017年12月31日，本署共委聘14家承辦商，以支援公眾街市的運作，包括提供場地管理、潔淨、防治蟲鼠和保安員服務，而各承辦商的員工數目合共約為1 500人。2017-18年度，有關的預算開支總額約為2.405億元。
- (e) 由於人口變化、新發展／重建計劃和其他新鮮糧食店帶來的競爭，一些公眾街市日漸失去吸引力，以致人流減少，空置率偏高。關閉這些街市可騰出珍貴的土地資源以作更妥善運用，為市民提供更佳的服務。本署在考慮應否關閉使用率偏低的街市時，會研究多項因素，包括街市空置率、街市前景可否獲改善、附近是否有其他新鮮糧食店、改善工程可能帶來的成本效益，以及相關區議會的意見等。本署擬訂關閉街市計劃時，會諮詢相關區議會和受影響的租戶。

- 完 -