

管制人員的答覆

(問題編號：4711)

總目： (49) 食物環境衛生署分目： (-) 沒有指定綱領： (3) 街市及小販管理管制人員： 食物環境衛生署署長 (劉利群)局長： 食物及衛生局局長問題：

過往食物環境衛生署負責管理的荃景圍街市被審計署發現出租率偏低，就此，當局請告知本會：

1. 過去五年，荃景圍街市的商舖數目、出租率、空置率及管理開支；
2. 有關當局有否採取任何措施提升出租率。如否，原因為何。

提問人：郭家麒議員 (議員問題編號：224)答覆：

1. 食物環境衛生署(本署)並無各公眾街市管理開支的分項數字。荃景圍街市過去5年的攤檔數目、出租率和空置率則分列如下：

攤檔數目					截至12月31日的出租率*					截至12月31日的空置率#				
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2012年	2013年	2014年	2015年	2016年
241	241	241	241	241	34%	31%	24%	21%	20%	66%	69%	76%	79%	80%

* 出租率指街市租出攤檔數目佔街市攤檔總數的百分率，而租出攤檔的活動程度不盡相同。

空置率指街市未租出攤檔數目佔街市攤檔總數的百分率。

2. 荃景圍街市的空置率持續偏高，攤檔亦沒有積極經營，因此本署計劃在2017-18年度關閉該街市。