

管制人員的答覆

(問題編號：4649)

總目： (49) 食物環境衛生署分目： (-) 沒有指定綱領： (3) 街市及小販管理管制人員： 食物環境衛生署署長 (劉利群)局長： 食物及衛生局局長問題：

署方去年已提出關閉使用率偏低的公眾街市，而來年亦表示採取同樣行動，當局可否告知：

1. 去年因使用率偏低而關閉的公眾街市數目為何；
2. 署方目前計劃關閉的公眾街市為何(以表列出名稱、地點及出租率)；
3. 署方會採取甚麼措施以提升街市檔位的出租率？

提問人： 郭家麒議員 (議員問題編號：153)答覆：

所需資料如下：

1. 由於人口變化、新發展／重建計劃和其他新鮮糧食店帶來的競爭，一些公眾街市日漸失去吸引力，以致人流減少，空置率偏高。當我們考慮應否關閉使用率偏低的公眾街市時，會研究多項因素，包括街市空置率、可改善的空間、附近是否有其他新鮮糧食店、改善工程可能帶來的成本效益，以及相關區議會的意見等。食物環境衛生署(本署)去年並無關閉任何公眾街市。
2. 本署計劃在2017-18年度關閉以下公眾街市：

街市名稱	地點	出租率* (截止2016年12月31日)
筲箕灣街市	東區筲箕灣	56%
荃景圍街市	荃灣荃景圍	20%

* 出租率指街市租出攤檔數目佔街市攤檔總數的百分率。租出的攤檔大部分沒有積極經營，例如在筲箕灣街市46個租出的攤檔中，積極經營的只有19檔。

3. 本署一直推展措施以改善公眾街市的經營環境，包括在適當情況下更換老化的升降機和扶手電梯、改善通風與照明系統和消防設備，以及翻新外牆和廁所等。本署亦會舉辦推廣活動，以增加公眾街市的人流。這些活動包括舉辦專題展覽、工作坊和節慶活動，亦會展示多種語文的食譜，以及印製小冊子和出版《街市通訊》季刊，提供最新街市資訊。此外，本署會繼續按情況以調低競投底價方式出租長期空置攤檔，並引入更多元化的服務行業攤檔，從而提高公眾街市攤檔的出租率。