

管制人員的答覆

(問題編號：6692)

總目： (49) 食物環境衛生署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (3) 街市及小販管理

管制人員： 食物環境衛生署署長 (劉利群)

局長： 食物及衛生局局長

問題：

政府有否計劃於荃灣麗城花園興建公眾街市／政府市政大樓？如有，詳情及地點為何？如否，原因為何？

提問人： 郭家麒議員 (議員問題編號：390)

答覆：

《香港規劃標準與準則》訂明有關公眾街市規劃的相關考慮因素，包括地區人口(包括人口組合)、社區需要、附近公營及私營街市設施、附近新鮮糧食零售店的數目，以及區內市民對保留小販區的意願等。在規劃興建公眾街市時，我們會全面考慮所有相關因素。在制定或檢討各規劃圖則時，規劃署會諮詢有關政策局及部門，以確定是否有需要預留土地作公眾街市用途。

我們的着眼點在於便利市民在鄰近其居所的地方購買到所需的食品和日用品。現時，市民購買新鮮糧食的渠道十分多元化，除了公眾街市外，不少市民亦會到其他公營及私營機構營辦的街市、超級市場或各式各樣的零售店購買新鮮糧食。市民選擇從哪些渠道購買新鮮糧食亦隨着社會經濟、生活習慣、購買力及其他不同因素不斷演變。

興建公眾街市需要佔用政府土地及公共財務承擔。因此，在決定是否興建公眾街市時，我們要充分考慮需求和成本效益，以確保公共資源得以善用。事實上，面對激烈的競爭及不斷轉變的社區情況，一些公眾街市空置率偏高及人流不足。此外，審計署在以往發表的報告書亦曾指出，鑑於公眾街市的成本高昂，因此須嚴守有關原則。

目前，食物環境衛生署沒有計劃在荃灣興建任何公眾街市或市政大廈。然而，我們會經常檢討有關情況，並按上文所開列的各項因素作出考慮。

- 完 -